

INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA PIŁY

W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA

PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTÓW ZABUDOWANYCH NA CELE
MIESZKANIOWE W PRAWO WŁASNOŚCI TYCH GRUNTÓW

Informuję, że mocą przepisów ustawy z dnia 13 czerwca 2019 r. o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1309) wprowadzone zostały zmiany w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916, z późn. zm.). Ustawodawca wprowadził obligatoryjne bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99%. Zgodnie z art. 9a ustawy bonifikata przysługuje:

- 1) osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
- 2) członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.),
- 3) inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),
- 4) kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),
- 5) świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.), lub ich opiekunom prawnym

- **będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.**

Bonifikata udzielana jest wyłącznie na wniosek. Wnioski dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.pila.pl (w zakładce *Zalattwanie spraw w Urzędzie / Jak zalattwić sprawę w Urzędzie / Podział spraw wg wydziałów / Wydział Gospodarki Nieruchomościami / GN/16*). Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoba spełnia warunki do skorzystania z 99% bonifikaty, o których mowa w powołanym powyżej art. 9a ustawy.

Szczegółowe informacje w sprawie przekształcenia można uzyskać osobiście w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły, Pl. Staszica 10, pokój 128 bądź telefonicznie pod nr 67/2104220.

Piła, sierpień 2019 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta