

ZARZĄDZENIE NR80(23)19.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia15 stycznia 2019 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ulicy Osiedlowej
w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ulicy Osiedlowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 1660(382)18 Prezydenta Miasta Piły z 4 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ulicy Osiedlowej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
Referatu Terenowo-Prawnego

Miron Tadych

RADCA PRAWNY

M. Piłkowska
EJ P - 193

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń

Urzędu Miasta Piły

wywieszono w terminie

od dnia15.01.2019.....

do dnia15.02.2019.....włącznie

22/2019 Sinyou

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 80(23)19

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 15 stycznia 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ulicy Osiedlowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Osiedlowa działka nr 177/21 (obręb 25) księga wieczysta PO11/00004775/8 powierzchnia działki 0,0053 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przylega do nieruchomości położonej przy ul. Osiedlowej 3 w Piłie – działka oznaczona geodezyjnie nr 424 (obręb 25) o powierzchni 0,0311 ha przez nieruchomość przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: gazowej i elektroenergetycznej zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek B – tereny mieszkaniowe przeznaczenie w planie miejscowym: Mj1 – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	9 600,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 424 (obręb 25).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).
3. Cena nieruchomości zostanie rozłożona na dwie równe roczne raty:
 - a) I rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości; dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła,
 - b) II rata wraz z oprocentowaniem podlegać będzie zapłacie w terminie ustalonym przez strony w protokole z rokowań,

¹ Zgodnie z ustaleniami zmiany zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Margonińskiej (uchwała nr XXVI/309/04 Rady Miasta Piły z 26 października 2004 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 168, poz. 3624 z 6 grudnia 2004 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

- c) rozłożona na raty niezapłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- d) wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tytułu rozłożenia ceny nieruchomości na raty podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta



Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

