

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 27 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, zmiana: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, zmiana: Dz. U. z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

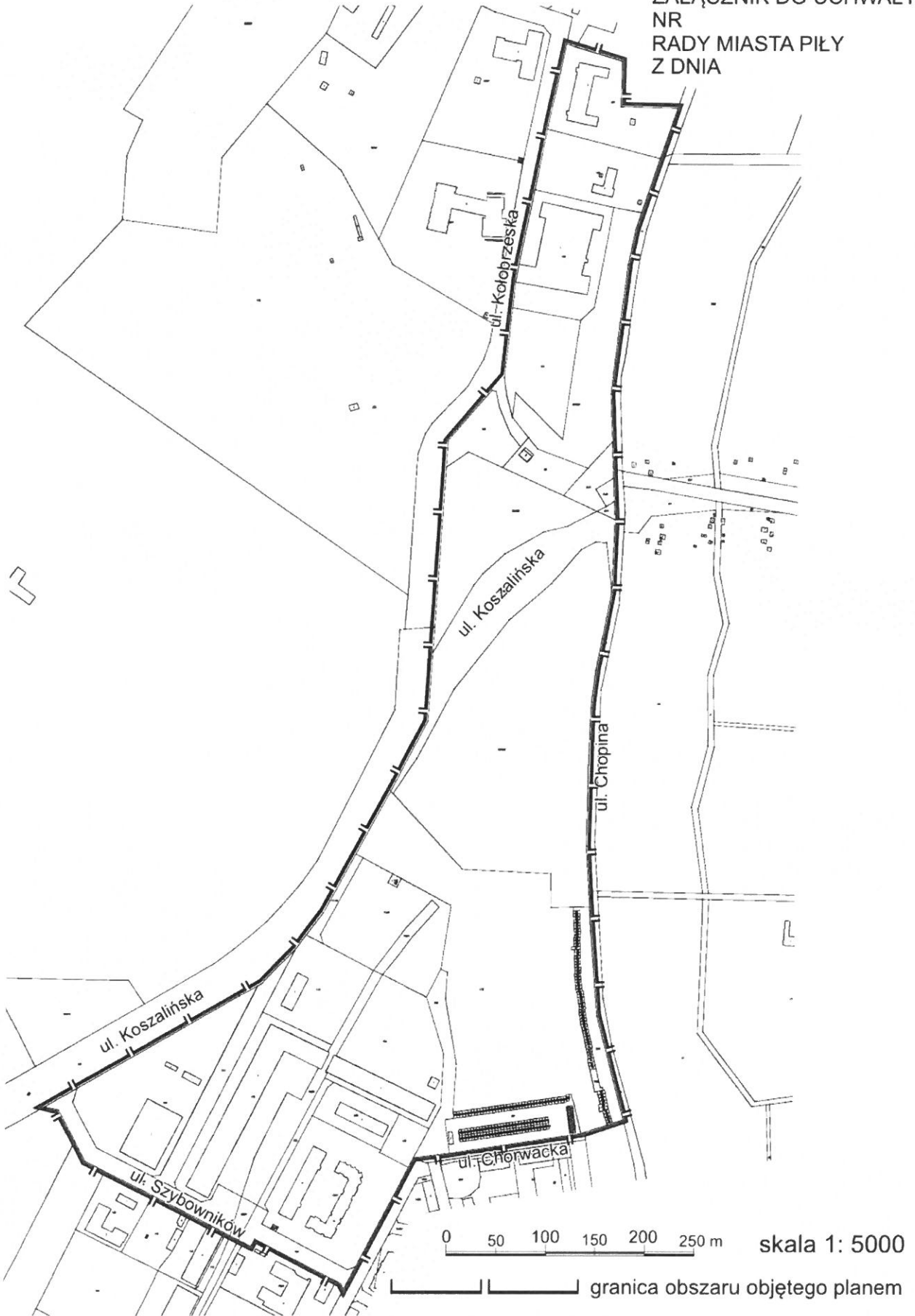
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA




Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 27 sierpnia 2019 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr LIV/707/18 Rady Miasta Piły z dnia 26 czerwca 2018 r. /Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5642 z dnia 6 lipca 2018 r./ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Szybowników, Koszalińskiej i Kołobrzeskiej.

Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek w sprawie sporządzenia zmiany obowiązującego planu, dotyczący terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Proponowana zmiana ustaleń planu podyktowana jest prowadzoną inwestycją. Wniosek zawiera propozycję korekty ustaleń planu w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, dla realizacji infrastruktury towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej. Ustalenia planu prawidłowo ograniczają działalność gospodarczą oddziałującą negatywnie na środowisko.

Przystąpienie do sporządzenia planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – uchwała Nr VI/75/15 Rady Miasta Piły z dnia 31 marca 2015 r.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta