

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>182(125)1P</sup>.....  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia .....<sup>02 kwietnia 2019 r.</sup>.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych  
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/63/19 Rady Miasta Piły z 26 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia .....<sup>03.04.2019</sup>.....  
do dnia .....<sup>24.04.2019</sup>.....włącznie  
<sup>16.02.2019 Smjpcu'</sup>

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Joanna Nosek*

*Katarzyna Daczyńska*  
rada miasta  
(BdP-226)

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Monika Łukomska*

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
*dr inż. Piotr Piotrowski*

Załącznik do Zarządzenia Nr *182(125)1P*

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia *04 kwietnia 2017 r.*

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	<b>Piła, ul. Lutycka 47</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00008895/3</b> działka nr <b>218</b> (obręb 29; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>0,0277 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> - teren zabudowy usługowej; najem na prowadzenie działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	557,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	<b>Piła, ul. Lutycka 47</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00008895/3</b> działka nr <b>218</b> (obręb 29; Bi) - część powierzchnia do najmu <b>0,0628 ha</b>	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>U</b> - teren zabudowy usługowej; najem na prowadzenie działalności gospodarczej na czas nieoznaczony	645,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	<b>Piła, rejon ul. Ludwika Zamenhofs</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004775/8</b> działka nr <b>177/14</b> (obręb 25; Bz) - część powierzchnia do najmu <b>0,0095 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW</b> - tereny miejskich dróg wewnętrznych; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	247,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
4.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0288 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	87,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	<b>Piła, ul. Chopina</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00010828/0</b> działka nr <b>27/5</b> (obręb 2; Bp) - część - długość linii <b>12 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KDW</b> - tereny dróg wewnętrznych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza elektroenergetycznego) na czas nieoznaczony	96,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu i dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
6.	<b>Piła, ul. Żeromskiego</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00029700/3</b> działka nr <b>993/4</b> (obręb 19; Bp) - część - długość linii <b>7 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>KD-Z</b> - teren publicznej drogi zbiorczej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego) na czas nieoznaczony	56,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	<b>Piła, ul. Browarna</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004777/2</b> działka nr <b>19/17</b> (obręb 27; B) - część - długość linii <b>8,5 m</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z-1/2</b> - teren ulicy zbiorczej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego) na czas nieoznaczony	68,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
dr inż. Piotr Głowski

Z-CA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosek

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Łukomska