

Ogłoszenie nr 510119066-N-2019 z dnia 13-06-2019 r.

Gmina Piła: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – jednostki oświatowe

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 544047-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

### SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I.1) NAZWA I ADRES:

Gmina Piła, Krajowy numer identyfikacyjny 57079116400000, ul. Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 672 126 210, e-mail bzp@um.pila.pl, faks 672 123 566.

Adres strony internetowej (url): www.pila.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – jednostki oświatowe

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BZP.271.12.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz realizacja robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków użyteczności publicznej - jednostek oświatowych, obejmującej Publiczne Przedszkola nr 4, 5, 11, 13 i 18 w Pile. 2. Przedmiot zamówienia Wykonawca zrealizuje w formule „zaprojektuj i wybuduj”. 3. Przedmiot zamówienia został podzielony na pięć części: 1) Część 1 – Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 4 przy ul. Kusocińskiego 10 A w Pile, 2) Część 2 – Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 5 przy ul. Konopnickiej 7 w Pile. 3) Część 3 – Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 11 przy ul. Św. Jana Bosko 2 w Pile, 4) Część 4 – Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 13 przy ul. Kraszewskiego 2 w Pile, 5) Część 5 – Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 18 im. Kubusia Puchatka w Pile przy ul. Trentowskiego 3. 4. Każda część stanowi oddzielny przedmiot zamówienia. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części. 5. Ogólny zakres prac dla każdej części obejmuje: 1) opracowanie dokumentacji projektowej, projektu budowlanego w zakresie koniecznym do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych, w szczególności zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę, 2) sporządzenie wielobranżowych projektów wykonawczych oraz uzyskanie do nich wynikających z przepisów prawa ekspertyz, uzgodnień, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji umożliwiającej realizację inwestycji, 3) zgłoszenie robót budowlanych lub uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, 4) przeprowadzenie robót budowlanych z materiałów dostarczonych przez siebie, 5) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, warunków technicznych, zezwoleń, o dopuszczeniu obiektu do użytkowania. 6. Zakres rzeczowy oraz wymagania Zamawiającego w stosunku do każdej części przedmiotu zamówienia określają Programy Funkcjonalno-Użytkowe (PFU), stanowiące odpowiednio załączniki nr 7a, 7b, 7c, 7d i 7e do SIWZ. 7. Zamawiający posiada audyty energetyczne budynków jednostek oświatowych i udostępni je wybranemu Wykonawcy po podpisaniu umowy. 8. Zamawiający wymaga, aby każda część przedmiotu zamówienia została wykonana na warunkach i zasadach określonych w PFU odpowiedniej części przedmiotu zamówienia, w SIWZ oraz we wzorze umowy dotyczącej tej części, które stanowią odpowiednio załączniki nr 6a, 6b, 6c, 6d i 6e do SIWZ. 9. Programy Funkcjonalno-Użytkowe stanowią integralną część SIWZ i wymagania określone w nich są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego. 10. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca planowanych prac budowlanych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 71220000-6, 71240000-2

### SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 4 przy ul. Kusocińskiego 10 A w Pile.

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/06/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1066197.09

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: NOVA TERM Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Al. Powstańców Wlkp. 163a lok. 6

Kod pocztowy: 64-920

Miejscowość: Piła

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1108795.63

Oferta z najniższą ceną/kosztami 1108795.63

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 1300000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 11087.96 PLN brutto

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZEŚĆ NR:** 2

**NAZWA:** Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 5 przy ul. Konopnickiej 7 w Pile

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/06/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 878600.87

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: NOVA TERM Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Al. Powstańców Wlkp. 163a lok. 6

Kod pocztowy: 64-920

Miejscowość: Piła

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 968195.78

Oferta z najniższą ceną/kosztami 968195.78

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 1206285.60

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 9681.96 PLN brutto

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 3**

**NAZWA:** Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 11 przy ul. Św. Jana Bosko  
2 w Pile

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/06/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 646646.80

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: NOVA TERM Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Al. Powstańców Wlkp. 163a lok. 6

Kod pocztowy: 64-920

Miejscowość: Piła

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 639309.78

Oferta z najniższą ceną/kosztem 639309.78

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 842328.60

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 6393.10 PLN brutto

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 4**

**NAZWA:** Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 13 przy ul. Kraszewskiego  
2 w Pile

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/06/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1010988.71

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: NOVA TERM Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Al. Powstańców Wlkp. 163a lok. 6

Kod pocztowy: 64-920

Miejscowość: Piła

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1114312.60

Oferta z najniższą ceną/kosztami 114312.60

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 1226580.60

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 11143.13 PLN brutto

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 5**

**NAZWA:** Termomodernizacja budynku Publicznego Przedszkola Nr 18 im. Kubusia Puchatka w Pile przy ul. Trentowskiego 3

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 10/06/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 745645.78

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: NOVA TERM Sp. z o.o. Sp.k.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Al. Powstańców Wlkp. 163a lok. 6

Kod pocztowy: 64-920

Miejscowość: Pila

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 821594.06

Oferta z najniższą ceną/kosztami 821594.06

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 900000.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 8215.94

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.