

**ZARZĄDZENIE NR 276(21P)1P**  
**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**  
z dnia 04 czerwca 2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), zarządza co następuje :

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile oraz Administracji Domów Mieszkalnych Nr 1 i Nr 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) i Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.mzgm.pila.pl](http://www.bip.mzgm.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta

**RADCA PRAWNY**  
mgr *Łukasz Czarny*

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 276(419)IP  
 PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
 z dnia 04.11.2011r.

Wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia na drodze przetargu :

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Piła, ul. 11 Listopada 51 parter	Księga wieczysta nr POII/00002655/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 242/1 (obręb 0018),  powierzchnia lokalu: 8,86 m <sup>2</sup> części wspólne 2,22 m <sup>2</sup> razem: 11,08 m <sup>2</sup>	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, wspólnie użytkowane (wc, hol, korytarz), c.o. sieciowe  przeznaczenie: biuro	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
2	Piła, ul. Spacerowa 31 parter	Księga wieczysta nr POII/00004768/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 403 (obręb 0018),  powierzchnia lokalu: 47,37 m <sup>2</sup>	Lokal składający się z 2 pomieszczeń, łazienki, wc, 2 korytarze brak c.o.  przeznaczenie: handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
3	Piła, ul. Ludowa 27 parter	Księga wieczysta nr POII/00010373/5 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 131/71 (obręb 0027),  powierzchnia lokalu: 13 m <sup>2</sup>	Lokal składający się z 1 pomieszczenia, brak wc, brak c.o.  przeznaczenie: handel, biuro, usługi	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
4	Piła, ul. Węglowa garaż nr 6	Księga wieczysta nr POII/00004778/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 44/16 (obręb 0028),  powierzchnia garażu: 26 m <sup>2</sup>	Garaż	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 2,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu	Opis nieruchomości, przeznaczanie do najmu	Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczaniu do oddania w najem
5	Piła, ul. Węgłowa garaż nr 7	Księga wieczysta nr POII/00004778/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 44/16 (obręb 0028), powierzchnia garażu: 26 m <sup>2</sup>	Garaż	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 2,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
6	Piła, ul. Węgłowa garaż nr 8	Księga wieczysta nr POII/00004778/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 44/16 (obręb 0028), powierzchnia garażu: 26 m <sup>2</sup>	Garaż	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 2,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony
7	Piła, ul. Węgłowa garaż nr 9	Księga wieczysta nr POII/00004778/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 44/16 (obręb 0028), powierzchnia garażu: 26 m <sup>2</sup>	Garaż	Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 2,00 zł/ m <sup>2</sup> netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność	Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim) oraz w przypadku wzrostu opłat niezależnych od wynajmującego.
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta