

UCHWAŁA Nr LXI/767/18

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 15 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Rafał Zdzierela

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LXI/767/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 15 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Skrajna / ul. Węglowa księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działki nr: 44/32 i 44/36 (obręb 28; dr, Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0222 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (droga dojazdowa) - 0,0210 ha oraz pod altanę śmietnikową - 0,0012 ha
2.	Piła, ul. Obornicka księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 324/5, 324/6, 324/7, 324/8 i 324/9 (obręb 25; B, Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0548 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1ZP-1 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Partyzantów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 667/2 (obręb 19; Bz) - część księga wieczysta nr PO11/00018544/1 działka nr 88 (obręb 19; Tk) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0194 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Rogozińska 6 księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 192/23 (obręb 25; B) powierzchnia do najmu 0,0071 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1MN-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Ludwisarska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 792 (obręb 25; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2Z-3 - strefa zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik
6.	Piła, rejon ul. Orlej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 304 (obręb 39; dr) - część - długość linii 1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza elektroenergetycznego

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00030596/0 działka nr 113/10 (obręb 5; RVI) - część - długość linii 3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren drogi publicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego
8.	Piła, ul. Warsztatowa księga wieczysta nr PO11/00009786/3 działka nr 499/2 (obręb 23; dr) - część - łączna długość linii 59 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren istniejącej drogi dojazdowej, KD1 - teren komunikacji, ulica dojazdowa, UC1 - teren usług komercyjnych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych - przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej
9.	Piła, Pl. Staszica księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 678 (obręb 18; Bz) - część - łączna długość linii 23 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL - drogi publiczne - ulica lokalna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych - przyłączy: wodociągowego oraz kanalizacji sanitarnej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Rafał Zdzierża

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr *LXI.1767/18*
RADY MIASTA PIŁY
z dnia *15 listopada 2018 r.*

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod altanę śmietnikową, trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szwarc
Zastępca Prezydenta