

UCHWAŁA Nr V/52/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
Maria Kubica

Załącznik
do UCHWAŁY Nr V/52/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Śródmiejska księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 562 (obręb 18; dr) - część powierzchnia do najmu 1 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Kx2 – tereny dróg wewnętrznych: place i przejścia piesze; najem pod dwustronną tablicę reklamową o łącznej powierzchni reklamy 1,12 m²
2.	Piła, ul. Różyckiego księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/32 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 3,5 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny komunikacji – pozostałe tereny komunikacyjne – tereny dróg wewnętrznych i garaży; najem pod obiekt garażowy
3.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 132/2 (obręb 17; B) - część powierzchnia do najmu 1,5 m²	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0028 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW/Kg – tereny komunikacji, obejmujące: pozostałe tereny komunikacyjne: tereny dróg wewnętrznych i garaży, MW3 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, ul. Henryka Wieniawskiego księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1219 (obręb 14; dr) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0074 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KX – tereny komunikacji, ciągi pieszo-jezdne; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw
6.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działka nr 86/2 (obręb 29; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0050 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dzierżawa pod uprawę warzyw
7.	Piła, ul. Strefowa księga wieczysta nr PO11/00030968/9 działka nr 71/1 (obręb 28; LIV) - część - długość linii 2 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
8.	Piła, ul. Strefowa księga wieczysta nr PO11/00030968/9 działka nr 71/1 (obręb 28; LIV) - część - długość linii 28,5 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza elektroenergetycznego średniego napięcia)
9.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1311 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii 8,3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej)
10.	Piła, ul. Brzoskwiniowa księga wieczysta nr PO11/00028077/9 działka nr 1296/2 (obręb 14; Bz) - część - łączna długość linii 8,1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – tereny komunikacji: teren drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej)
11.	Piła, ul. Roosevelta księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działki nr: 48/2, 270 i 271/1 (obręb 15; dr) - część - łączna długość linii 16 m powierzchnia zabudowy 0,43 m²	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (sieci światłowodowej oraz studni kablowej SKR -1)
12.	Piła, ul. 1 Maja księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 365 (obręb 18; Bi) - część - długość linii 6 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U2 – tereny przeznaczone pod zabudowę budynkami – tereny zabudowy usługowej, Kx – tereny dróg wewnętrznych – place i przejścia piesze; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego)

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Piły
Maria Kubica

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr V.152/19
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 lutego 2019

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod tablicę reklamową, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik, uprawę warzyw oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta