

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 18 grudnia 2018 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko, zwanego dalej planem.

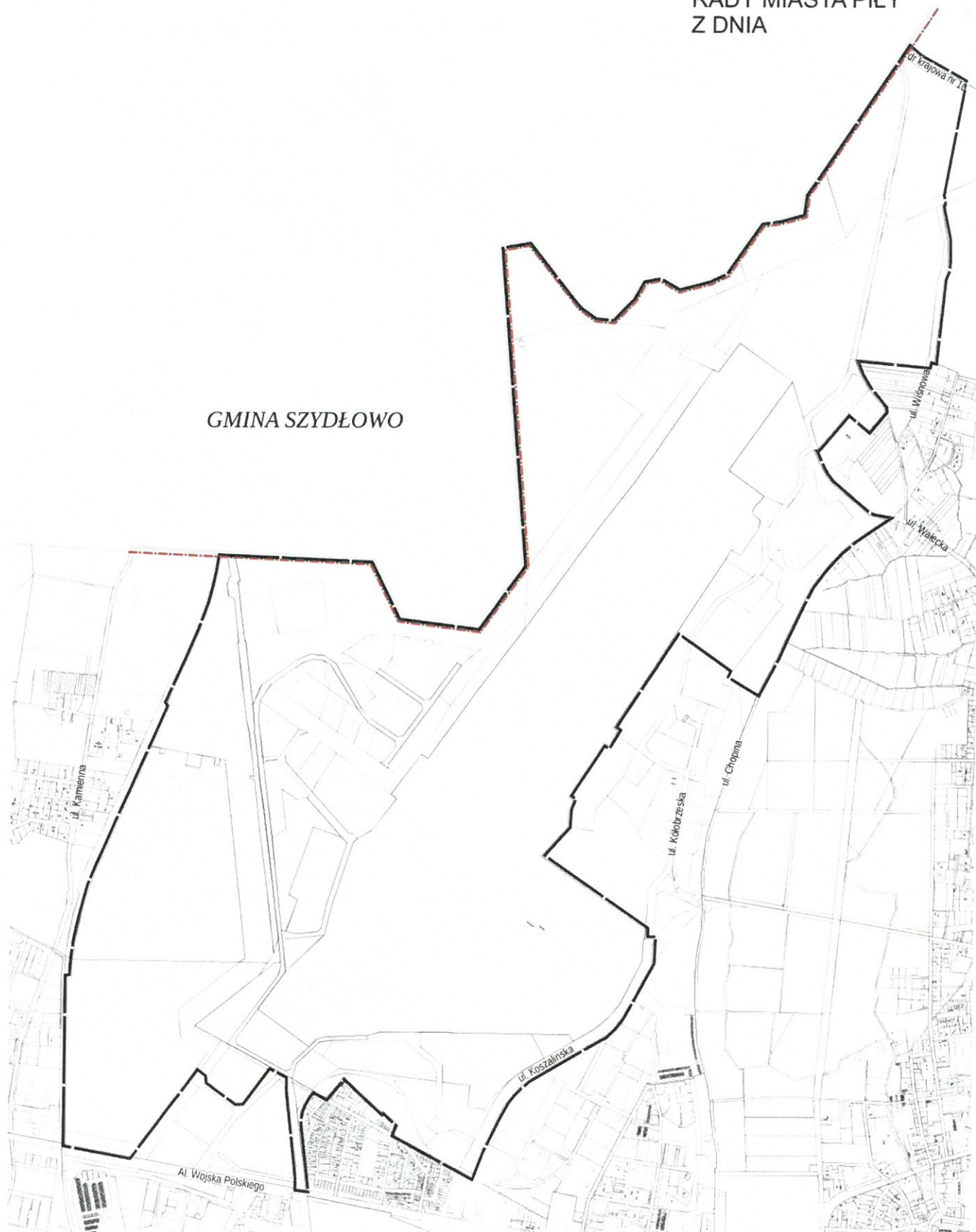
2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1: 20 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA

GMINA SZYDŁOWO



0 500 1000 m

skala 1: 20 000

————— granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Piły
z dnia 18 grudnia 2018 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko**

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – strefa lotnisko dotyczy zmian uchwał:

- Nr XVI/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy,
- Nr IV/11/2006 Rady Miasta Piły z dnia 19 grudnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie al. Wojska Polskiego, ul. Lotniczej i ul. Chopina,
- Nr XXIII/253/08 Rady Miasta Piły z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie al. Wojska Polskiego.

Obszar przystąpienia do planu obejmuje teren byłego lotniska wojskowego oraz tereny sąsiednie: ogrodów działkowych w rejonie Al. Wojska Polskiego do linii kolejowej w kierunku Szczecinka, lasów położonych wzdłuż północnej granicy miasta z gminą Szydłowo i w rejonie Zalewu Koszyckiego oraz tereny położone na zachód od ul. Chopina i ul. Koszalińskiej.

Działki po byłym lotnisku wojskowym, należące do Skarbu Państwa, zostały przekazane Gminie Piła na rzecz utworzenia lotniska cywilnego użytku publicznego. W związku z darowizną powyższych nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi, sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lotniska przekazanego samorządowi terytorialnemu, jest obligatoryjne.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły uwzględniono lokalizację lotniska wraz z terenami przyległymi łączącymi się funkcjonalnie. Dla obsługi lotniska wyznaczono korytarz drogi łączącej istniejącą drogę krajową nr 10 z Al. Wojska Polskiego, która zapewni dostęp do projektowanych dróg ekspresowych.

Sporządzenie miejscowego planu uwarunkowane jest przepisami odrębnymi oraz uzyskaniem stosownego zezwolenia na utworzenie lotniska użytku publicznego.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu nie jest sprzeczna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta