

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
(siedziba: Pl. Staszica 10, 64-920 Piła)

ogłasza

**rokowania na sprzedaż środka trwałego w postaci hali namiotowej usytuowanej na nieruchomości położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera**

Przedmiotem rokowań jest:

Rodzaj i typ składnika majątkowego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość zaliczki	Terminy przeprowadzonych licytacji (aukcji elektronicznych)
hala namiotowa usytuowana na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerami działek: 275/9, 275/4 oraz 275/8 (obręb 15) położonej w Pile przy ul. Artura Grottgera  opis hali: hala namiotowa typu CYL 18/7,3 o powierzchni użytkowej 647,7 m <sup>2</sup> , kubaturze 3 487,9 m <sup>3</sup> , pokryta membraną PVC koloru zielonego, w części koloru jasnego zapewniającego przepuszczalność światła, zakotwiona do podłoża za pośrednictwem belek gruntowych i szpilek stalowych; ramy stalowe hali rozstawione są modułowo	47 800,26 zł	9 560,05 zł	termin pierwszej licytacji (aukcji elektronicznej): od 27 czerwca do 2 lipca 2019 r.  termin drugiej licytacji (aukcji elektronicznej): od 3 do 13 lipca 2019 r.  termin trzeciej licytacji (aukcji elektronicznej): od 15 do 25 lipca 2019 r.

**ROKOWANIA ODBĘDĄ SIĘ 6 SIERPNIĄ 2019 R. O GODZ. 9<sup>00</sup>**

**W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY – PL. STASZICA 10, 64-920 PIŁA – W SALI 229A,  
II PIĘTRO**

**Warunki nabycia środka trwałego:**

Nabywca środka trwałego usytuowanego na nieruchomości położonej przy ul. Artura Grottgera w Pile we własnym zakresie i na własny koszt dokona jego demontażu. Powyższe następuje przy współudziale przedstawiciela organizatora rokowań oraz po uzgodnieniu terminu i zakresu realizacji prac.

Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia, po potwierdzeniu wpływu z tytułu zapłaty na rachunek bankowy Gminy Piła. Realizacja powyższego zostanie potwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym.

**Termin i miejsce składania pisemnych zgłoszeń udziału w rokowaniach:**

Pisemne zgłoszenia należy składać w terminie **do 2 sierpnia 2019 r. do godziny 15<sup>00</sup>** w Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły, pokój 7A, Pl. Staszica 10 (64-920) Piła lub przesyłać na adres Urzędu Miasta Piły, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła (liczy się data wpływu do Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły, pokój 7A).

Pisemne zgłoszenie winno być złożone w zamkniętej kopercie z napisem „**Rokowania – hala namiotowa - nie otwierać do 6 sierpnia 2019 r. do godz. 9<sup>00</sup>.**”

**Pisemne zgłoszenie winno zawierać:**

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę oraz siedzibę oferenta,
- 2) dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu, w imieniu którego oferent działa,
- 3) datę sporządzenia oferty,
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń oraz, że jest mu znany stan faktyczny i prawny środka trwałego,
- 5) oferowaną cenę (wyższą od ceny wywoławczej) i sposób jej zapłaty,
- 6) podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych (załącznik nr 1).

Do zgłoszenia należy dołączyć **kopię dowodu wniesienia zaliczki**.

Zgłoszenie podpisuje zgłaszający lub osoby uprawnione do reprezentowania zgłaszającego; zgłoszenie niepodpisane lub podpisane przez osoby nieupoważnione jest nieważne.

**Rokowania mogą się odbyć, chociażby zakwalifikowano do rokowań tylko jednego zgłaszającego spełniającego warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.**

**Celem rokowań jest wybór najkorzystniejszego zgłoszenia. Przy wyborze zgłoszenia zostanie wzięta pod uwagę zaofferowana cena.**

**Termin i miejsce, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami rokowań:**

Z dodatkowymi warunkami rokowań można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły - pokój 129, nr tel. 67 / 210 42 05 od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Urzędu.

**Wysokość zaliczki, forma, termin i miejsce jej wniesienia:**

Zaliczkę w wysokości 20% ceny wywoławczej, (kolumna 3 tabeli powyżej) należy wpłacić w pieniądzu (PLN) na konto Gminy Piła – PKO BP S.A. Nr 02 1020 4027 0000 1702 1119 3366 najpóźniej do 2 sierpnia 2019 r. Datą wniesienia zaliczki jest data uznania rachunku bankowego Gminy Piła.

**Zaliczka nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się zgłaszającego, który rokowania wygra od zawarcia umowy sprzedaży.**

**Komisja do przeprowadzenia rokowań:**

- 1) podaje liczbę otrzymanych zgłoszeń,
- 2) otwiera koperty zawierające zgłoszenia, sprawdza dane w nich zawarte, nie ujawniając ich treści uczestnikom oraz sprawdza tożsamość uczestników rokowań,
- 3) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników rokowań.

**Komisja do przeprowadzenia rokowań odrzuca zgłoszenie jeżeli:**

- 1) zostało złożone po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu;
- 2) oferent złożył więcej niż jedno zgłoszenie;
- 3) nie zawiera wymaganych danych i dokumentów lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania go za nowe zgłoszenie.

**Prezydentowi Miasta Piły przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania któregośkolwiek ze zgłoszeń.**

W przypadku złożenia równorzędnych zgłoszeń komisja do przeprowadzenia rokowań organizuje dodatkowe ustne rokowania z uczestnikami, którzy złożyli te zgłoszenia. Komisja zawiadamia wówczas uczestników o terminie dodatkowych rokowań oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych zgłoszeń. W dodatkowych ustnych rokowaniach uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny powyżej najwyższej ceny zamieszczonej w równorzędnych zgłoszeniach, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Wniesiona zaliczka przez zgłaszającego, którego zgłoszenie zostało wybrane zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotu rokowań. Osobom, które nie wygrały rokowań zaliczkę zwraca się niezwłocznie po zamknięciu rokowań, jednak nie później niż przed upływem 5 dni od zamknięcia rokowań.

**Oplaty:**

Ustalona w rokowaniach najwyższa cena przedmiotu rokowań (pomniejszona o wpłaconą zaliczkę) podlega zapłacie jednorazowo. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Zawiadomienie zgłaszającego o przyjęciu zgłoszenia stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży, na warunkach określonych w protokole z przeprowadzonych rokowań.

Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po zawarciu umowy sprzedaży lub w terminie wyznaczonym przez prowadzącego rokowania, nie dłuższym niż 7 dni.

Koszty zawarcia umowy ponosi nabywca.

**Uczestnik, który rokowania wygra nabywa środek trwały na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny.**

**Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania rokowań.**

Na tablicy ogłoszeń Szczegółowe informacje o rokowaniach można uzyskać:

Urzędu Miasta Piły

wywieśzono w terminie

w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły - pokój 129, nr tel. 67 / 210 42 05, od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Urzędu.

w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem: [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl) w zakładce Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne.

Piła, 25.08.2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta