

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>234 (177) 1P</sup>.....

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia .....<sup>08. maja 2019 r.</sup>.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy Alei Powstańców  
Wielkopolskich w Pile przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy Alei Powstańców Wielkopolskich w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia .....<sup>09.05.2019</sup>.....  
do dnia .....<sup>30.05.2019</sup>.....włącznie  
<sup>239/2019 Sulpice</sup>

**Załącznik**

**do ZARZĄDZENIA NR .....**

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**Wykaz nieruchomości położonej przy Alei Powstańców Wielkopolskich w Piłie przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości <sup>1</sup>
<b>Piła,</b> <b>Aleja Powstańców Wielkopolskich</b>  działka nr 334/4 (obręb 16) księga wieczysta <b>PO11/00026300/8</b>  powierzchnia działki <b>0,0022 ha</b>	nieruchomość gruntowa o foremnym prostokątnym kształcie, zabudowana budynkiem użytkowym (garażem), oddana w użytkowanie wieczyste do 30 października 2107 r.  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane  brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  działka położona jest na wyznaczonym obszarze zdegradowanym <sup>2</sup>	<b>588,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Piłowski

<sup>1</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

<sup>2</sup> Uchwała Nr XXVIII/428/16 z dnia 20 grudnia 2016 r., w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).



# Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 700

