

**FORMULARZ
INTERPELACJI I ZAPYTANIA RADNEGO**

KIEROWNIK
Biura Rady Miasta
Magdalena Madaj-Szpener

IMIĘ I NAZWISKO ZGŁASZAJĄCEGO: Grzegorz Płachta

TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA:

Szanowny Panie Prezydencie,

Mieszkańcy Piły zwrócili się do mnie z problemem związanym z przydziałem lokalu mieszkalno-socjalnego. W zasadzie sprawa dotyczy konkretnego przypadku, aczkolwiek ma szerszy charakter. Poniżej przedstawiam okoliczności sprawy.

Pismem z dnia 18 maja 2017 r. o znaku GKM-II.7140.46.2017, zainteresowana osoba została poinformowana, że po rozpatrzeniu złożonego wniosku stwierdza się, że spełnia Ona wszystkie „cztery kryteria”, które umożliwiają ubieganie się o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Piła, ale nie spełnia kryterium dochodu, aby ubiegać się o przydział lokalu socjalnego. Wówczas Wnioskodawczyni otrzymywała świadczenie w wysokości 1157,20 zł, a więc przekraczała kwotę 750 zł, która była kwotą graniczną. Dodatkowo, poinformowano Wnioskodawczynię, że Jej wniosek nie został przyjęty do dalszego procedowania w zakresie przydziału mieszkania socjalnego, ale został za to przyjęty do dalszego procedowania o przydział lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Piła.

Następnie, pismem z dnia 22 sierpnia 2017 r. o znaku GKM-II.7140.46.2017, poinformowano Wnioskodawczynię, że Prezydent Miasta Piły postanowił odstąpić w bieżącym roku od opracowania listy osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu mieszkalnego. Wobec powyższego, nie odbędzie się roczne posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Dodatkowo, w powyższym piśmie podniesiono, że o tym, czy w przyszłym roku (2018) będą tworzone listy, o których mowa wyżej, Wnioskodawczyni zostanie powiadomiona odrębnym pismem.

Kolejnym pismem z dnia 15 maja 2018 r. o znaku GKM-II.7140.46.2017, poinformowano, że w dniu 27 kwietnia 2017 r. został przyjęty wniosek o przydział lokalu mieszkalnego/lokalu socjalnego z zasobu Gminy Piły, a podczas analizy wniosku ustalono, że Wnioskodawczyni spełnia kryteria formalne, aby ubiegać się o przydział lokalu mieszkalnego, wobec czego wniosek został przyjęty. W dalszej części pisma podniesiono, że fakt przyjęcia wniosku do realizacji nie oznacza jednak, że Wnioskodawczyni nabyła uprawnienia do zwarcia umowy najmu lokalu, gdyż nie jest ujęta na liście przydziału mieszkań. Natomiast z poprzednich pism wynikało, że w roku 2017 nie zebrała się Społeczna Komisja Mieszkaniowa, a w roku 2018 również się nie zbierze.

Pismem z dnia 16 kwietnia 2018 r. (ta sama data wpływu), Wnioskodawczyni po raz kolejny zwraca się z prośbą o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Piła. Przy czym, ww. prośbę uzasadnia następująco: *„jestem osobą starszą, żyjącą samotnie i utrzymującą się z niskiej emerytury, która obecnie wynosi 1011,55 zł. Od dłuższego czasu, aby mieć dach nad głową jestem zmuszona wynajmować małe mieszkanie na wolnym rynku, co pochłania prawie całą moją emeryturę. Opłata za najem mieszkania wraz z czynszem wynosi 800 zł(...). Obecnie korzystam z pomocy Banku Żywności, co jest dla mnie głównym źródłem zaopatrzenia w środki żywności, oraz z pomocy i wsparcia dobrych ludzi.*

Jednak ta pomoc jest niewystarczająca, gdyż jestem osobą niepełnosprawną i częściowo nie wystarcza mi nawet na leki."

Pismem z dnia 17 września 2018 r. o znaku GKM-II.7140.46.2017, poinformowano Wnioskodawczynię, że Prezydent Miasta Piły postanowił odstąpić w bieżącym roku od sporządzania listy osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu mieszkalnego/lokalu socjalnego (listy przydziału mieszkańców) oraz listy osób zakwalifikowanych do poprawy warunków zamieszkania (listy zamian mieszkań) na rok 2018 r. Dodatkowo, w przedmiotowym piśmie podniesiono, że o tym, czy w przyszłym roku (2019) będą tworzone listy, o których mowa powyżej, Wnioskodawczyni zostanie powiadomiona odrębnym pismem.

Wnioskodawczyni – Pani Teresa, pismem z dnia 5 stycznia 2019 r. z datą wpływu 7 stycznia 2019 r., po raz kolejny zwróciła się z „ogromną prośbą” o przyznanie lokalu mieszkalno-socjalnego z zasobu gminy Piła. W kolejnej prośbie Pani Teresa uzasadnia następująco: *„Moja sytuacja życiowa jest bardzo ciężka. W dniu dzisiejszym kończę 67 lat. Nie mam rodziny. Mieszkam sama w wynajętej kawalerce, którą opłacam z emerytury. Po odliczeniu wynajmu oraz czynszu zostaje mi 211,55 zł na życie. (...) Z powodu braku środków do życia regularnie korzystam z pomocy Banku Żywności, ale pomimo tego nie wystarcza mi na podstawowe potrzeby oraz leki. Chciałabym nadmienić, że jestem osobą niepełnosprawną (mam orzeczenie) i co roku trafiaam do szpitala z powodu bardzo silnego bólu kręgosłupa oraz bioder (w roku 2012 przeszłam poważną operację wymiany panewek biodrowych).* Jednak pomimo powyższej argumentacji, Prezydent Miasta Piły, w osobie Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, pismem z dnia 31 stycznia 2019 r. o zn. GKM-II.7140.46.2017, odpowiada: *„W związku z powyższym, mając na uwadze fakt, iż nie została Pani zakwalifikowana do przydziału mieszkania, informujemy, że nie ma podstaw prawnych do przydziału Pani, w chwili obecnej, lokalu z zasobu Gminy Piła (do skierowania do zawarcia umowy najmu na lokal komunalny).”*

Reasumując, Pani Teresie nie zostanie przydzielony lokal, ponieważ nie została zakwalifikowana do przydziału mieszkania. Z kolei Pani Teresa nie została zakwalifikowana do przydziału mieszkania, pomimo spełniania wymagań formalnych, gdyż Prezydent Miasta Piły odstąpił w ostatnich dwóch latach od sporządzania listy osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu mieszkalnego/lokalu socjalnego (listy przydziału mieszkań), co jest jednoznaczne z tym, że nie odbywa się roczne posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Mając na uwadze powyższe, zwracam się do Pana Prezydenta z prośbą o podjęcie działań zmierzających do uruchomienia procedury związanej z przyznawaniem mieszkań z zasobu Gminy Piła. Ponadto, proszę Pana o spowodowanie przyznania Pani Teresie lokalu mieszkalnego z przyczyn wyżej opisanych. Uważam, że los osób starszych, samotnych, chorych, nie powinien być nam obojętny. Jestem głęboko przekonany, że Pan Prezydent również nie pozostanie obojętny na los Pani Teresy oraz innych osób będących w podobnie trudnej sytuacji życiowej, dlatego tym bardziej żywię głęboką nadzieję na pozytywne rozstrzygnięcie przedmiotowej sprawy.

Z poważaniem

Piła, *dnia 15.02.2019r.*

Podpis *Grzegorz Twardo*

Wypełnia Biuro Rady Miasta Piły

Nr rejestru: <i>BRM.0003.35.2019</i>	Termin odp.: <i>6.03.2019r.</i>
Interpelację/zapytanie skierowano do: 1. Prezydenta Miasta Piły	Termin przekazania odpowiedzi do BRM:
Piła, <i>19.02.2019r.</i>	Podpis <i>M. Dubisz</i>