

## PROJEKT

UCHWAŁA Nr .....

RADY MIASTA PIŁY

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony, części nieruchomości zabudowanej, położonej w Pile przy ul. Kołobrzeskiej (obręb 2) oznaczonej geodezyjnie numerami działek 142/1, 145, 169/1 i 169/2 (Tr) o łącznej powierzchni 8,0558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą nr PO11/00030682/0 z przeznaczaniem na działalność statutową Pilskiego Stowarzyszenia Historyczno – Militarne z siedzibą w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-CIA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

RADCA PRAWNY

M. Palwoda  
Marcin Palwoda  
Bd P - 196

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Z wnioskiem o najem nieruchomości wystąpiło Piłskie Stowarzyszenie Historyczno-Militarne, które jest w trakcie organizowania Piłskiego Muzeum Wojskowego z około 30 eksponatami broni pancernej, lotniczej, samochodowej i artyleryjskiej. Dla ww. organizacji przewidziane jest oddanie w najem 9 schronów samolotowych typu Sm wraz z terenem przyległym.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały wykorzystana zostanie na potrzeby działalności statutowej stowarzyszenia na czas nieoznaczony.

Wobec złożonego wniosku o najem, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

  
*Beata Dudzińska*  
*Zastępca Prezydenta*

  
**Z-CIA DYREKTORA**  
**Wydział Gospodarki Nieruchomościami**  
*Joanna Nosek*