

ZARZĄDZENIE NR 269(212)1P
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 04 czerwca 2019r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IX/90/19 Rady Miasta Piły z 28 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 05.06.2019
do dnia 26.06.2019 włącznie
296/2019 smpoz

Z-Ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

RADCA PRAWNY

M. K. Jaliwoda
Bd P - 193

Podpis Nosek

Załącznik do


ZARZĄDZENIA NR. *269(212)IP*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *04 czerwca 2019r.*

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia
w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Przednia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 242 (obręb 7; RIVb, RV) - część powierzchnia do najmu 0,0034 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	116,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
2.	Piła, ul. Dąbrowskiego 103 księga wieczysta nr PO11/00004766/2 działka nr 186/10 (obręb 16; B) powierzchnia do najmu 0,0136 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M - teren istniejącej zabudowy mieszaniowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Bogusławskiego księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 151/22 (obręb 23; B) - część powierzchnia do najmu 0,0189 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	44,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	Piła, ul. Naftowa księga wieczysta nr PO11/00004763/1 działka nr 68/39 (obręb 13; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0767 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: L - teren ulicy lokalnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	541,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
5.	Piła, rejon ul. Deszczowej księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 525 (obręb 7; N) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0651 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZP - tereny wyłączone z zabudowy budynkami: tereny zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	196,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, Al. Niepodległości 135 księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 175 (obręb 3; Bi) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U2 - tereny zabudowy usługowej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku


Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomości
ML
Monika Łukomska

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
8.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RV1) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0143 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Zachodnia księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr: 34/1 i 34/2 (obręb 21; dr) - część - łączna długość linii 613 m - powierzchnia zabudowy 0,25 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L1, KD-L2 - tereny dróg lokalnych, KDWx5 - teren drogi pieszo-jezdnej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telekomunikacyjnego światłowodowego oraz studni SKR-1) na czas nieoznaczony	4 906,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
10.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00030596/0 działka nr 113/10 (obręb 5; RV1) - część - długość linii 3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - tereny dróg publicznych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
11.	Piła, ul. Ceramiczna księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 323 (obręb 36; dr) - część księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działki nr: 326, 327/17 i 362 (obręb 36; dr) - część - łączna długość linii 217 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części teren komunikacji stanowiący obszar skrzyżowania ulicy dojazdowej z ulicą zbiorczą, w części brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza elektroenergetycznego) na czas nieoznaczony	1 736,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Joanna Nosek

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska