

**UCHWAŁA Nr VIII/75/19**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 30 kwietnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
Maria Kubica

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
8.	<b>Piła, ul. Rzeczna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>554</b> (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii <b>15,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-D1</b> - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych)
9.	<b>Piła, ul. Przednia</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004757/6</b> działka nr <b>240</b> (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii <b>9,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
10.	<b>Piła, Al. Wojska Polskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00030205/3</b> działka nr <b>291/2</b> (obręb 19; dr) - część - długość linii <b>1 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>G2/2</b> - ulica główna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
11.	<b>Piła, ul. Budowlanych</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00020497/3</b> działka nr <b>157/3</b> (obręb 18; B) - część - długość linii <b>7 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)
12.	<b>Piła, ul. Janusza Korczaka</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działka nr <b>1260</b> (obręb 14; RVI) - część - długość linii <b>5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD</b> - ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
13.	<b>Piła, ul. Kamienna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004751/4</b> działka nr <b>15/13</b> (obręb 1; RVI) - część - długość linii <b>2,4 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KL</b> - teren komunikacji - ulica lokalna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
14.	<b>Piła, ul. Żeromskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00029700/3</b> działka nr <b>993/4</b> (obręb 19; Bp) - część - długość linii <b>28 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-L</b> - teren publicznej drogi lokalnej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
*Maria Kubica*  
Maria Kubica

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr VIII/75/19**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia 30 kwietnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod plac manewrowy, parking, pod trawnik i uprawę warzyw oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szewc*  
Zastępca Prezydenta