

UCHWAŁA Nr IX/90/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
Maria Kubica
Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr IX/90/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Przednia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 242 (obręb 7; RIVb, RV) - część powierzchnia do najmu 0,0034 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Dąbrowskiego 103 księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 186/10 (obręb 16; B) powierzchnia do najmu 0,0136 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Bogusławskiego księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 151/22 (obręb 23; B) - część powierzchnia do najmu 0,0189 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Naftowa księga wieczysta nr PO11/00004763/1 działka nr 68/39 (obręb 13; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0767 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: L - teren ulicy lokalnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, rejon ul. Deszczowej księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 525 (obręb 7; N) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0651 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny wyłączone z zabudowy budynkami; tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik
6.	Piła, Al. Niepodległości 135 księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 175 (obręb 3; Bi) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U2 - tereny zabudowy usługowej; dzierżawa pod trawnik
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
8.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
9.	Piła, ul. Zachodnia księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działki nr: 34/1 i 34/2 (obręb 21; dr) - część - łączna długość linii 613 m - powierzchnia zabudowy 0,25 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L1, KD-L2 - tereny dróg lokalnych, KDWx5 - teren drogi pieszo-jezdnej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego oraz studni SKR-1)
10.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00030596/0 działka nr 113/10 (obręb 5; RVI) - część - długość linii 3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - tereny dróg publicznych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
11.	Piła, ul. Ceramiczna księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 323 (obręb 36; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działki nr: 326, 327/17 i 362 (obręb 36; dr) - część - łączna długość linii 217 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części teren komunikacji stanowiący obszar skrzyżowania ulicy dojazdowej z ulicą zbiorczą, w części brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza elektroenergetycznego)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
Maria Kubica
Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr IX/90/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 28 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Stewc
Zastępca Prezydenta