

ZARZĄDZENIE NR 26(480)/18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 04 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Żeromskiego w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz w związku z § 5 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Żeromskiego w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia 04.12.2018
do dnia 27.12.2018 włącznie
575/2018 Smp/pc

1-CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

RADCA PRÁWNY
M. Pił - 2/1
Marszałek Miasta Piły
B2 P-100

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 26(480)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 04. grudnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Żeromskiego w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
<p>Piła, ul. Żeromskiego</p> <p>działka nr 965/1 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00008757/4</p> <p>powierzchnia działki 0,0160 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie zabudowana budynkiem sklasyfikowanym w ewidencji gruntów i budynków jako budynek handlowo-usługowy, oddana w użytkowanie wieczyste do 22 kwietnia 2066 r.,</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane</p> <p>przeznaczenie w planie miejscowym²: M3 – tereny istniejącego mieszkalnictwa jednorodzinnego</p>	12 800,00 zł
<p>Piła, ul. Żeromskiego 72</p> <p>działka nr 997 (obręb 19) księga wieczysta PO11/00003786/1</p> <p>powierzchnia działki 0,0719 ha</p>	<p>nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zabudowana 2 budynkami sklasyfikowanymi w ewidencji gruntów i budynków jako: budynki handlowo-usługowe oraz zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, oddana w użytkowanie wieczyste do 16 listopada 2093 r.,</p> <p>zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek Bi – inne tereny zabudowane</p> <p>brak ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p>	50 100,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na


¹ Czynność sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, gdyż nie stanowi dostawy towaru w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).


² Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Tetmajera – Norwida – Słowackiego – Żeromskiego (uchwała Nr XII/91/99 Rady Miejskiej w Piłie z 25 maja 1999 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 51, poz. 1093 z 21 lipca 1999 r.).

podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta


ZASTĘPCY
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami


Joanna Nosek



Piła - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500

