

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Z-ca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Monika Łukomska

Radca Prawny
/-/ Iwona Królak

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Koszalińska księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 289/4 (obręb 19; dr) - część powierzchnia do najmu 0,0072 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Żeleńskiego księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 121/3 (obręb 3; W) - część powierzchnia do najmu 0,0076 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod plac manewrowy, parking
3.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RV1) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
4.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RV1) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe 38-40 księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 129/19 (obręb 17; RIVb) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0066 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kp - tereny dróg wewnętrznych i miejsc postojowych, MW3 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw
6.	Piła, ul. Młodych księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 23/10, 335/4, 335/5 i 337/5 (obręb 27; Bz, N, Ba, dr) księga wieczysta nr PO11/00020349/1 działka nr 21/6 (obręb 27; Bz) - część - łączna długość linii 246 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części Z 1/2 - ulica zbiorcza, w części brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci kanalizacji sanitarnej)
7.	Piła, ul. Rzeczna księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 554 (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii 17 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D1 - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
8.	Piła, ul. Rieczna księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 554 (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii 15,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D1 - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy gazowych)
9.	Piła, ul. Przednia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 240 (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii 9,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej)
10.	Piła, Al. Wojska Polskiego księga wieczysta nr PO11/00030205/3 działka nr 291/2 (obręb 19; dr) - część - długość linii 1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: G2/2 - ulica główna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
11.	Piła, ul. Budowlanych księga wieczysta nr PO11/00020497/3 działka nr 157/3 (obręb 18; B) - część - długość linii 7 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)
12.	Piła, ul. Janusza Korczaka księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1260 (obręb 14; RVI) - część - długość linii 5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD - ulice dojazdowe; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
13.	Piła, ul. Kamienna księga wieczysta nr PO11/00004751/4 działka nr 15/13 (obręb 1; RVI) - część - długość linii 2,4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL - teren komunikacji - ulica lokalna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego)
14.	Piła, ul. Żeromskiego księga wieczysta nr PO11/00029700/3 działka nr 993/4 (obręb 19; Bp) - część - długość linii 28 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-L - teren publicznej drogi lokalnej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza telekomunikacyjnego)

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

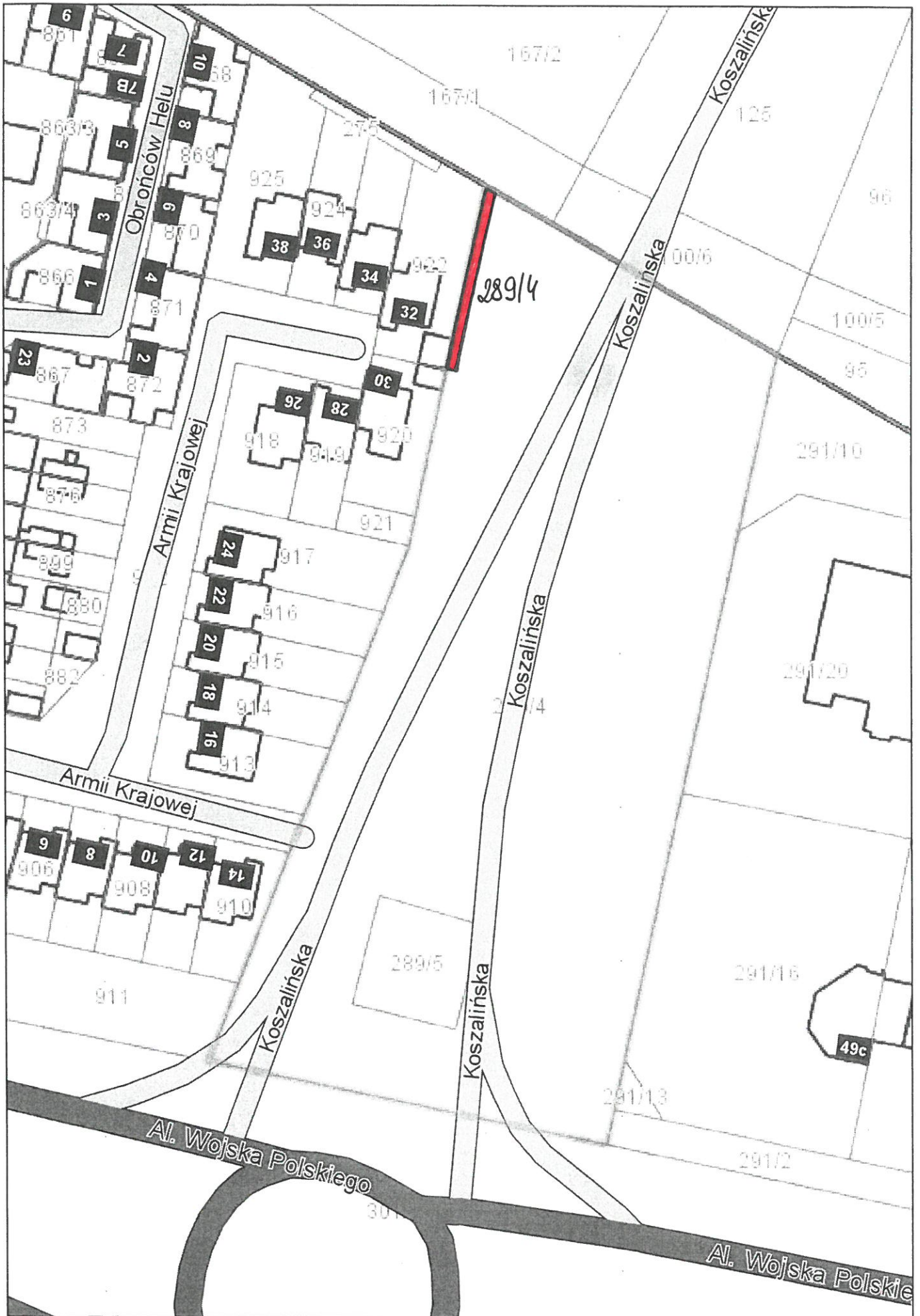
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod plac manewrowy, parking, pod trawnik i uprawę warzyw oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

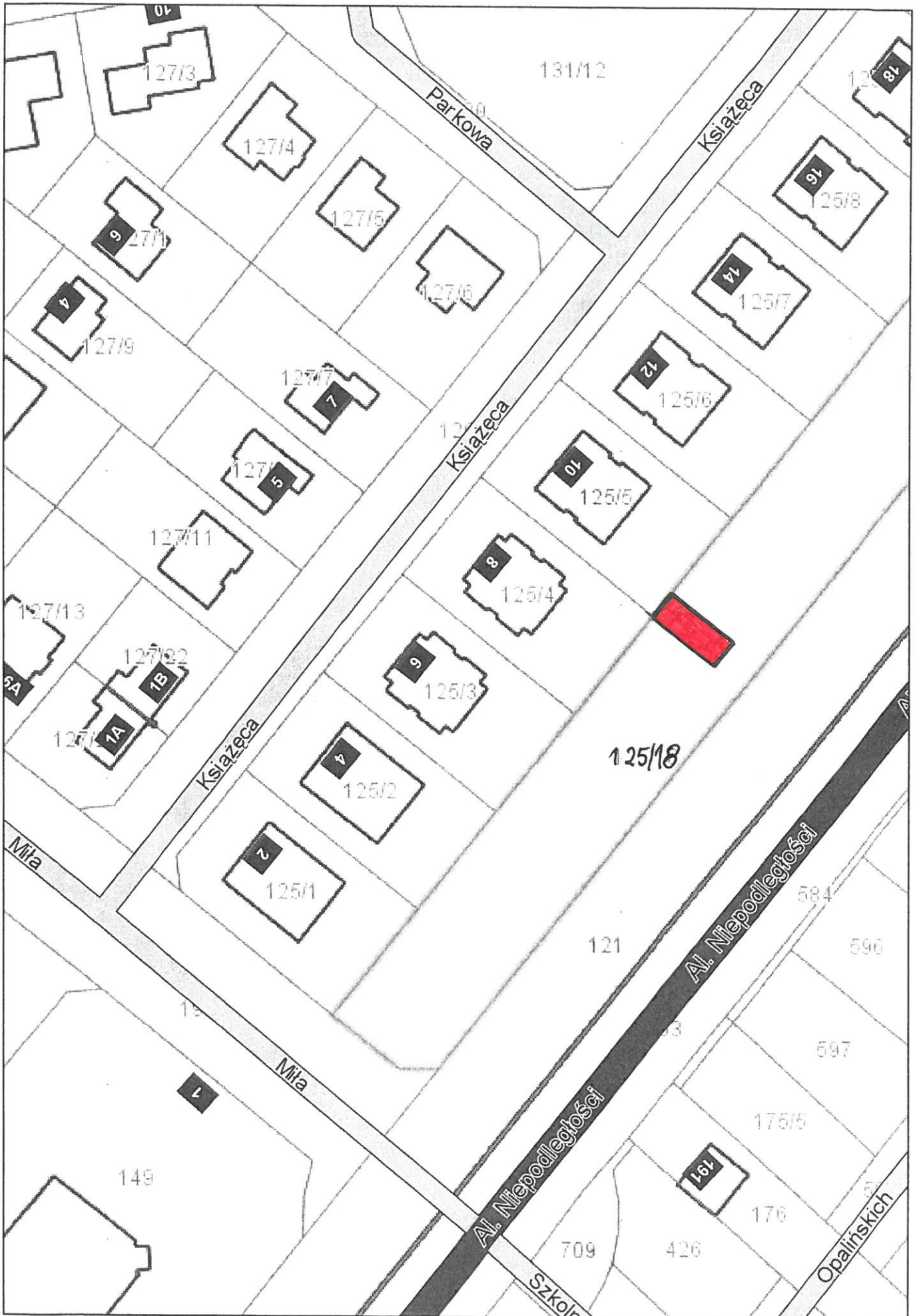
Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

