

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 77(10)19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 15 stycznia 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia na drodze przetargu :

| L. p. | Położenie lokalu | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu | Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu | Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem |
|-------|---------------------------------------|---|--|---|---|
| 1 | Piła, ul. Staromiejska 9 parter | Księga wieczysta nr PO11/00007231/4 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 293/1 (obręb 0018), powierzchnia lokalu: 133,54 m ² pom. gospodarcze: 9,82 m ² razem: 143,36 m ² | Lokal składający się z 3 pomieszczeń, wc oraz pomieszczenia gospodarczego (komórki) brak c.o. przeznaczenie: handel, biuro, usługi. | Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność | Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony |
| 2 | Piła, ul. Piekarska 3 A parter | Księga wieczysta nr PO11/ 00004169/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 158/14 (obręb 0018), powierzchnia lokalu: 50,82 m ² | Lokal składający się z 3 pomieszczeń, przedsionka, wc, c.o. sieciowe. przeznaczenie: handel, biuro, usługi. | Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność | Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony |

| L. p. | Położenie lokalu | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchni lokalu | Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu | Wysokość czynszu za najem oraz termin wnoszenia czynszu | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem |
|-------|--|---|--|---|--|
| 3 | Piła, ul. Spacerowa 13 parter | Księga wieczysta nr PO11/00002718/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka 70/11 (obręb 0018), powierzchnia lokalu: 100,20 m ² piwnica: 24,00 m ² razem: 124,20 m ² | Lokal składający się z 6 pomieszczeń, wc, piwnica c.o. sieciowe przeznaczenie: handel, biuro, usługi. | Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 15,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność | Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony |
| 4 | Piła, ul. Okólna 23 parter | Księga wieczysta nr PO11/00002569/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 229/1 (obręb 0027), powierzchnia lokalu 45,50m ² | Lokal składający się z 2 pomieszczeń, wc, brak c.o. przeznaczenie: handel, biuro, usługi | Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 5,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność | Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony |
| 5 | Piła, ul. Roosevelta 29 A parter | Księga wieczysta nr PO11/ 00012607/9 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 24/17 (obręb 0027), powierzchnia lokalu 14,40 m ² części wspólne 29,00 m ² razem: 43,40 m ² | Lokal składający się z 1 pomieszczenia, pomieszczenia wspólnie użytkowane (wc, korytarz, poczekalnie), c.o. sieciowe przeznaczenie: usługi medyczne | Cena wywoławcza stawki czynszu o najem 10,00 zł/ m ² netto oraz opłaty za media i odbiór odpadów komunalnych - płatne miesięcznie do 10 każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność | Najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony |

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim) oraz w przypadku wzrostu opłat niezależnych od wynajmującego.
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta