

ZARZĄDZENIE Nr*283(226)1P*.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia*11 czerwca 2019 r.*.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem
w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799) oraz w wykonaniu uchwały Nr VIII/71/19 Rady Miasta Piły z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia*12.06.2019*.....
do dnia*03.07.2019*.....

.....*31/2019 Sympau*.....
.....*31/2019 Sympau*.....

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
DŁADCA PRAWNY
Monika Łukomska
Monika Łukomska
Marcin Paliwoda
Marcin Paliwoda
Bd P - 193

Złw

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Piły
z dnia
2018 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości
Piła, ul. 11-go Listopada 51/1A	lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. 11-go Listopada 51 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,178 części w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu księga wieczysta nr PO11/00002655/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 242/1 (obręb 18) o powierzchni 0,0308 ha	lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym, rok budowy 1910 lokal o powierzchni użytkowej 110,49 m ² składający się z: 4 biur (nr. 1, 2, 3 i 4), sekretariatu, pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia, korytarza, wc i pomieszczenia gospodarczego oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni użytkowej 19,15 m ² , razem powierzchnia użytkowa – 129,64 m ² udział w częściach wspólnych w wysokości 0,178, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 242/1 (obręb 18) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	250 590,00 zł

UWAGI:

- Cena lokalu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
- Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu użytkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).
- Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
- Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
- W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przysługuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

Z-ca DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Lukomska

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta