

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Zastępca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Joanna Nosek

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

| L. p. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy |
|-------|--|--|
| 1. | Piła, ul. Bydgoska 76 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 60 (obręb 15; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,0002 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem pod istniejącą dwustronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 23 m ² |
| 2. | Piła, ul. Złota 9 księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1434 (obręb 19; Bp) powierzchnia do najmu 0,0436 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MW1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej |
| 3. | Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0186 ha | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik |
| 4. | Piła, ul. Rynkowa 6 księga wieczysta nr PO11/00003900/7 działka nr 313/14 (obręb 18; Bi) - część - długość linii 3 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: U - tereny przeznaczone pod zabudowę budynkami – tereny zabudowy usługowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) |
| 5. | Piła, Pl. Staszica księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 678 i 679 (obręb 18; Bz) - część - łączna długość linii 15 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD1 - drogi publiczne - ulice dojazdowe, Kp1 - teren ogólnodostępnego parkingu, przewidziany do zagospodarowania; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) |
| 6. | Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00021411/4 działka nr 102/17 (obręb 3; dr) - część - długość linii 2,9 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza gazowego) |

| L. p. | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii | Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy |
|-------|--|---|
| 7. | Piła, Pl. Zwycięstwa księga wieczysta nr PO11/00024869/0 działki nr: 72/4 i 72/5 (obręb 18; Bz, Bi) - część - łączna długość linii 79 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: Kx3 - place i przejścia piesze, U - tereny zabudowy usługowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (gazociągu niskiego ciśnienia DN200) |
| 8. | Piła, Pl. ks. dr Bolesława Domańskiego księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 250 (obręb 18; dr) - część - długość linii 7 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL - drogi publiczne - ulica lokalna dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) |
| 9. | Piła, ul. Leopolda Staffa księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1425 (obręb 19; dr) - część - łączna długość linii 7,5 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej) |
| 10. | Piła, ul. Bydgoska 78-80 księga wieczysta nr PO11/00004765/5 działka nr 61/5 (obręb 15; B) - część - długość linii 56 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego) |
| 11. | Piła, ul. Ludowa / ul. Roosevelta księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 100/35 i 128/7 (obręb 27; B) - część - łączna długość linii 47,5 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) |
| 12. | Piła, ul. Bydgoska 21 / ul. Wincentego Witosa księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działki nr: 50/8, 672/1 i 673/2 (obręb 27; Bi, B, dr) - część - łączna długość linii 58 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (sieci ciepłowniczej) |
| 13. | Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe / ul. Kujawska księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działki nr: 133, 134/26, 573 i 574 (obręb 18; B) - część - łączna długość linii 31 m | nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M5 i M6 - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Z3 - teren zieleni publicznej, KDWx - tereny komunikacji, obejmujące drogę pieszo-jezdną; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego (przyłącza ciepłego) |

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną pod tablicę reklamową, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

2. et. n. 1



ul. Pydgorob

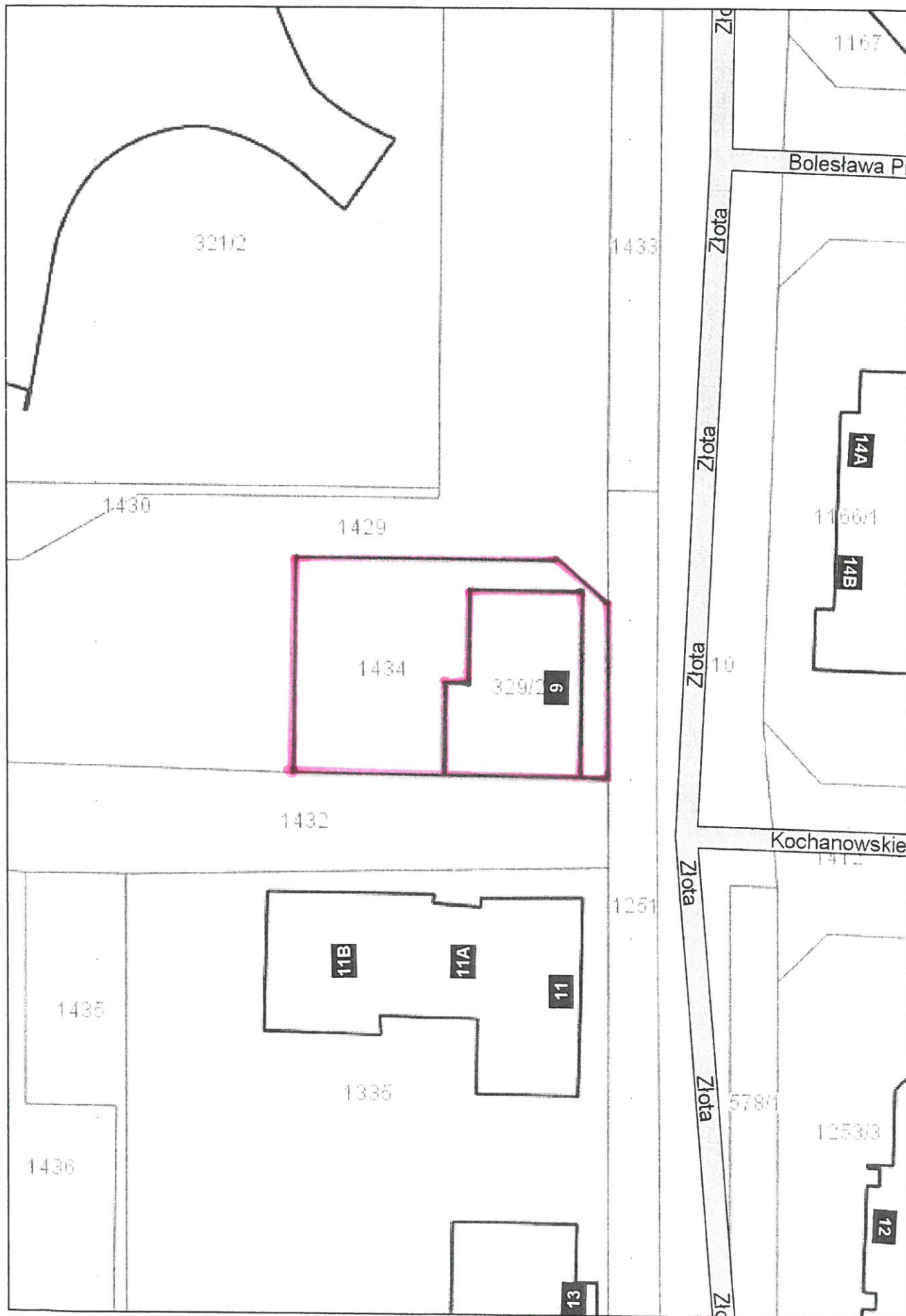
1:1000



Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

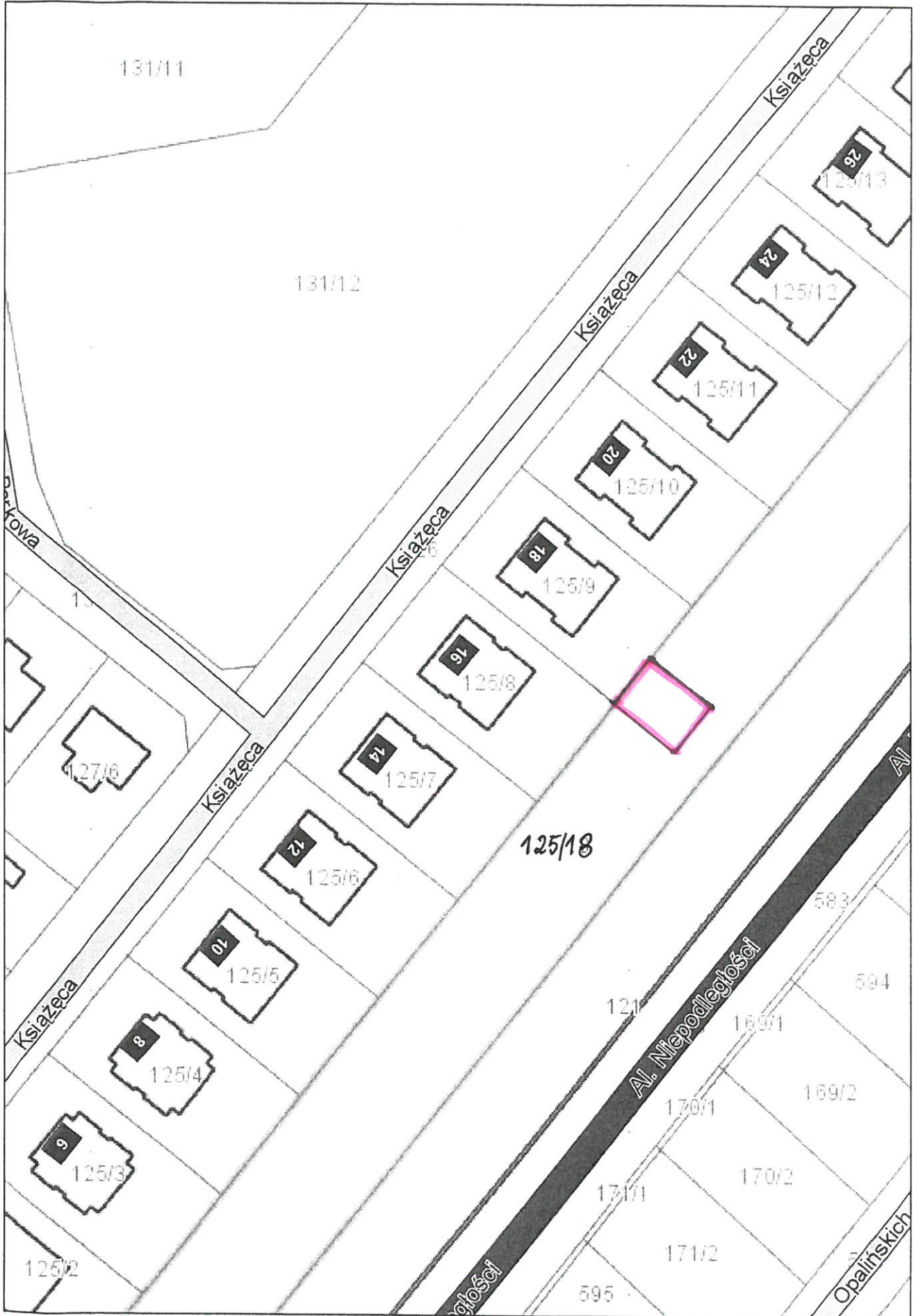
