

ZARZĄDZENIE NR392(335)13.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia30 lipca 2018r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Margonińskiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały
Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia
zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799)
zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Margonińskiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony
w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni
w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu
Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez
ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.



§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

 Monika Łukomska  Marcin Palowoda

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 392(335)19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 30 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Margonińskiej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Piła, ul. Margonińska działki nr: 177/10 i 192/12 (obręb 25) księga wieczysta PO11/00004775/8 powierzchnia działek: działka nr 177/10 – 0,0864 ha działka nr 192/12 – 0,0413 ha łącznie powierzchnia działek: 0,1277 ha	działka nr 177/10 – jest niezabudowana o prostokątnym kształcie, przez działkę przebiega sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna i sieć elektroenergetyczna działka nr 192/12 – w kształcie prostokąta, zabudowana pawilonem handlowym ² , przez działkę przebiega sieć gazowa, sieć wodociągowa i sieć telekomunikacyjna zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – dz. nr 177/10 Bi – inne tereny zabudowane – dz. nr 192/12 przeznaczenie w planie miejscowym: 1U-2 – tereny przeznaczone pod budowę budynkami – tereny zabudowy usługowej 1ZP/U – teren zieleni urządzonej z adaptacją istniejących obiektów usługowych, bez prawa ich rozbudowy ³	201 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia 30.07.2018!
do dnia 20.08.2018!

- 1 Podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).
- 2 Działka nr 192/12 w części o powierzchni 0,0040 m² oddana jest w posiadanie zależne na podstawie umowy dzierżawy z dnia 3 grudnia 2010 r. znak GNG-II.72243/66/10 z późn. zm., zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2019 r. Nakłady poniesione na wybudowanie pawilonu stanowią własność dzierżawcy nie zostały wliczone w cenę nieruchomości.
- 3 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszycze III (uchwała nr XXXVI/458/05 Rady Miasta Piły z dnia 30 sierpnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 149 poz. 4098 z dnia 24 października 2005 r.).

Z-ca DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska



Piła - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 1500

