

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Zastępca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/-/ Joanna Nosek

Radca Prawny  
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik  
do UCHWAŁY Nr .....  
RADY MIASTA PIŁY  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

L. p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	<b>Piła, ul. Lelewela / ul. Bydgoska</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> działki nr: <b>1024/7 i 1024/12</b> (obręb 14; RVI) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0240 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Kw</b> - pozostałe tereny komunikacyjne: teren drogi wewnętrznej, <b>KD-G</b> - tereny komunikacji: tereny publicznych dróg gminnych: teren części pasa drogowego drogi głównej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0186 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
3.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0288 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
4.	<b>Piła, Al. Niepodległości</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b> działka nr <b>125/18</b> (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0084 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>ZI</b> - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
5.	<b>Piła, ul. Młodych</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00004785/1</b> działka nr <b>60/1</b> (obręb 35; Tr) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0100 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Z2</b> - tereny zieleni miejskiej; dzierżawa pod trawnik (ustawienie pasiek pszczelich)
6.	<b>Piła, ul. Pplk. Aleksandra Kity / ul. gen. Władysława Andersa</b> księga wieczysta nr <b>PO11/00020988/2</b> działki nr: <b>348/1 i 351/1</b> (obręb 15; dr) - część księga wieczysta nr <b>PO11/00024990/7</b> działka nr <b>345</b> (obręb 15; dr) – część (w udziale 252/396) - łączna długość linii <b>152 m</b> i łączna powierzchnia zabudowy <b>1,8 m<sup>2</sup></b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: <b>Kw</b> - teren drogi wewnętrznej, <b>KDW</b> - teren miejskiej drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych (przyłącza telewizji kablowej oraz czterech studni kablowych)

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

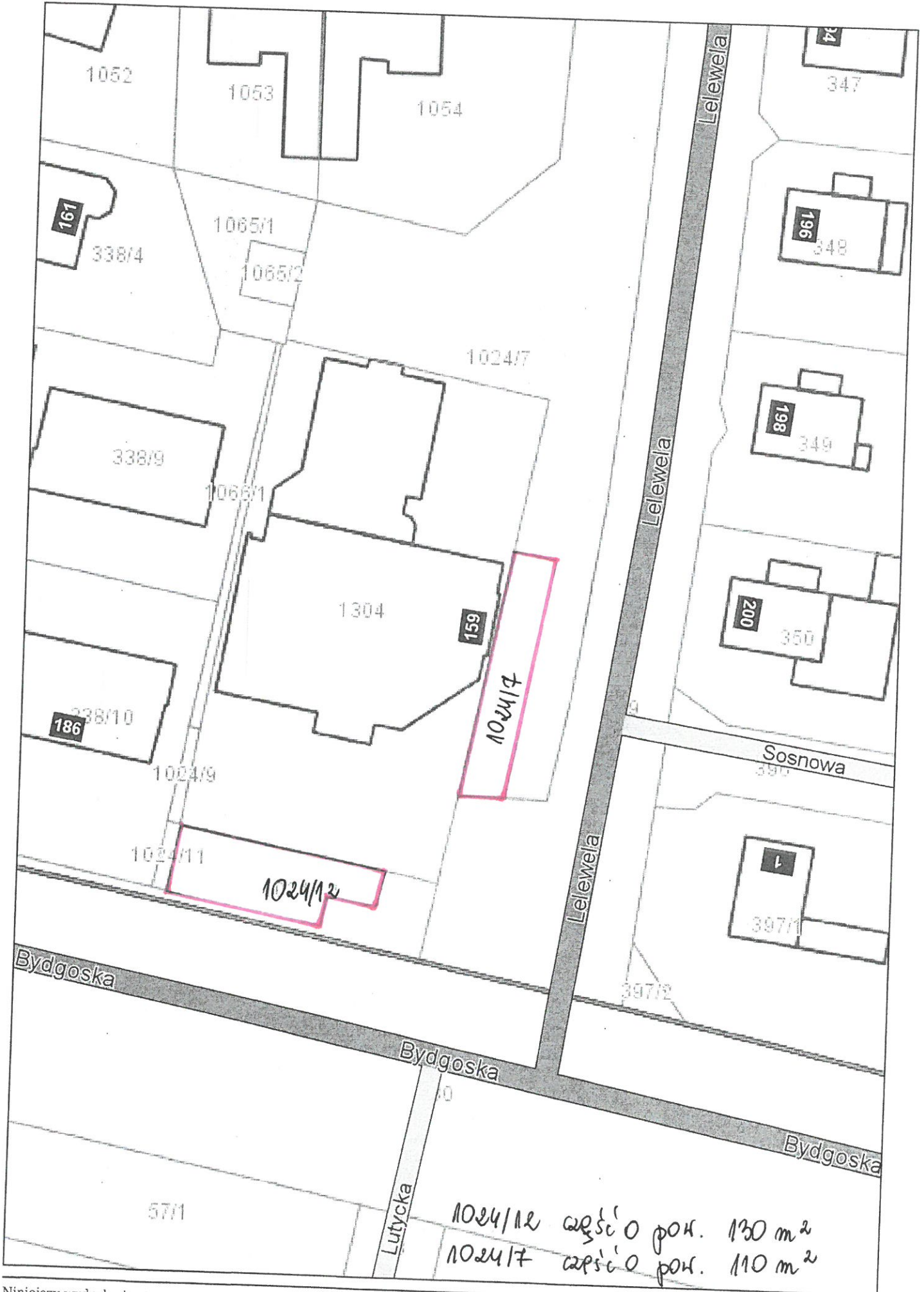
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia  
umów najmu i dzierżawy**

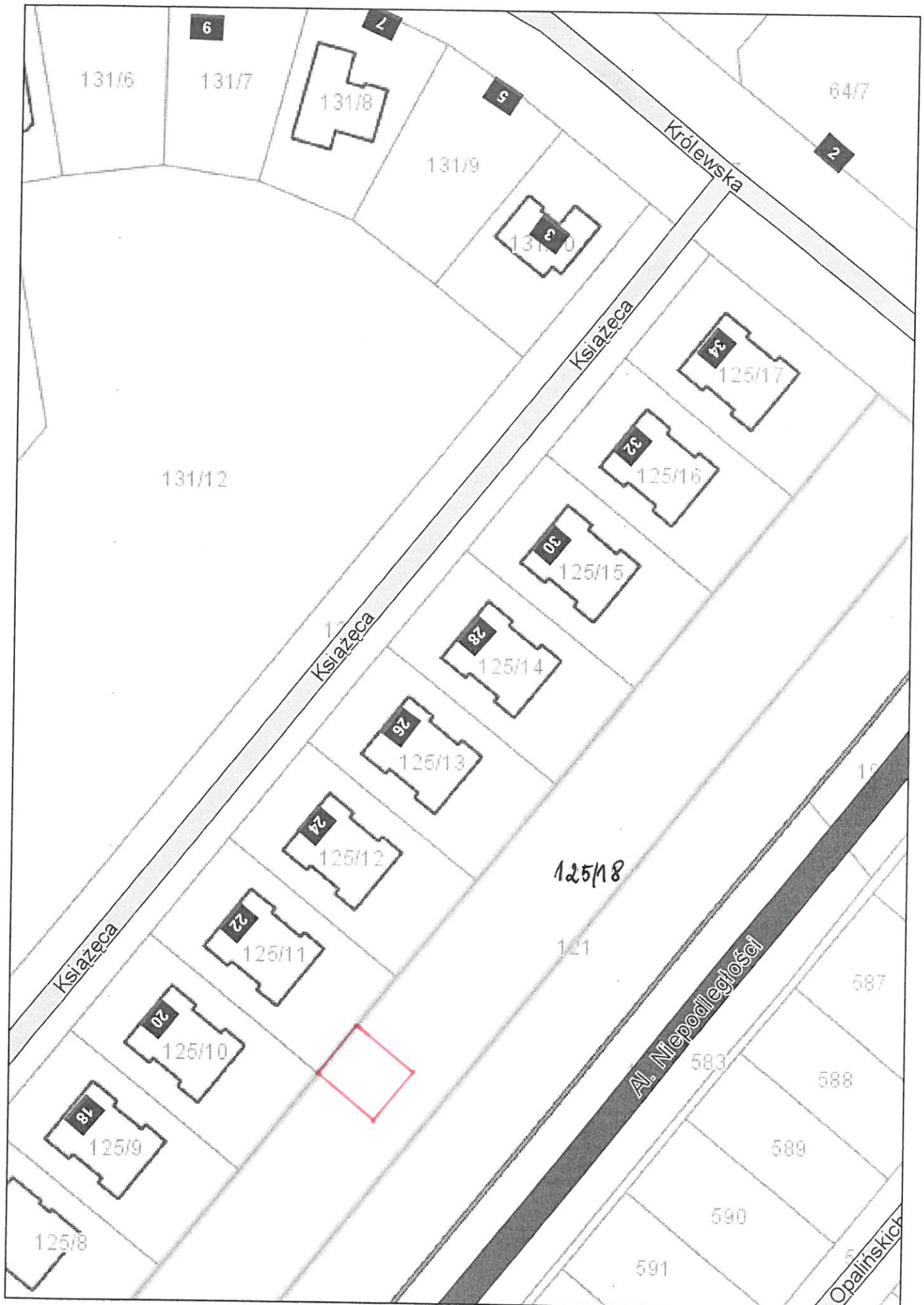
Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

