

INFORMACJA DODATKOWA do sprawozdania finansowego za 2018 r.

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego:

1.

1.1 nazwa jednostki

Gmina Piła

1.2 siedziba jednostki

Miasto Piła

1.3 adres jednostki

Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

1.4 podstawowy przedmiot działalności jednostki

Przedmiotem działalności Gminy jest realizacja zadań własnych zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie gminnym, tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty oraz realizacja zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

2. wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

Od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r.

3. wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne

Sprawozdanie zawiera dane łączne dla 34 jednostek budżetowych.

4. omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

We wszystkich jednostkach budżetowych podległych Gminie Piła zarządzeniami kierowników tych jednostek przyjęte zostały obowiązujące polityki rachunkowości. Ich zakres i forma zgodne są z ustawą o rachunkowości oraz rozporządzeniem w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Zarządzenia te są na bieżąco aktualizowane w związku ze zmieniającymi się przepisami prawa. Jednocześnie zapisy polityk

rachunkowości dostosowane są do realizowanych zadań oraz charakteru prowadzonej przez jednostki działalności.

Ze względu na wielkość majątku, zakres oraz ilość zdarzeń gospodarczych związanych z obrotem majątkiem, najwięcej szczegółowych uregulowań wykraczających poza zapisy ustawowe stosowanych jest w Urzędzie Miasta Piły. Jednocześnie mają one największy wpływ na wartość majątku całej Gminy.

Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy według zasad określonych w przepisach rozdziału 4 ustawy o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych. Środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się w zależności od tego, w jaki sposób zostały przyjęte (nabyte, wytworzone) według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Środki trwale w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartość mienia przejętego po zlikwidowanym przedsiębiorstwie lub innej jednostce organizacyjnej w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się według wartości netto wynikającej z bilansu zlikwidowanego przedsiębiorstwa lub jednostki organizacyjnej. Środki trwale i wartości niematerialne i prawne w przypadku nieodpłatnego otrzymania, spadku lub darowizny w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się według wartości rynkowej z dnia otrzymania lub niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami lub prawami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

Środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne umarzane i amortyzowane są jednorazowo za okres całego roku pod datą 31 grudnia, chyba że okoliczności wymagają częstszego dokonania umorzenia i amortyzacji. Nowo przyjęte środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne umarza się oraz amortyzuje, począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do używania. Okres i stawkę amortyzacji ustala się na dzień przyjęcia środka trwałego do używania. Środki trwale oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje, przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych w jego górnych granicach, zawartych w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych metodą liniową, przy czym dla wartości niematerialnych i prawnych określa się następujące stawki amortyzacji:

- 1) od licencji (sublicencji) na programy komputerowe oraz od praw autorskich – 50%,*
- 2) od licencji na wyświetlanie filmów oraz na emisję programów radiowych i telewizyjnych – 50%,*
- 3) od pozostałych wartości niematerialnych i prawnych – 20%.*

Nie umarza się i nie amortyzuje gruntów i terenów zieleni (trawników, zieleńców, nasadzeń wieloletnich, drzew, krzewów, kwiatów) oraz dóbr kultury. Prawo użytkowania wieczystego gruntu powyżej 10 000 zł

amortyzuje się i umarza według stawki rocznej – 5%, a o wartości jednostkowej do 10 000 zł włącznie umarza się w sposób uproszczony, jednorazowo odpisując 100% ich wartości w koszty w miesiącu ich nabycia.

Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się:

- 1) meble;*
- 2) dywany, zbiory biblioteczne, książki fachowe;*
- 3) pozostałe środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania (wartość równa lub niższa niż 10 000,00 zł);*
- 4) umundurowanie, odzież ochronna;*
- 5) drobne narzędzia np. wiertarki, szlifierki, wkrętarki itp.;*
- 6) z uwagi na istotność kosztów drobne przedmioty majątkowe o niskiej wartości takie, jak:*
 - a) szkło (np. szklanki, literatki, lustra, kieliszki do szampana, serwetniki, wazony),*
 - b) porcelana (np. filiżanki, kubki, talerzyki, podstawki, talerze, cukiernice),*
 - c) sztucce (np. łyżeczki, noże, widelce),*
 - d) firany, zasłony, flagi, drzewce do flag, obrusy, serwety, serwetki, ręczniki, ścierki, mopy, miotły, wiadra, termosy, szufelki, szufle, tablice korkowe, godła, ramki do zdjęć i obrazów, patery, tace, kosze (na śmieci i składane), popielnice, choinki, a także pojedyncze wieszaki itp.*

Zalicza się je do kosztów w miesiącu przekazania do używania, jeżeli ich jednostkowa cena zakupu nie przekracza 15% dolnej wartości stanowiącej podstawę zaliczenia środków rzeczowych do środków trwałych (w pozostałych jednostkach budżetowych Gminy jest to odpowiednio od 500 zł do 15%).

Drewno składowane na placu magazynowym Zarządu Dróg i Zieleni wycenia się na podstawie cen ewidencyjnych ustalonych na dany rok obrotowy.

Środki trwałe ujawnione w wyniku inwentaryzacji wycenia się w wartości wynikającej z posiadanych dokumentów, a gdy ich brak – na podstawie ekspertyzy, uwzględniając ich wartość godziwą. Środki trwałe otrzymane na skutek wymiany środka niesprawnego wycenia się w wartości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka trwałego. Środki trwałe otrzymane nieodpłatnie od Skarbu Państwa lub samorządu terytorialnego wprowadza się w wartości określonej w decyzji o przekazaniu z równoczesnym ujęciem na koncie 071 ich dotychczasowego umorzenia wykazanego przez poprzedniego użytkownika w dowodzie przekazania. Pozostałe wartości niematerialne i prawne umarzone w 100% w momencie oddania do użytkowania podlegają ewidencji ilościowo-wartościowej. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy

umorzeniowe podlegają aktualizacji zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji są odnoszone na fundusz.

Długoterminowe aktywa finansowe na dzień przyjęcia do ewidencji wyceniane są w cenie nabycia. Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Należności długoterminowe to należności, których termin spłaty przypada w okresie dłuższym niż rok od dnia bilansowego. Wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, a więc łącznie z należnymi odsetkami, pomniejszonej o ewentualne odpisy aktualizujące ich wartość (zasada ostrożności) zgodnie z art. 35 b ust. 1 ustawy o rachunkowości.

Należności krótkoterminowe (należności o terminie spłaty krótszym od jednego roku od dnia bilansowego) wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem od towarów i usług, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych (art. 35 b ust. 1 ustawy o rachunkowości).

Środki pieniężne na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsetkowych otrzymanych od kontrahentów.

Zobowiązania finansowe wycenia się w wartości emisyjnej powiększonej o narosłe kwoty z tytułu oprocentowania.

Fundusze jednostki wycenia się w wartości nominalnej.

5. inne informacje

Nie dotyczy

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia:

1.

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Szczegółowe zmiany wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych przedstawiają poniższe tabele nr 1 i 2.

W 2018 roku największe zmiany w zakresie majątku Gminy Piła związane były z transakcjami ze Skarbem Państwa, tj. z jednej strony z przejściem w drodze darowizny od Wojewody Wielkopolskiego gruntów oraz budynków i budowli na nich usytuowanych, stanowiących byłe lotnisko wojskowe w Pile o wartości ponad 100 milionów złotych, a z drugiej strony z przekazaniem do Agencji Mienia Wojskowego terenów przy al. Powstańców Wlkp. o wartości ok. 1,5 miliona złotych.

Zmiana wartości środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

Wyszczególnienie (według grup bilansowych)	Wartość początkowa brutto - stan na początek roku	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (7 + 8 + 9)	Wartość początkowa brutto – stan na koniec roku (2 + 6 – 10)
		nabywanie	aktualizacja	przemieszczenie wewn.		zbycie	likwidacja	przemieszczenie wewn.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Wartości niematerialne i prawne	9 431 048,01	285 423,36	0,00	0,00	285 423,36	0,00	21 199,75	0,00	21 199,75	9 695 271,62
2. Środki trwałe:	1 084 589 145,74	152 707 965,17	0,00	10 500 609,33	163 208 574,50	11 650 487,04	1 214 114,26	12 609 465,02	25 474 066,32	1 222 323 653,92
2.1. Grunty	429 371 517,37	44 701 824,41	0,00	4 651 410,43	49 353 234,84	5 846 859,61	0,00	4 846 369,17	10 693 228,78	468 031 523,43
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	126 706 869,35	10 428 619,36	0,00	0,00	10 428 619,36	11 186 983,05	0,00	0,00	11 186 983,05	125 948 505,66
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	606 124 640,06	100 670 182,26	0,00	5 814 935,32	106 485 117,58	5 789 641,10	17 402,26	7 700 655,79	13 507 699,15	699 102 058,49
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny	15 998 956,94	6 135 318,57	0,00	0,00	6 135 318,57	12 836,30	51 969,12	0,00	64 805,42	22 069 470,09
2.4. Środki transportu	1 870 594,09	13 000,00	0,00	25 000,00	38 000,00	0,00	899,32	0,00	899,32	1 907 694,77
2.5. Inne środki trwałe	31 223 437,28	1 187 639,93	0,00	9 263,58	1 196 903,51	1 150,03	1 143 843,56	62 440,06	1 207 433,65	31 212 907,14
Razem wartość brutto (1+2):	1 094 020 193,75	152 993 388,53	0,00	10 500 609,33	163 493 997,86	11 650 487,04	1 235 314,01	12 609 465,02	25 495 266,07	1 232 018 925,54

