

ZARZĄDZENIE NR .....*246(18P)1P*.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....*21 maja 2019r.*.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej  
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

*[Podpis]*  
Zastępca Prezydenta

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
RADCA PRAWNY  
Monika Łukomska *[Podpis]* Marcin Fajwoda  
Bd P - 193

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia .....*22.05.2019*.....  
do dnia .....*12.06.2019*.....włącznie  
*208/2019 Smpou*

*[Podpis]*

**Załącznik**do ZARZĄDZENIA NR *246(18P)1P***PREZYDENTA MIASTA PIŁY**z dnia *21 maja 2018 r.***Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) <sup>1</sup>
<b>Piła, ul. Kwiatowa</b> działka nr <b>332/11</b> (obręb 18) księga wieczysta <b>PO11/00020967/9</b> powierzchnia działki <b>0,2195 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się nasadzenia drzew liściastych, na skraju działki usytuowana jest podziemna linia elektroenergetyczna (nieczynna)  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy  przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U3 – tereny zabudowy usługowej<sup>2</sup></b>  działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz na obszarze rewitalizacji <sup>3</sup>	<b>368 000,- zł</b>

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Zygmunta Starego i Towarowej (uchwała Nr XVIII/316/16 Rady Miasta Piły z 29 marca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3469 z 25 maja 2016 r.).

<sup>3</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z 27 grudnia 2016 r.).

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Łukomska

BM