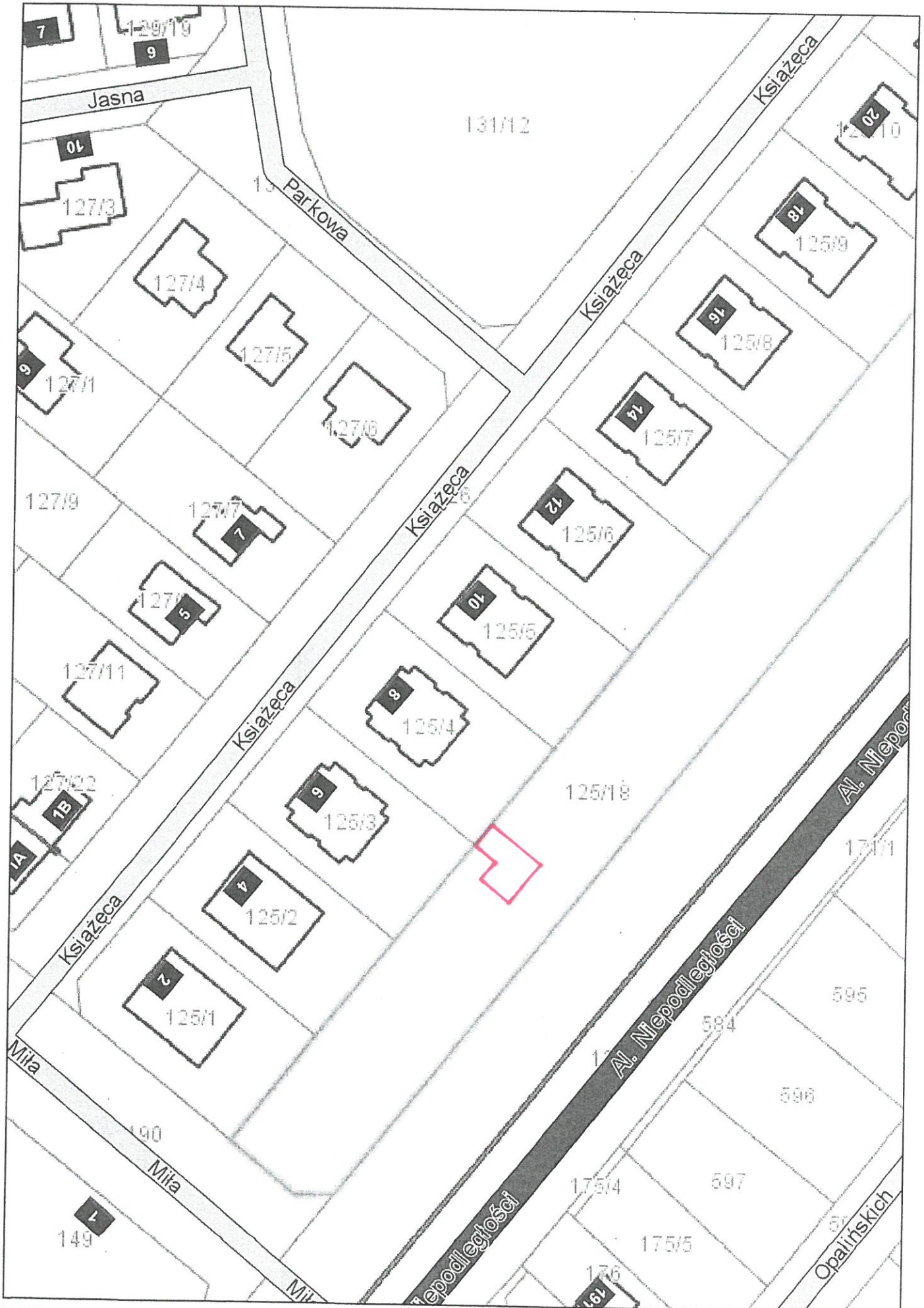
z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta



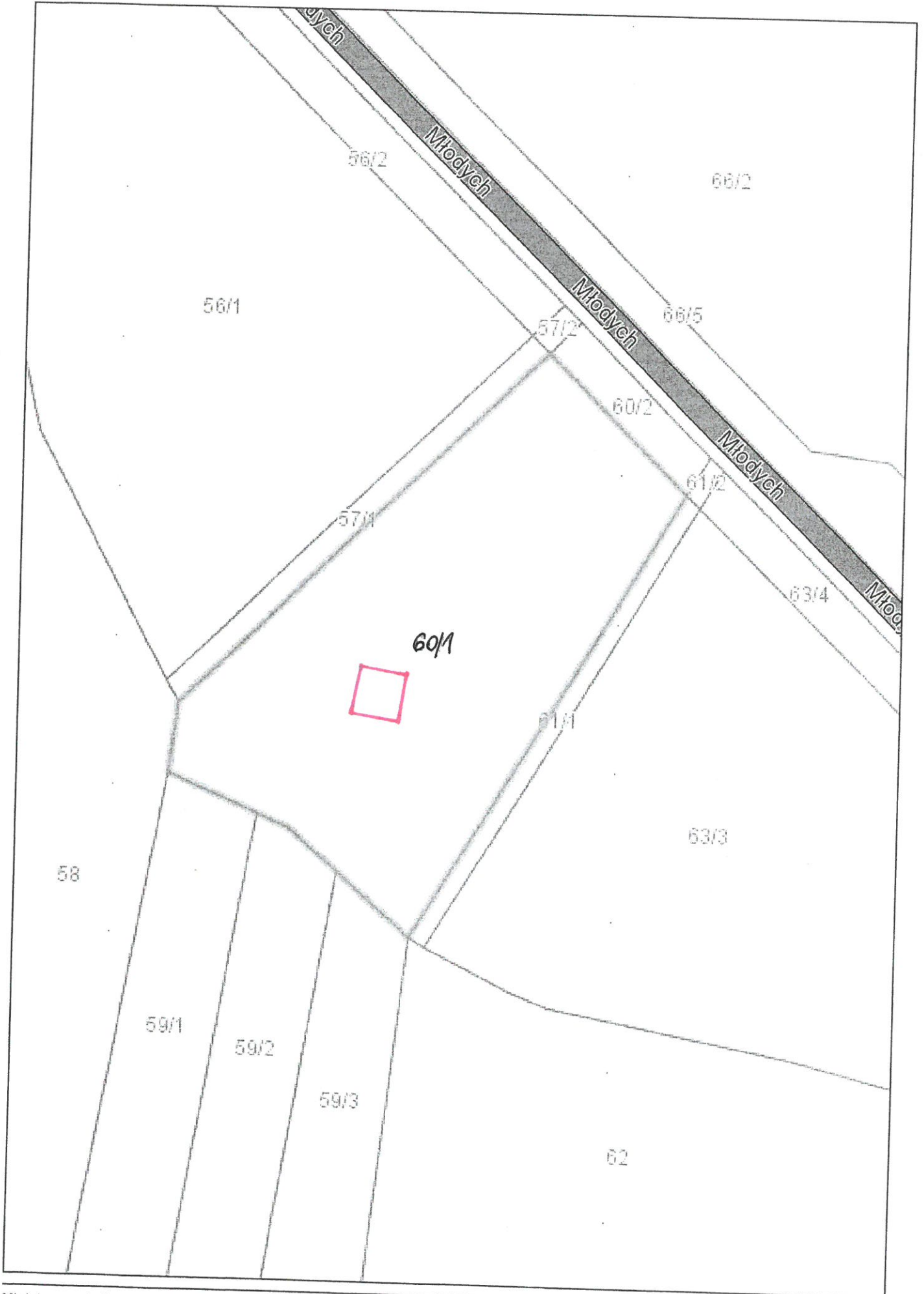




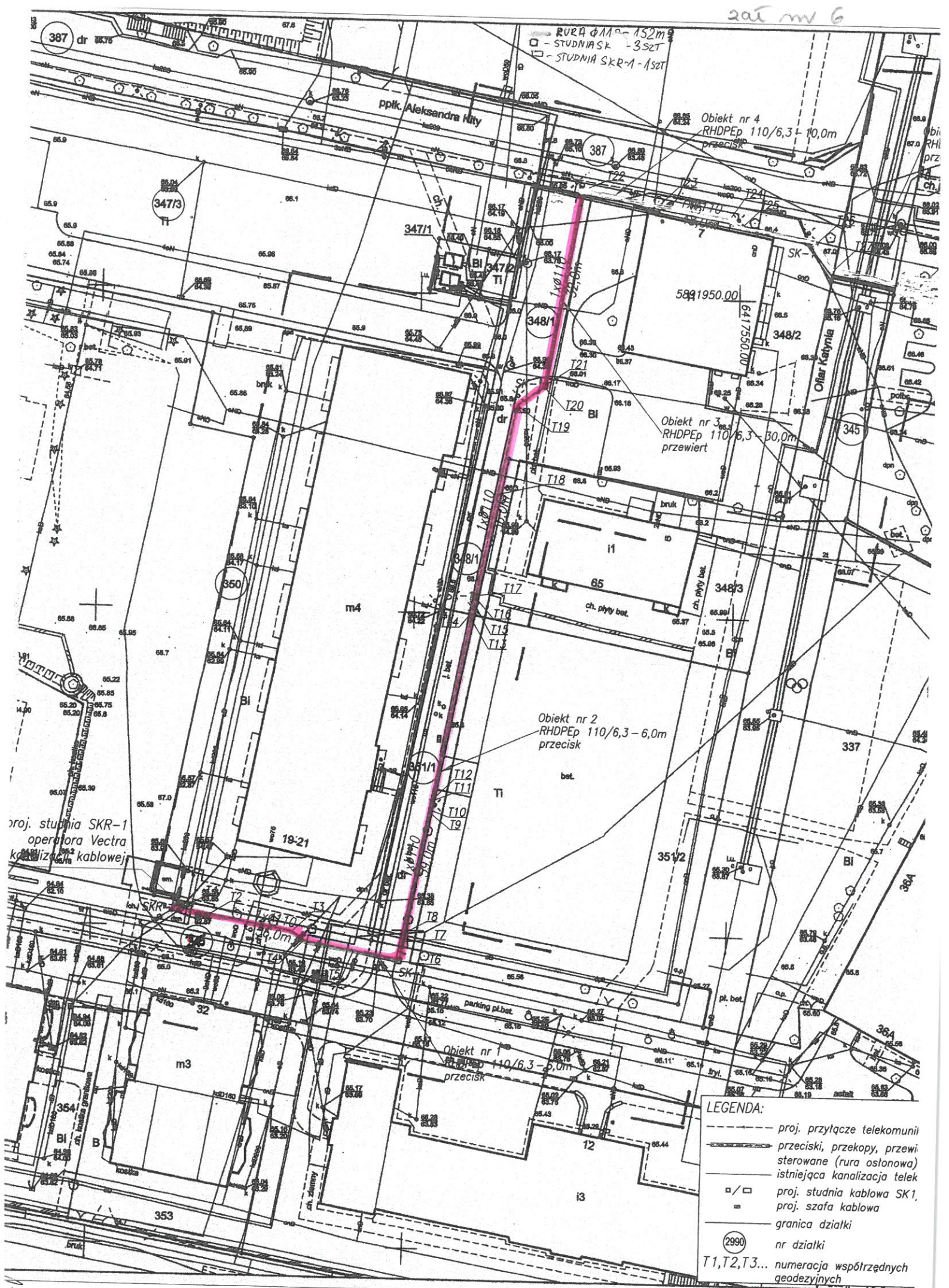












proj. studnia SKR-1  
operatora Vectra  
kanalizacji kablowej

RURA Ø 110 - 152m  
□ - STUDNIASK - 3 SZT  
□ - STUDNIA SKR-1 - 1 SZT

- LEGENDA:**
- proj. przyłącze telekomunii
  - przeciski, przekopy, przewi sterowane (rura osłonowa)
  - istniejąca kanalizacja telek
  - / □ proj. studnia kablowa SK1
  - proj. szafa kablowa
  - granica działki
  - (2990) nr działki
  - T1, T2, T3... numeracja współrzędnych geodezyjnych