

ZARZĄDZENIE NR100(43)19.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia05 lutego 2019 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych
do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/41/19 Rady Miasta Piły z 29 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowacki

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia06.02.2019.....
do dnia27.02.2019.....

.....włącznie

58/2019 Siniacek

WZICA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

WZICA DYREKTORA
M. Kowalczyk
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
PIL-100

Załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 100(43)/19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 05 lutego 2019 r.

**Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia
w trybie bezprzetargowym**

L. p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
1.	Piła, aleja Poznańska 91 / aleja Poznańska księga wieczysta nr PO11/00004776/5 działka nr 432/2 (obręb 26; B) - część księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 570 (obręb 25; Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0002 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: w części ZP - teren istniejącej zieleni urządzonej, w części brak planu miejscowego; najem pod dwie jednostronne tablice reklamowe o powierzchni reklamy po 2 m ² każda na czas nieoznaczony	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Lutycka księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29; Bi, dr) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0433 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: R - tereny niezabudowane rolne, MN4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0325 ha na czas nieoznaczony	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, Al. Wojska Polskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 184/3 (obręb 19; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0048 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	10,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	Piła, ul. Salezjańska / ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działki nr: 410/3, 1274, 1273/1 i 1299 (obręb 19; dr, B) - część łączna powierzchnia do najmu 0,2067 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: K-5 - tereny komunikacji, parkingi mieszkaniowe, M-12 - tereny zabudowy mieszkaniowej, K-2 - tereny komunikacji, ulice dojazdowe; najem pod istniejący parking strzeżony na czas nieoznaczony	2 625,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
5.	Piła, ul. Gen. Sikorskiego księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 587 (obręb 18; B) - część powierzchnia do najmu 0,0420 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym; MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	133,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
6.	Piła, ul. Mała księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1080/3 (obręb 19; Bp) powierzchnia do najmu 0,0008 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym; M - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

L. p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz terminy wnoszenia czynszu
7.	Piła, ul. Spacerowa księga wieczysta nr PO11/00029155/7 działka nr 668/1 (obręb 18; B) - część powierzchnia do dzierżawy 0,1013 ha (w udziale w wysokości 982/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Mwu - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	325,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
8.	Piła, ul. Młodych księga wieczysta nr PO11/00004785/1 działka nr 26/2 (obręb 35; RVI) powierzchnia do dzierżawy 0,0703 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Z i Z/ZZ - tereny zieleni naturalnej; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw na czas nieoznaczony	211,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Wawelska księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działka nr 67 (obręb 28; LIV) - część - długość linii 10 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (linii przesyłowej SN) na czas nieoznaczony	80,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 06.02.2019

do dnia 27.02.2019 włącznie

28/2019 Smppec