

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 1. 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

Sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu

WYKAZ ZAWARTYCH UMÓW NA LOKALE UŻYTKOWE NA CZAS OKREŚLONY

L.P.	Nazwa najemcy	pow. użytkowa	Księgi wieczyste	Opis lokalu, przeznaczenie
1	Piła, ul. Bydgoska 71	26,31 m ²	KW PO11/00004777/2 Działka nr 102/1 (obręb 0027)	Lokal składa się z 1 pomieszczenia, wc, - przeznaczenie na prowadzenie działalności gospodarczej – ubezpieczenia
2	Piła, ul. Okrzei 16	66,16 m ²	KW PO11/00004398/1 Działka nr 14/7 (obręb 0018)	Lokal składa się z 5 pomieszczeń, wc, - przeznaczenie na prowadzenie działalności gospodarczej – warsztat i magazyn
3	Piła, ul. Motylewska 9	10,80 m ²	KW PO11/00017428/5 Działka nr 11/90 (obręb 0036)	Lokal składa się z 1 pomieszczenia z dostępem do wc, - przeznaczenie na prowadzenie działalności gospodarczej – pracownia plastyczna

WYKAZ UMÓW - GARAŻY NA CZAS OKREŚLONY

L.P.	Nazwa najemcy	pow. użytkowa	Księgi wieczyste	Opis lokalu, przeznaczenie
1	al. Wojska Polskiego / Krzywa	D5 – 16 m ²	KW PO11/00004771/0 dz. nr 19/178 (obr. 0021)	garaż
2	al. Wojska Polskiego / Krzywa	B10 – 16 m ²	Własność osób fizycznych dz. nr 19/334 (obr. 0021)	garaż
3	al. Wojska Polskiego / Krzywa	B61 – 16 m ²	KW PO11/00004771/0 dz. nr 19/296 (obr. 0021)	garaż

Arkusz1

4	al. Wojska Polskiego / Krzywa	C50 - 16 m ²	KW PO1I/00004771/0 dz. nr 19/274 (obr. 0021)	garaż
5	ul. Węglowa / Fabryczna	Nr 5 – 26 m ²	KW PO1I/00004778/9 dz. nr 44/16 (obr. 0028)	garaż
6	ul. Drygasa	Nr 9 – 17 m ²	KW PO1I/00004768/6 dz. nr 611/7 (obr. 0018)	garaż
7	ul. Ks. J. Popiełuszki	Nr 25 – 16 m ²	KW PO1I/00030648/0 dz. nr 124/50 (obr. 0018)	garaż
8	ul. Grabowa	Nr 1 - 16 m ²	KW PO1I/00004777/2 dz. nr 209/7, 179/15, 198 (obr. 0027)	garaż
9	al. Wojska Polskiego / Krzywa	D52 - 16 m ²	KW PO1I/00004771/0 dz. nr 19/192 (obr. 0021)	garaż
10	ul. Ludowa	Nr 553 – 19 m ²	KW PO1I/00006590/1 dz. nr 553 (obr. 0027)	garaż

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przewidują możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wynajmowane będą dotychczasowym najemcom. Wobec złożonych wniosków o przedłużenie umów o najem na czas nieokreślony podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta