

ZARZĄDZENIE NR .....296 (233) 1P  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....18 czerwca 2019r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wybickiego w Pile  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799, z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wybickiego w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Siwowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia .....19.06.2019.....  
do dnia .....10.07.2019.....włącznie  
329/2019 Siwowski

RADCA PRAWNY  
M. Piły  
Marcin Pałtowa  
Bd P - 193



załącznik

do ZARZĄDZENIA NR .....286(233)19.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....18 czerwca 2018 r.....

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wybickiego w Piłę przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
<b>Piła, ul. Wybickiego</b>  działka nr: <b>443</b> (obręb 15)  księga wieczysta <b>PO11/00004765/5</b>  powierzchnia działki <b>0,0168 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie, przylega do nieruchomości położonej przy ul. Wybickiego w Piłę – działki oznaczone geodezyjnie nr: 426 i 435 (obręb 15) o łącznej powierzchni 0,0407 ha  na nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</b>  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	<b>28 100,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr: 426 i 435 (obręb 15).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości brutto płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowacki

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ofiar Katynia i Wybickiego (uchwała Nr XL/552/17 Rady Miasta Piły z dnia 26 września 2017 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6590 z 16 października 2017 r.).

<sup>2</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).



# Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

