

ZARZĄDZENIE Nr²³⁸⁽¹⁸¹⁾¹⁹
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia^{14 maja 2019 r.}.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej przy
ul. Gen. Sikorskiego 55/7 w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr VIII/72/19 Rady Miasta Piły z dnia 30 kwietnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w lokalu mieszkalnym oraz przyznania najemcy pierwszeństwa w jego nabyciu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego 55/7 w Pile, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia^{14.05.2019}.....
do dnia^{04.06.2019}.....włącznie
^{25/2019 Sijpoci}

Z-ca DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

M. Lukomska
M. Lukomska

RADCA PRAWNY

M. Lukomska
M. Lukomska
Ed P-193

Załącznik

do ZARZĄDZENIA Nr 238(181)AP

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 14 maja 2019r.

Wykaz nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Gen. Sikorskiego 55/7 w Piłie przeznaczonyj do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Piła, ul. Gen. Sikorskiego 55/7 księga wieczysta lokalu nr PO1I/00033469/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr działki 44 (obręb 18) powierzchnia działki 0,1684 ha księga wieczysta nr PO1I/00005236/5	lokal mieszkalny (powstały w wyniku przebudowy części wspólnych nieruchomości, tj. pomieszczenia strychowego) o powierzchni użytkowej 30,20 m ² wraz z udziałem 3020/54171 w nieruchomości wspólnej opisaney w księdze wieczystej nr PO1I/00005236/5, w tym w prawie własności działki nr 44 o powierzchni 0,1684 ha - do sprzedaży udział w wysokości 22296/51151	cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej: 111 900,00 zł wartość nakładów poniesionych przez najemcę na adaptację: 99 400,00 zł cena lokalu mieszkalnego po uwzględnieniu nakładów poniesionych na adaptację: 12 500,00 zł udział Gminy Piła w lokalu 22296/51151

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

¹ Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

Z-ca DYREKTORA

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Marta Łukomska