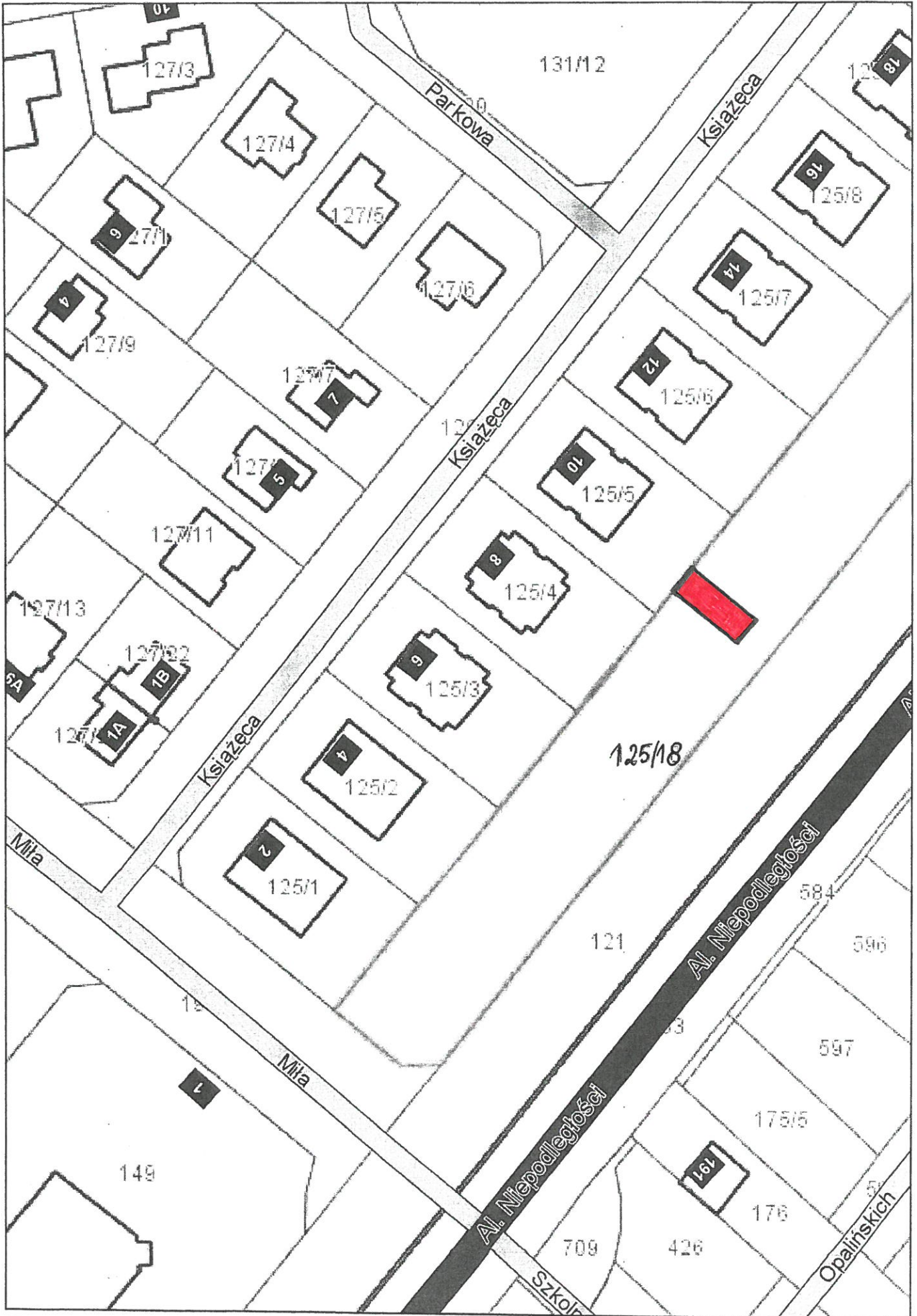
z up. Prezydenta Miasta Piły
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

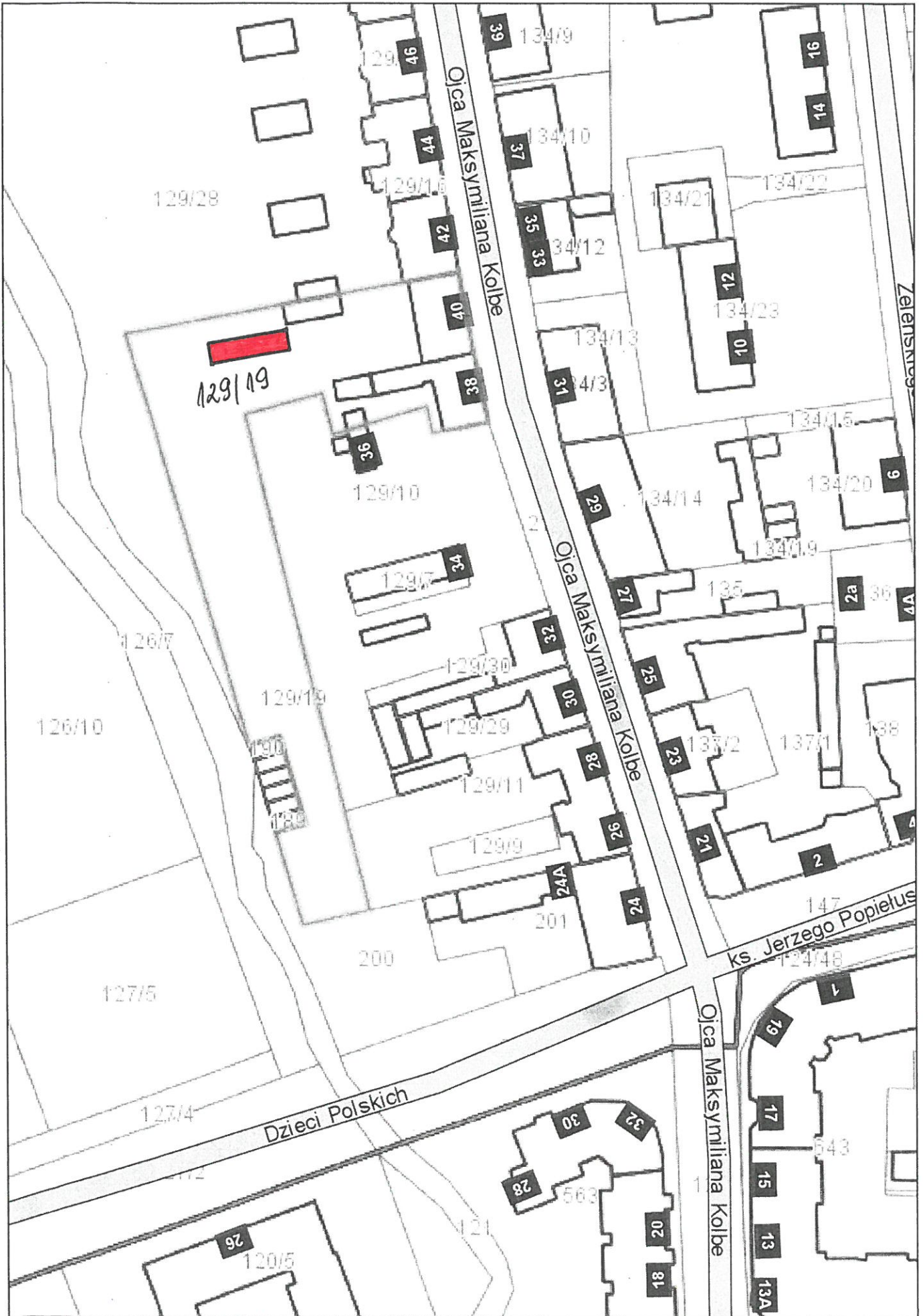


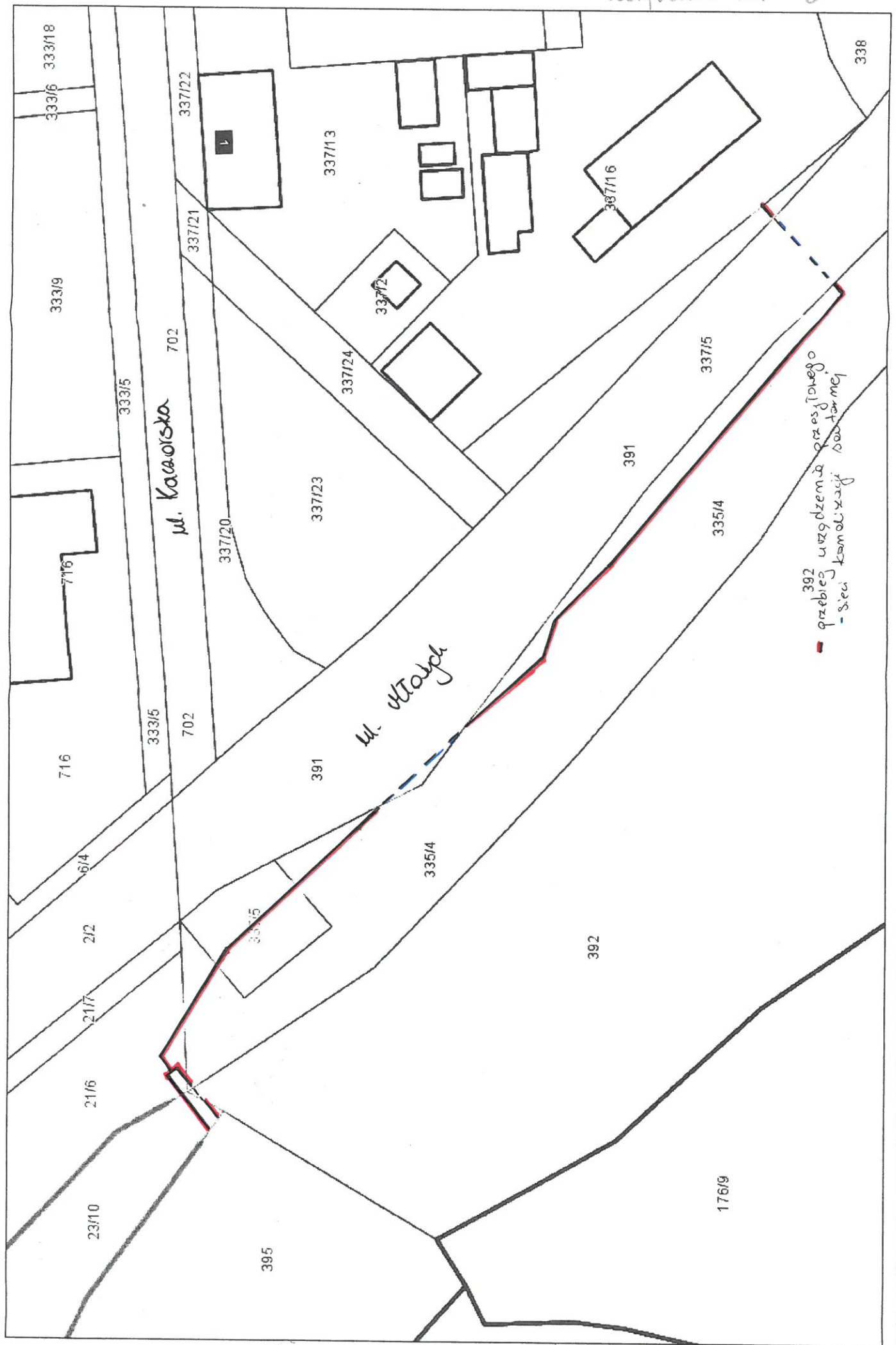
2019 rok nr 2



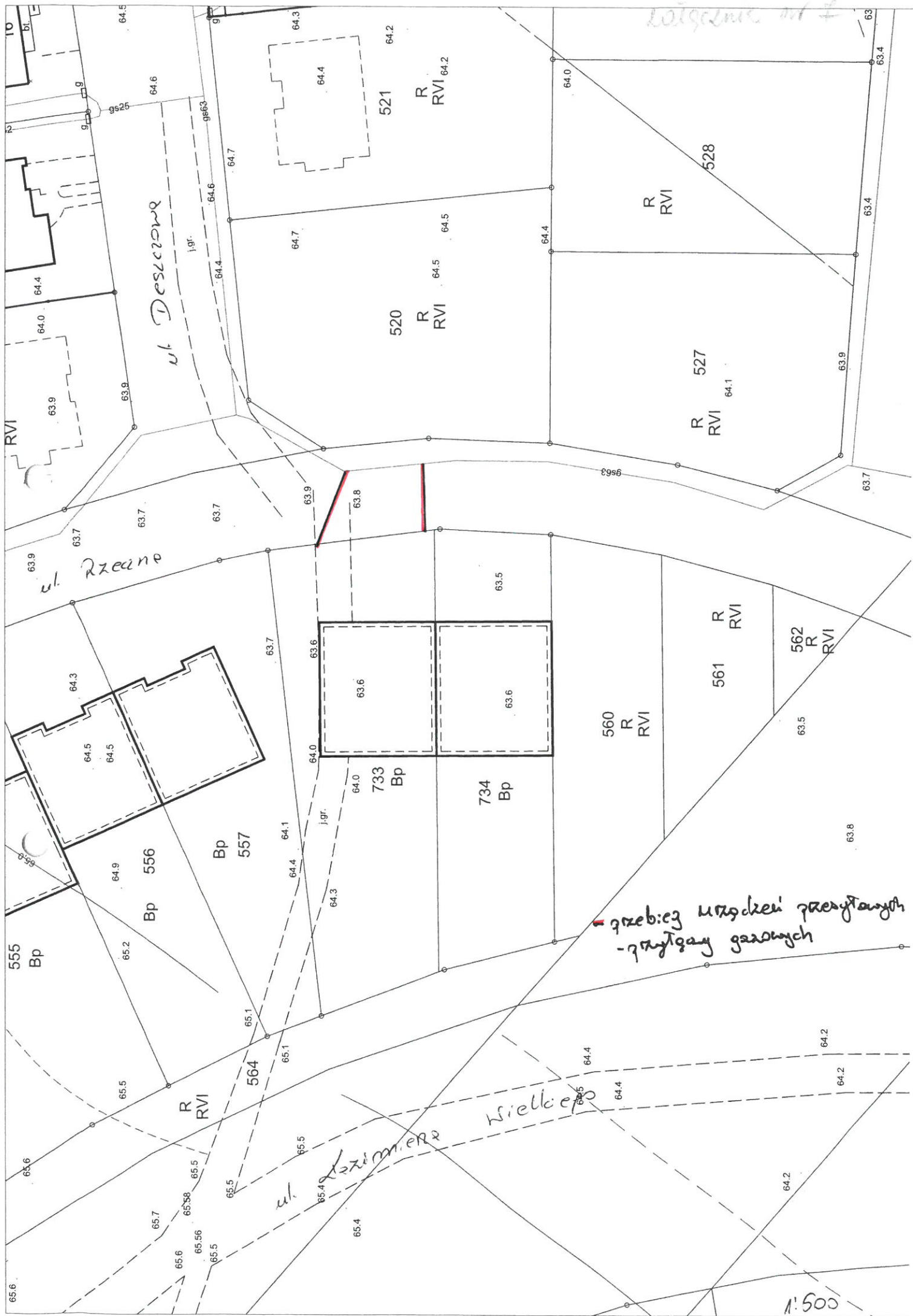








392
