

ZARZĄDZENIE Nr 162(105)19  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia 19 marca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia  
w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 20.03.2019  
do dnia 10.04.2019 włącznie

132/2019 Suspa

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Joanna Nosić

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Łukomska

RADCA PRAWNY  
Iwona Królak

załącznik do Zarządzenia Nr 162(105)18

Prezydenta Miasta Pily

z dnia 18.10.2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Polozenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
<b>Pila, rejon ulicy Wypoczynkowej</b> księga wieczysta nr <b>PO11/0000288/9</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 6/3 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: <b>1,3020 ha</b> (RVI – 0,8312 ha, LVI – 0,4708 ha)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R1.5 – tereny rolnicze, KD-D4 – tereny publicznych dróg dojazdowych, R2 – tereny użytków rolnych; cel dzierżawy: uprawa rolna	<b>584,00 zł</b> (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w drodze przetargu ustnego ograniczonego na czas nieoznaczony
księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr: 5/1 i 5/2 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: <b>7,0356 ha</b> (RVI – 7,0356 ha) łączna powierzchnia do dzierżawy: <b>8,3376 ha</b> <b>Pila, ul. Wypoczynkowa</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KD – D2 – teren publicznej drogi dojazdowej, U/P3 – tereny zabudowy usługowo–produkcyjnej; cel dzierżawy: uprawa rolna	<b>126,00 zł</b> (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w drodze przetargu ustnego ograniczonego na czas nieoznaczony
księga wieczysta nr <b>PO11/00004771/0</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie nr 50 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy: <b>1,8 ha</b> (RVI – 1,8 ha)			

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PITY

dr inż. Piotr Growski

1 Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z 20 grudnia 2017 r. zmieniającego wyliczenie podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2018 r. poz. 701, z późn. zm.).

Joanna Nosek

Monika Lukomcka