2018.10.26



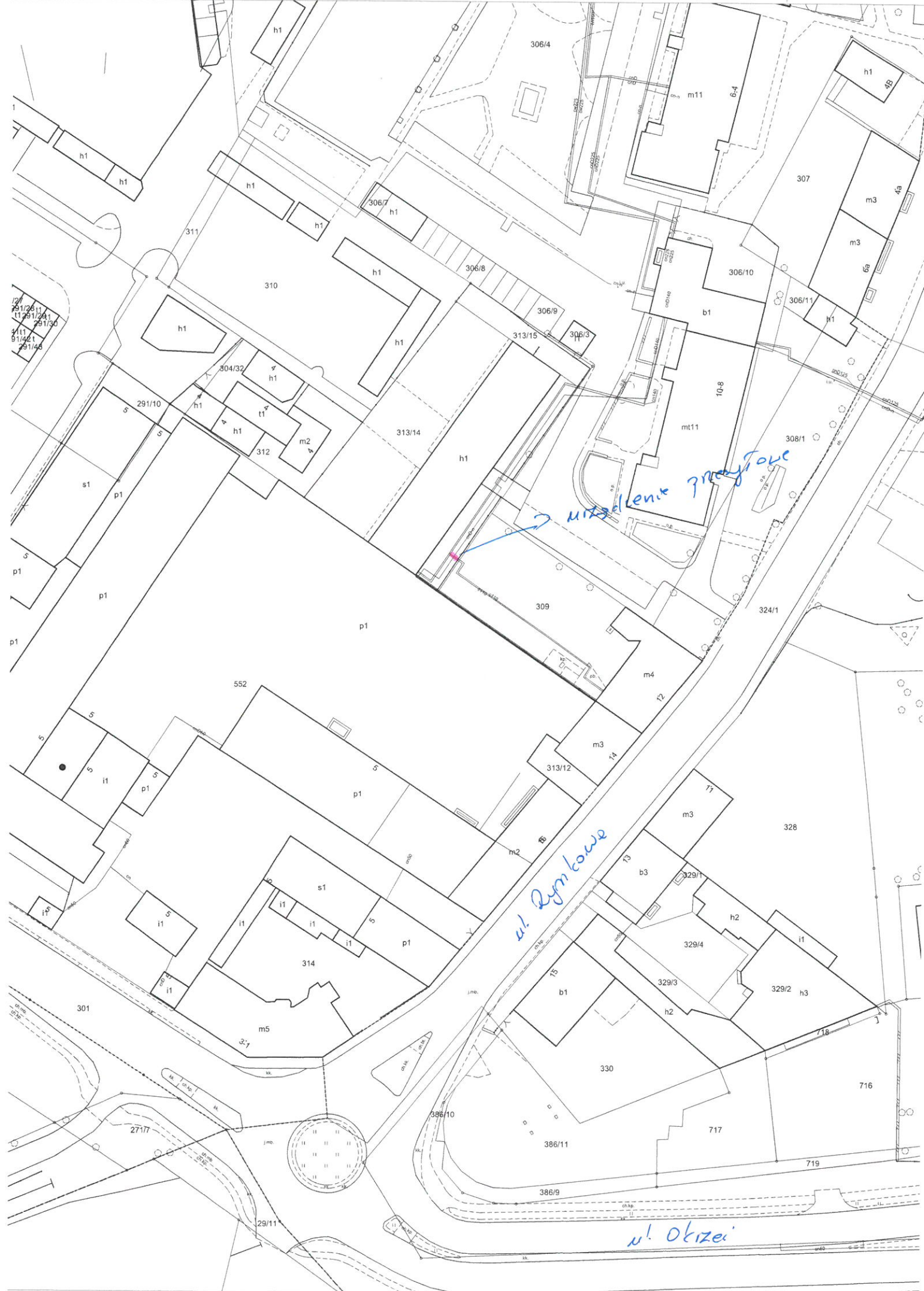


Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



zwei - m 4 y