 - przebieg uwzględnia przyszłego
 - sieć komunalnej ciepłowniczej



Wielkiemu nr 4

ul. Deszczowa

ul. Rzeźna

ul. Książkowa

ul. Wielka

*- potrzeb: 3 m. szerokości przebiegających
- przyłączy gazowych*

1:500





Al. Wyzwolenia

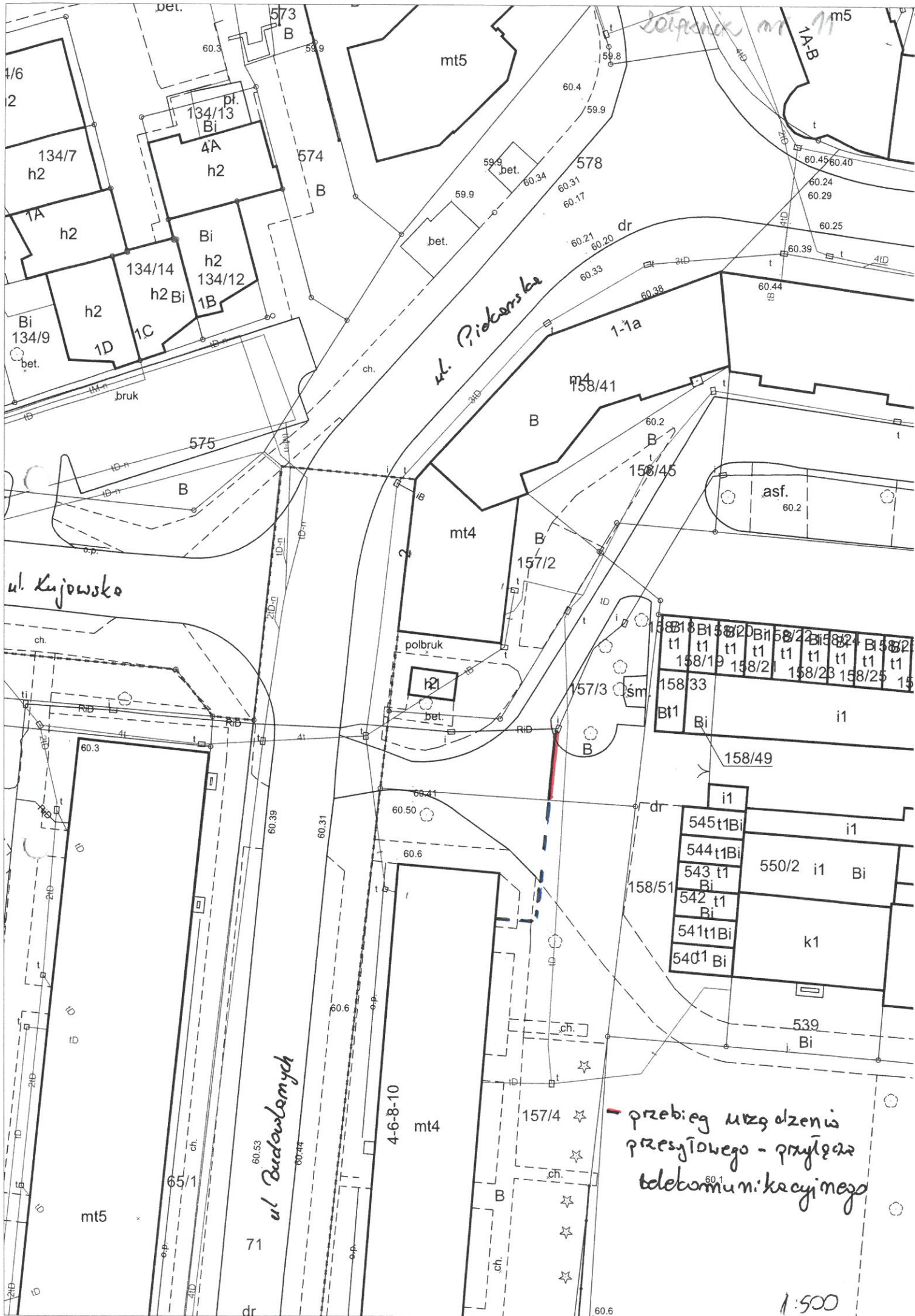
przejście nadciężone

Przednia dr

przebieg komunikacji
bezkolizyjnej

2010/01/01

R
RV 1:500



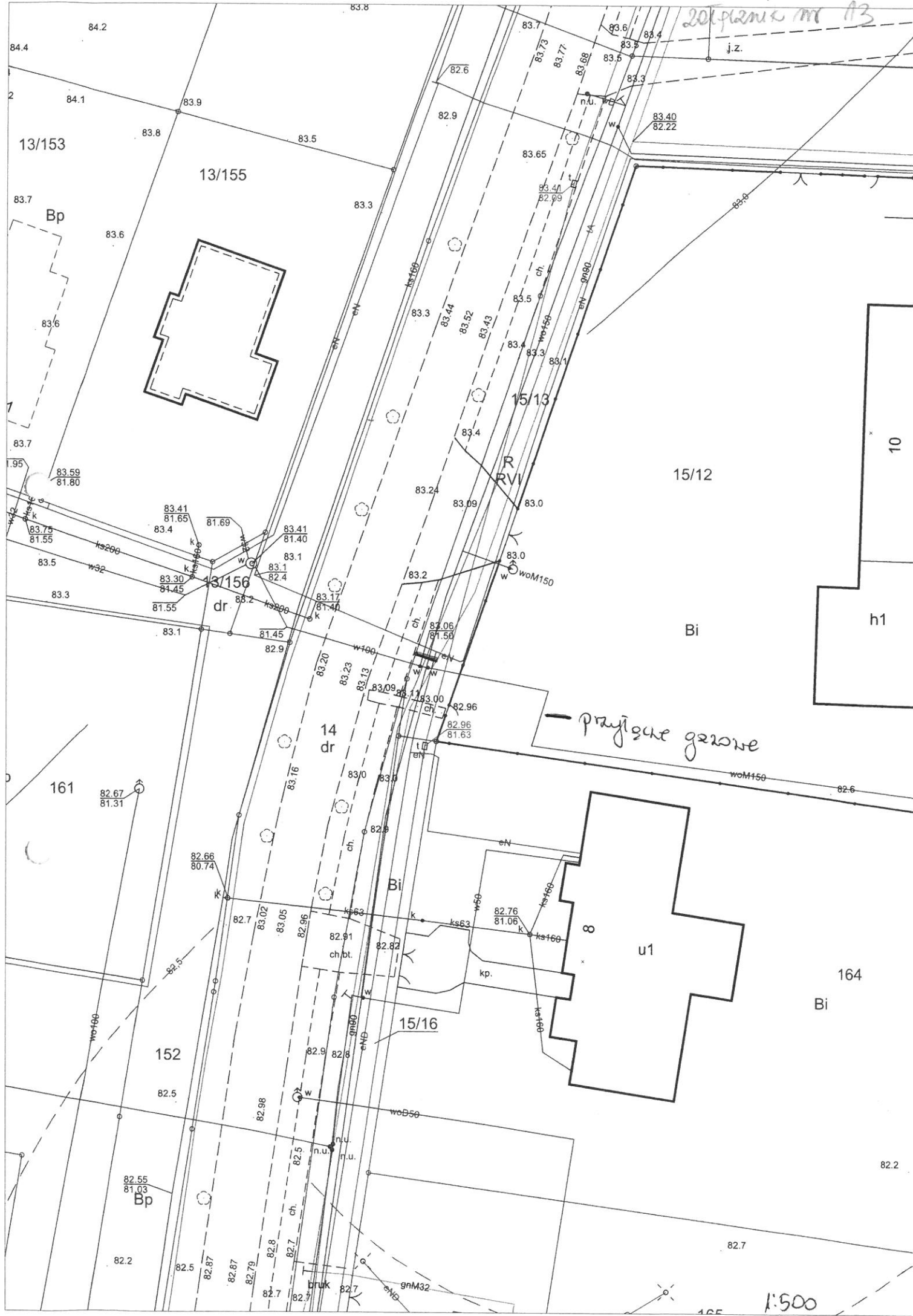


Leto 2010 rok

zgodnie z projektem
projektu zagospodarowania

1:500

201 plan nr 13



10

h1

15/12

Bi

przeglądzone gazowe

woM150

164

Bi

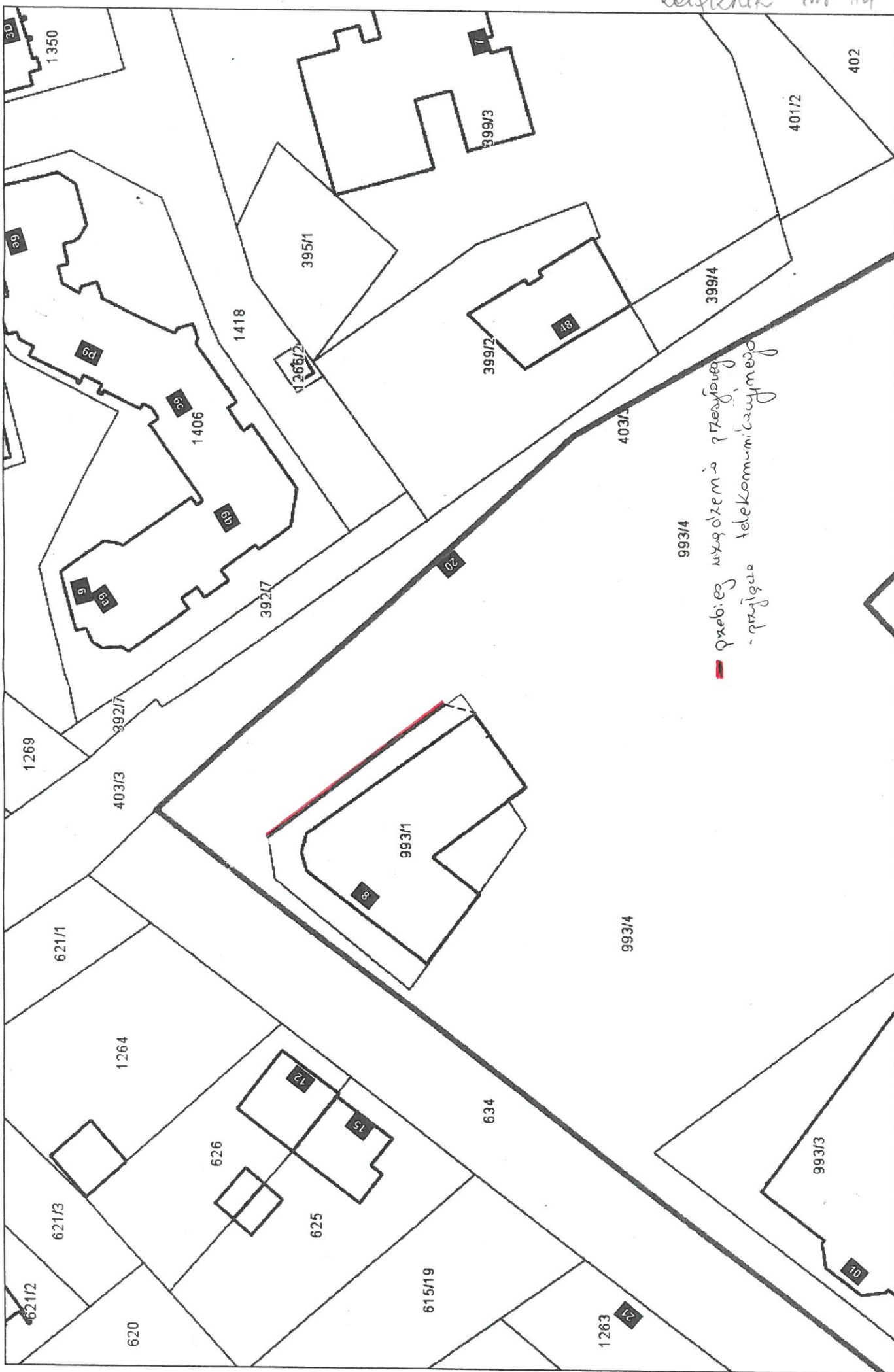
u1

15/16

152

Bp

1:500



— przebieg wyładzenia przesyłowego
— przyjęła telekomunikacyjnego