

ZARZĄDZENIE NR .....*2PP(242)1P*.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....*18 września 2018r.*.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
*dr inż. Piotr Głowacki*

Z-ca DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

ADWOKAT PRAWNY

*Monika Łukomska*

*Marcin Paluszka*  
Ed P - 193

**Załącznik**

do ZARZĄDZENIA NR ..... 2PP(242)1P

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia ..... 18 września 2018 r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krynicznej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej:**

| Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości  | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania  | Cena nieruchomości <sup>1</sup> |
|--|--|---------------------------------|
| <b>Piła,<br/>ul. Kryniczna</b><br><br>działka nr 273/117 (obręb 18)<br>księga wieczysta<br><b>PO11/00027382/3</b><br><br>powierzchnia działki <b>0,0021 ha</b> | nieruchomość gruntowa o foremnym prostokątnym kształcie, zabudowana budynkiem użytkowym (garażem), oddana w użytkowanie wieczyste do 19 listopada 2108 r.<br><br>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane<br><br>przeznaczenie w planie miejscowym:<br>Kg – inne tereny komunikacyjne i garaże: tereny zabudowy garażami <sup>2</sup><br><br>działka znajduje się na wyznaczonym terenie zdegradowanym oraz jest położona na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup> | <b>485,00 zł</b>                |

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr Piotr Głowacki

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

M. Łukomska

B. M.