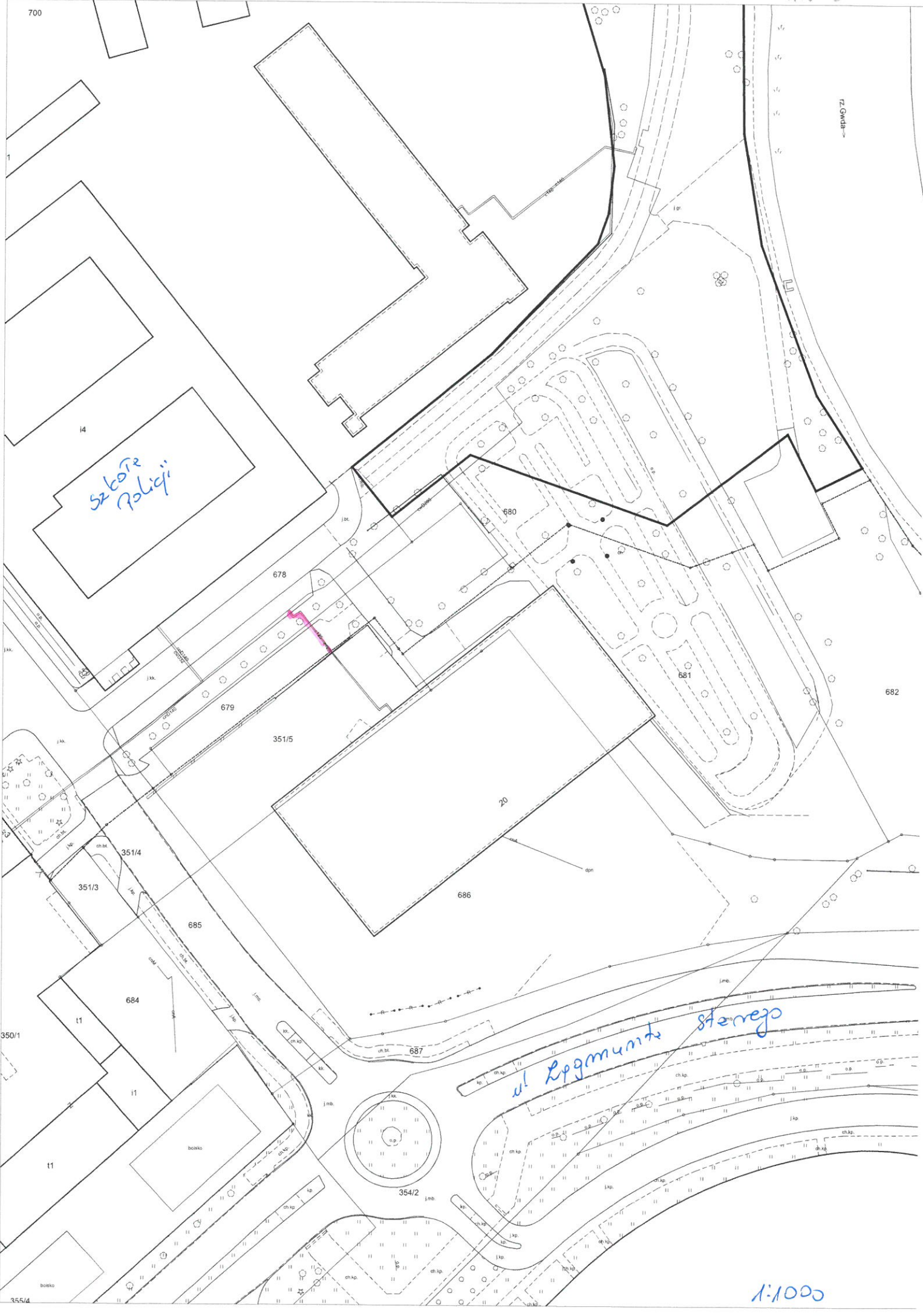


mieszkanie przy stole

ul. Rybnikowe

ul. Okrzei

1:1000



szkoła
policji

ul. Ljupmunda starega

1:1000

200 m 6



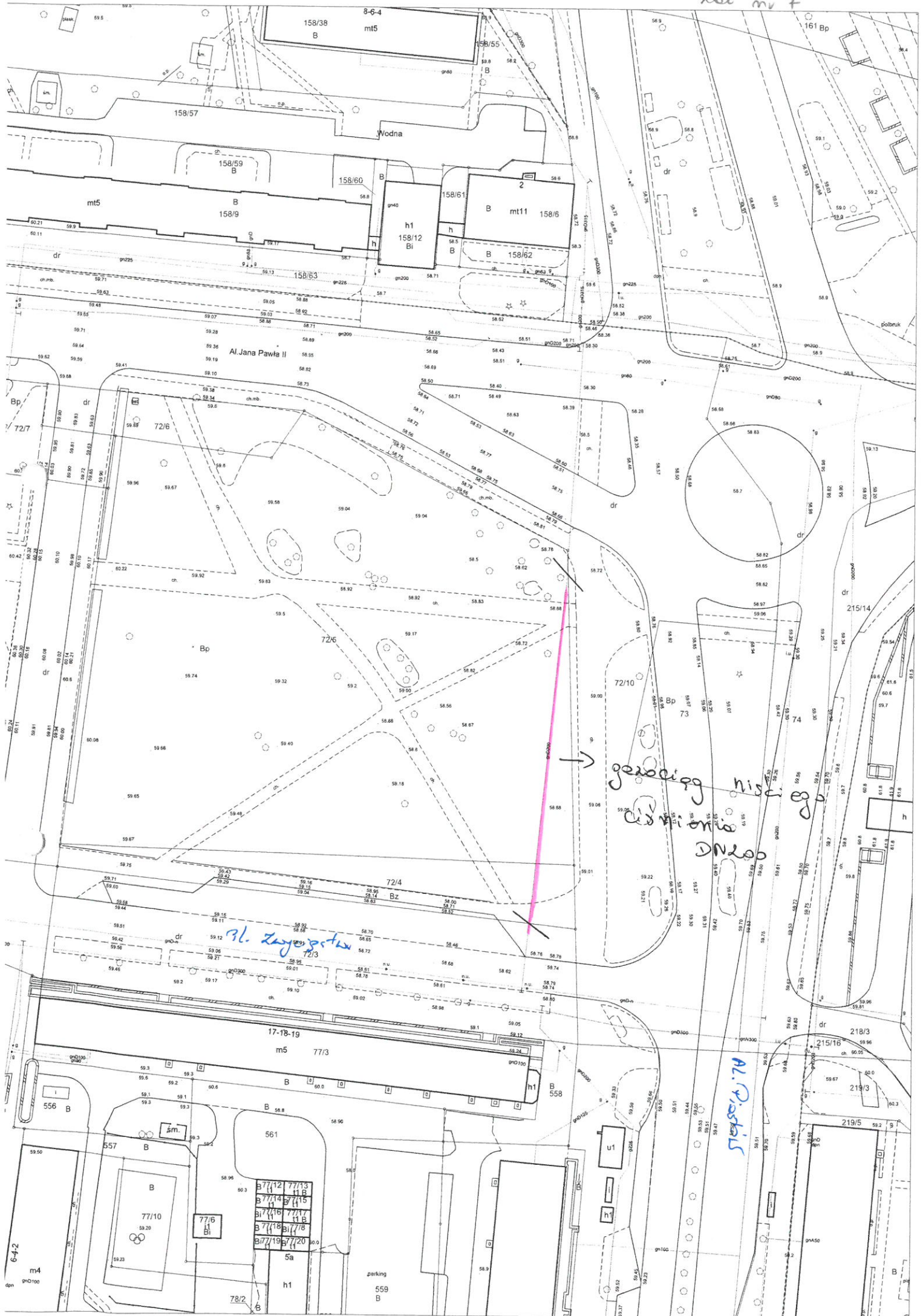
K. N. Podkopytosa

10217

приміщення
гаражу

M. Zelenskogo

Xai mv 7



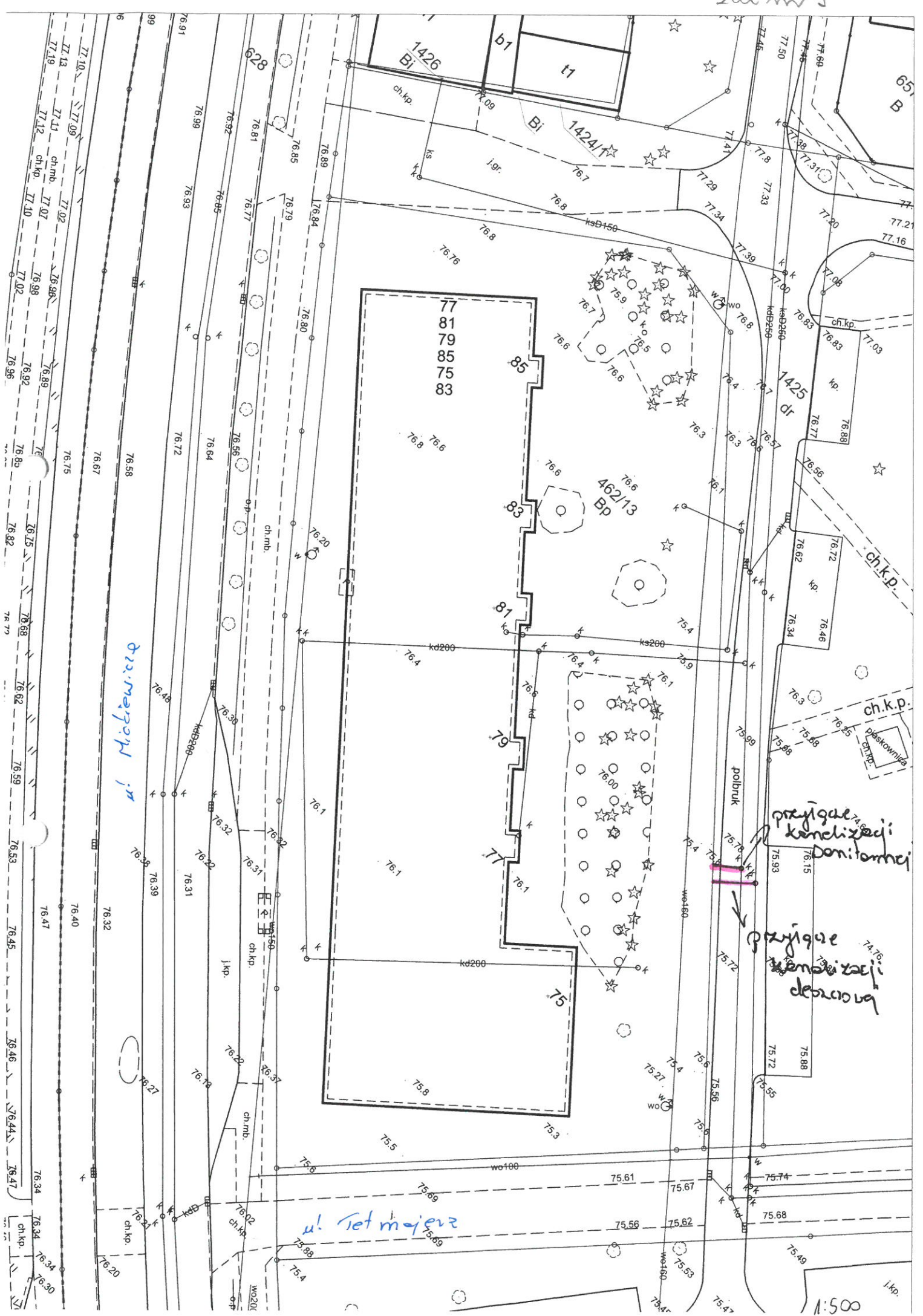
grobny nacis
 distribucia
 DN200

Pl. Zaujímavosť
 72/3

A. P. P. P. P. P.

| | |
|-------|-------|
| 77/12 | 77/13 |
| 77/14 | 77/15 |
| 77/16 | 77/17 |
| 77/18 | 77/19 |
| 77/20 | |

200 m 9



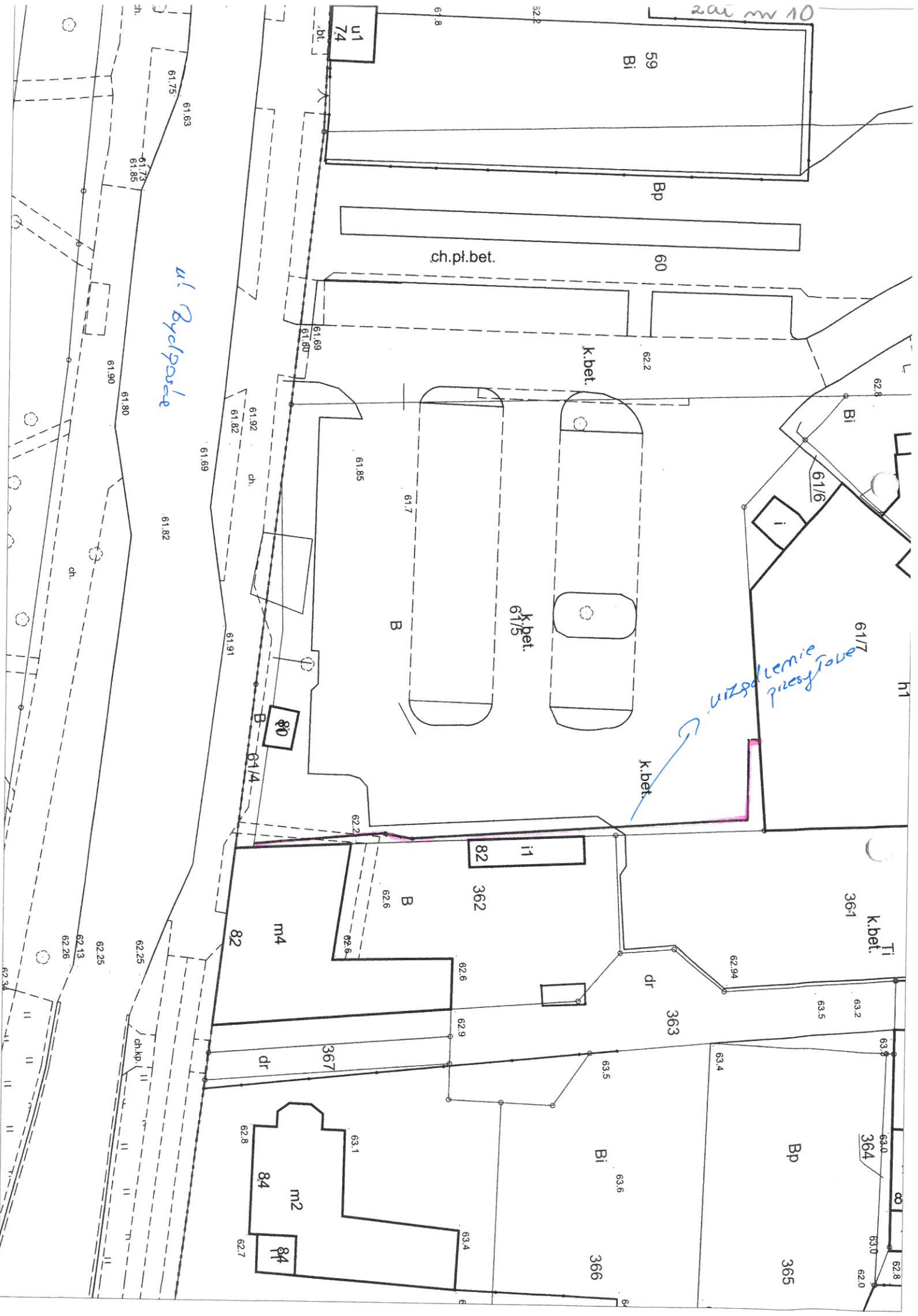
ul. Mickiewicza

ul. Hetmiejz

przygotowanie konkluzji Dominowej

przygotowanie planu zagospodarowania

1:500

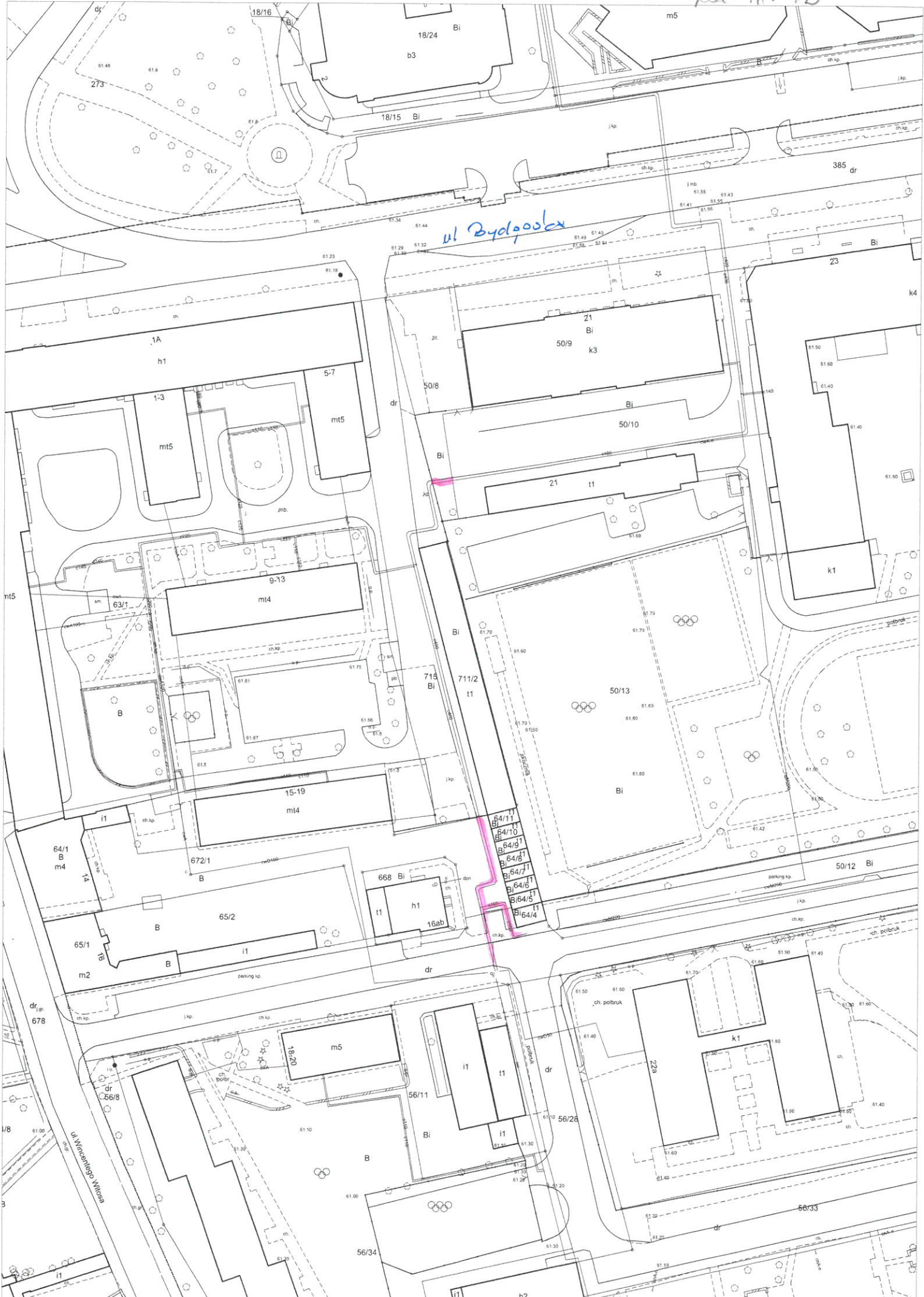


ul. Bydgoska

anotacja
wymiar
k.bet.

200 m 10

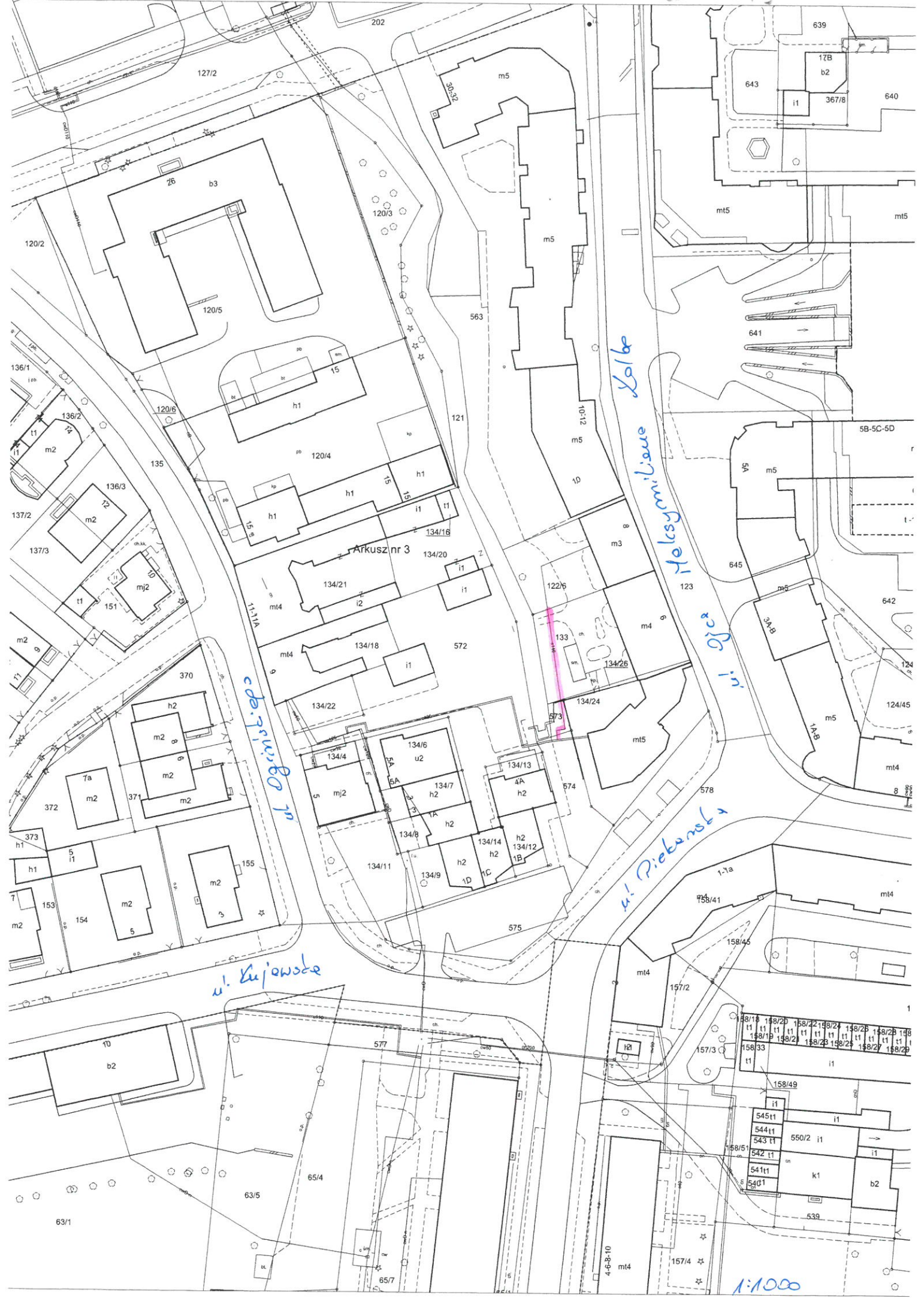
2021 m 12



ul. Bydgoska

1:1000

201 m 12



ul. Ogimiszewska

ul. Kurowska

ul. Łobza

ul. Heliosmilianska

ul. Piłsudskiego

1:1000