

ZARZĄDZENIE NR471 (414) IP.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia17 września 2019 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi
(garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIV/127/19 Rady Miasta Piły z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie przyznania na rzecz najemców pierwszeństwa w nabyciu budynków użytkowych (garaży) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowicki

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia18.09.2019.....
do dnia09.10.2019.....
520/2019 Smjcz

1. Z CAŁYDIREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

2. RADA PRAWNY
Marcin Paluboda
Bd P - 193

21/11/19

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 471 (414) RP

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 17 września 2018 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi (garażami), przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
1.	Piła, ul. Kaczorska księga wieczysta PO11/00004777/2 działka nr 384/412 powierzchnia działki 0,0018 ha (obręb 27)	brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym ² nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek transportu i łączności	8 000,00 zł
2.	Piła, ul. Rynkowa księga wieczysta PO11/00004768/6 działka nr 291/23 powierzchnia działki 0,0018 ha (obręb 18)	przeznaczenie w planie miejscowym: Kg – inne tereny komunikacyjne i garaże: tereny zabudowy garażami ³ zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz jest położona na obszarze rewitalizacji ¹ nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek transportu i łączności	14 100,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

1 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

2 Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

3 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

4. Przedmiotowe nieruchomości oddane są w posiadanie zależne na podstawie umów najmu zawartych na czas nieokreślony.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 34 ust. 6, 6a, 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

PREZYDENT GMINA PIŁY
dr inż. Andrzej Piłowski

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

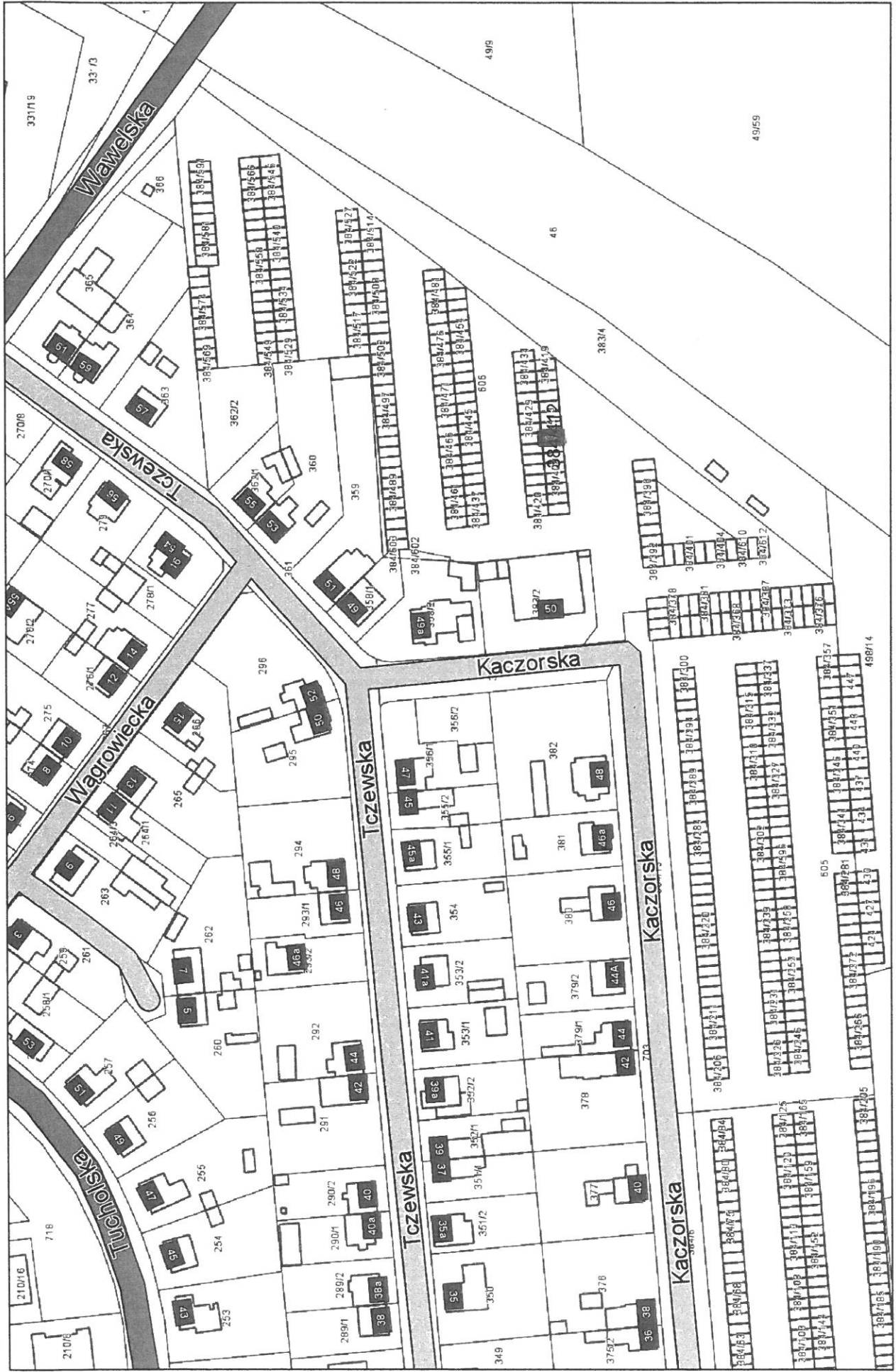
Joanna Nosek

flu



Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1500





Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1200