Zmiana stanu umorzenia środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych

Wyszczególnienie (według grup bilansowych)	Umorzenie – stan na początek roku	Zwiększenia w ciągu roku			Ogółem zwiększenia umorzenia (3+4+5)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku (2 + 6 - 7)
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne			
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Wartości niematerialne i prawne	8 646 374,79	0,00	652 969,88	0,00	652 969,88	21 199,75	9 278 144,92
2. Środki trwałe	314 086 406,53	0,00	27 865 765,12	174 563,97	28 040 329,09	4 968 691,91	337 158 043,71
2.1. Grunty	0,00	0,00	66 342,84	0,00	66 342,84	0,00	66 342,84
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	269 935 996,70	0,00	24 454 008,63	144 075,18	24 598 083,81	3 608 979,94	290 925 100,57
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny	13 710 980,84	0,00	1 430 861,62	0,00	1 430 861,62	67 404,17	15 074 438,29
2.4. Środki transportu	1 271 523,16	0,00	133 360,55	15 416,67	148 777,22	899,32	1 419 401,06
2.5. Inne środki trwałe	29 167 905,83	0,00	1 781 191,48	15 072,12	1 796 263,60	1 291 408,48	29 672 760,95
Razem umorzenie (1+2):	322 732 781,32	0,00	28 518 735,00	174 563,97	28 693 298,97	4 989 891,66	346 436 188,63

1.2. aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Brak informacji w tym zakresie

1.3. kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku		Stan na koniec roku (2 + 3 – 4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0,00	3 840 300,00	0,00	3 840 300,00
- akcje i udziały	0,00	3 840 300,00	0,00	3 840 300,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	0,00	3 840 300,00	0,00	3 840 300,00

Wskazany odpis dotyczy udziałów w spółkach:

- *Centrum Rekreacji AQUA-PIL Sp. z o.o.*
- *„Inwest-Park” Sp. z o.o.*

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku
Powierzchnia (m ²)	19 703,48
Wartość (w zł)	1 928 404,22

1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Poniższa tabela zawiera jedynie dane częściowe. Większość jednostek budżetowych Gminy Piła wynajmujących pomieszczenia (np. biurowe) nie posiada informacji dotyczących ich wartości. Jednostki użytkują wskazane środki trwałe jedynie na podstawie umów najmu i dzierżawy; nie mają zawartych umów leasingu.

Wyszczególnienie (według grup bilansowych)	Wartość na koniec roku
Grunty	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	718 766,48
Urządzenia techniczne i maszyny	273 944,87
Środki transportu	0,00
Inne środki trwałe	107 762,67
Razem	1 100 474,02

1.6. liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku	
	Łączna liczba	Wartość bilansowa
Akcje	-	0,00
Udziały	600 286	152 499 454,50
Dłużne papiery wartościowe	-	0,00
Inne papiery wartościowe	-	0,00
Razem	600 286	152 499 454,50

Według stanu na 31 grudnia 2018 r. Gmina Piła była właścicielem następujących jednoosobowych spółek:

- 1) „Inwest-Park” Sp. z o. o. – 9 300 udziałów,
- 2) Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o. o. w Pile – 29 554 udziały,
- 3) „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o. o. w Pile – 132 248 udziałów,
- 4) Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. – 256 616 udziałów,
- 5) „Tarpil” Sp. z o. o. – 100 udziałów,
- 6) Centrum Rekreacji AQUA-PIL Sp. z o. o. – 45 256 udziałów,
- 7) Gwda Sp. z o. o. – 54 629 udziałów.

Ponadto Gmina Piła posiadała udziały w spółkach:

- 1) Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o. o. – 10 032 udziały,
- 2) Altvater Piła Sp. z o. o. – 37 147 udziałów,
- 3) Wielkopolska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości Sp. z o. o. – 500 udziałów,
- 4) Zakłady Przemysłu Ziemniaczanego w Pile „Zetpezet” Sp. z o. o. – 21 130 udziałów,
- 5) Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych – 1 000 udziałów,

a także udziały członkowskie w spółdzielniach:

- 1) Spółdzielnia Socjalna „Zielona Piła” – 985 udziałów,
- 2) Spółdzielnia Socjalna „Nowe Horyzonty” – 1 736 udziałów,
- 3) Spółdzielnia Mieszkaniowa Piła-Południe – 42 udziały,
- 4) Spółdzielnia Mieszkaniowa Jadwiżyn – 1 udział,
- 5) Spółdzielnia MSM Zrzeszeni – 2 udziały,
- 6) Spółdzielnia SM Gwda – 3 udziały,
- 7) Pilska Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Pile – 5 udziałów.

1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Grupa należności	Stan na początek roku	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku			Stan na koniec roku (2+3-4-5)
		zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6
długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
krótkoterminowe	41 188 731,99	5 798 909,35	357 078,79	2 567 273,08	44 063 289,47
Razem	41 188 731,99	5 798 909,35	357 078,79	2 567 273,08	44 063 289,47

Odpisy aktualizujące dotyczą głównie wartości wykazanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pile w zakresie należności od dłużników alimentacyjnych z tytułu wypłaconej zaliczki alimentacyjnej, funduszu alimentacyjnego oraz naliczonych odsetek od wypłaconego funduszu alimentacyjnego.

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Rezerwy w roku budżetowym w jednostkach budżetowych podległych Gminie nie wystąpiły.

1.9. podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

- a) powyżej 1 roku do 3 lat
- b) powyżej 3 do 5 lat
- c) powyżej 5 lat

Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			
	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Kredyty i pożyczki	15 555 966,64	11 555 972,04	8 000 000,00	35 111 938,68
Emisja obligacji	8 000 000,00	12 000 000,00	48 000 000,00	68 000 000,00
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	635 816,79	317 908,40	0,00	953 725,19
Razem	24 191 783,43	23 873 880,44	56 000 000,00	104 065 663,87

1.10. kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Nie dotyczy

1.11. łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Nie dotyczy

1.12. łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Wyszczególnienie zobowiązań warunkowych	Kwota zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia	Forma i charakter zabezpieczenia
-	0,00	0,00	udzielone gwarancje i poręczenia
-	0,00	0,00	zapłacone kaucje i wadia
Hipoteka umowna	5 000 000,00	5 000 000,00	inne
Razem	5 000 000,00	5 000 000,00	

Wykazana hipoteka umowna związana jest z realizowanym od 5 lat projektem Pilski Inkubator Przedsiębiorczości.

1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

W okresie sprawozdawczym wykazane przez jednostki podległe Gminie Piła kwoty rozliczeń międzyokresowych są nieistotne.

1.14. łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota należności zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami
Gwarancje	7 038 239,52	7 038 239,52
Weksle	4 554 596,73	4 554 596,73
Razem	11 592 836,25	11 592 836,25

Wykazane gwarancje obejmują gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umów, natomiast weksle dotyczą zabezpieczenia zagospodarowania w określonym w umowie terminie sprzedanych przez Gminę nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

1.15. kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Środki w kwocie 3 330 625,80 zł obejmują nagrody jubileuszowe, ekwiwalenty za urlop, odprawy emerytalne i rentowe wypłacone przez jednostki budżetowe Gminy Piła.

1.16. inne informacje

Na dzień 31 grudnia 2018 r. jednostki budżetowe Gminy Piła posiadały następujące należności warunkowe:

- należności warunkowe z tytułu opłat za usunięcie drzew i krzewów – 13 497 575,26 zł,*
- należności warunkowe z tytułu rozliczeń z komornikami sądowymi i skarbowymi – 42 233,72 zł,*
- należności warunkowe z tytułu zabezpieczonych hipoteką bonifikat udzielonych przy sprzedaży lokali mieszkalnych oraz sprzedaży gruntu zgodnie z uchwałą Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, a także z tytułu bonifikat udzielonych przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z Uchwałą Nr IV/44/19 Rady Miasta Piły z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie warunków udzielania oraz stawek procentowych bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Piła w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – 48 714 727,58 zł.*

2.

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

Nie dotyczy

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Nie dotyczy

2.3. kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły pozycje przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości.

2.4. informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

Nie dotyczy

2.5. inne informacje

Nie dotyczy

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Wzrost kosztów finansowych roku 2018 w stosunku do roku 2017 wynika z dokonanych w 2018 roku odpisów aktualizujących z tytułu długotrwałej utraty wartości udziałów w spółkach – 3 840 300 zł. Wzrost wartości środków trwałych o ponad 100 milionów złotych wynika z otrzymania w 2018 r. w drodze darowizny znacznych terenów obejmujących byłe lotnisko wojskowe.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
EWELINA SŁUCHAJSKA;
URZĄD MIASTA PIŁY
Data: 2019.04.19 11:49:30 CEST

.....
(główny księgowy)

19 kwietnia 2019 r.

.....
(rok, miesiąc, dzień)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
PIOTR GŁOWSKI; UM PIŁA
Data: 2019.04.19 13:34:14 CEST

.....
(kierownik jednostki)