

ZARZĄDZENIE NR *2(456)/18*
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia *20. listopada 2018 r.*

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXI/767/18 Rady Miasta Piły z 15 listopada 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia *21.11.2018*
do dnia *12.12.2018* włącznie
551/2018 Szpica

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
Marta Szpica
Ed P - 193

w z. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 2(456)18
 PREZYDENTA MIASTA PIŁY
 z dnia 20 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Skrajna / ul. Węgłowa księga wieczysta nr PO11/00004778/9 działki nr: 44/32 i 44/36 (obręb 28; dr, Bi) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0222 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (droga dojazdowa) - 0,0210 ha oraz pod altanę śmietnikową - 0,0012 ha na czas nieoznaczony	129,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Obornicka księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 324/5, 324/6, 324/7, 324/8 i 324/9 (obręb 25; B, Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0548 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1ZP-1 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Partyzantów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 667/2 (obręb 19; Bz) - część księga wieczysta nr PO11/00018544/1 działka nr 88 (obręb 19; Tk) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0194 ha	nieruchomość gruntowa w części zabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	Piła, ul. Rogozińska 6 księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 192/23 (obręb 25; B) powierzchnia do najmu 0,0071 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1MN-3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	195,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
5.	Piła, ul. Ludwisarska księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 792 (obręb 25; Bp) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 2Z-3 - strefa zieleni urządzonej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
6.	Piła, rejon ul. Orlej księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 304 (obręb 39; dr) - część - długość linii 1 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza elektroenergetycznego na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00030596/0 działka nr 113/10 (obręb 5; RV1) - część - długość linii 3 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren drogi publicznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza gazowego na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, ul. Warsztatowa księga wieczysta nr PO11/00009786/3 działka nr 499/2 (obręb 23; dr) - część - łączna długość linii 59 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren istniejącej drogi dojazdowej, KD1 - teren komunikacji, ulica dojazdowa, UC1 - teren usług komercyjnych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych - przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na czas nieoznaczony	472,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu
9.	Pila, Pl. Staszica księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 678 (obręb 18; Bz) - część - łączna długość linii 23 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KL - drogi publiczne - ulica lokalna; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych - przyłączy: wodociągowego oraz kanalizacji sanitarnej na czas nieoznaczony	184,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

w z. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
Zastępca Prezydenta

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Jocanna Nosek