

**UCHWAŁA Nr IV/43/19**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia 29 stycznia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego  
trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres do 30 lat części o powierzchni 0,0615 ha nieruchomości położonej w Piłie przy ul. Henryka Wieniawskiego, oznaczonej geodezyjnie numerem 1216 (obręb 14, Ti), opisaną w księdze wieczystej nr PO11/00004764/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piłie z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, która będzie wykorzystywana na potrzeby remizy Ochotniczej Straży Pożarnej Ratownictwa Wodnego w Piłie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta Piły  
*Maria Kubica*

**UZASADNIENIE**  
do UCHWAŁY Nr ..IV/43/19....  
**RADY MIASTA PIŁY**  
z dnia ..29 stycznia 2019...

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego  
trybu zawarcia umowy najmu**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Część nieruchomości stanowiąca działkę nr 1216 (obręb 14) położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie – Podlasie I (zachodnie)<sup>1</sup>. Leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem KP – główne place/tereny placów publicznych (KP) z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych/.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały niezbędna jest Ochotniczej Straży Pożarnej Ratownictwa Wodnego do prawidłowego korzystania z nieruchomości przyległej, która będzie wykorzystywana na potrzeby remizy.

Wobec złożonego wniosku podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Krzysztof Szawc*  
Zastępca Prezydenta

1 Uchwała Nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Pile z 28 marca 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 77, poz. 1015 z 7 listopada 2000 r.).