

**WYNIKI PRZETARGÓW NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH
TERMIN PRZETARGÓW – 30 SIERPNI 2019 R.**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
1.	<p>Piła, ul. 14 Lutego 9/1B</p> <p>lokal użytkowy nr 1B w budynku przy ul. 14 Lutego 9 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,028 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002740/0</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 321/7 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0790 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 63,29 m² składający się z: sali konsumpcyjnej (45,51 m²), 3 zapleczy (9,88 m², 3,30 m², 1,20 m²), 2 wc (1,20 m², 1,00 m²) i korytarza (1,20 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,028, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 321/7 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<p>215 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>
2.	<p>Piła, ul. Spacerowa 13/1A</p> <p>lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. Spacerowej 13 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,030 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00002718/7</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 70/11 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,1089 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 124,20 m² składający się z: sali sprzedaży (57,20 m²), 2 zapleczy (20,20 m², 11,65 m²), pomieszczenia socjalnego (2,48 m²), korytarza (2,35 m²), wc (2,32 m²), klatki schodowej (4,00 m²) oraz piwnicy (24,00 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,030, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 70/11 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu: dobry</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, centralne ogrzewanie</p>	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	<p>353 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.

Bm
Hm

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Najwyższa uzyskana cena ¹
3.	<p>Pila, ul. Staromiejska 9/1A</p> <p>lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. Staromiejskiej 9 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,105 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00007231/4</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 293/1 (obręb 18)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0523 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Staromiejskiej 9 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 133,54 m² składający się z: sali głównej (104,45 m²), 2 zapleczy (13,25 m², 12,60 m²) i wc (3,24 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,105, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 293/1 (obręb 18)</p> <p>stan techniczny lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna</p>	<p>lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tym w prawie własności gruntu</p>	<p>256 000,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>
4.	<p>Pila, ul. Bydgoska 102/1A</p> <p>lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. Bydgoskiej 102 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,0185 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO11/00017450/8</p> <p>nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 72/23 (obręb 15)</p> <p>powierzchnia działki: 0,0674 ha</p>	<p>lokal użytkowy położony na parterze w pozostałym budynku niemieszkalnym, który graniczy z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym</p> <p>budynek przy ul. Bydgoskiej 102 objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie zmiany w architekturze budynku należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków</p> <p>lokal o powierzchni użytkowej 4,25 m² składający się z: 1 pomieszczenia (4,25 m²)</p> <p>udział w nieruchomości wspólnej: 0,0185, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 72/23 (obręb 15)</p> <p>stan techniczny lokalu: dostateczny</p> <p>wyposażenie lokalu w instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna</p>	<p>lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu</p>	<p>12 030,00 zł</p> <p>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)</p>

z up. PREZYDENTA MIASTA

Joanna Kpsek
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży; na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy.

BW