

UCHWAŁA Nr LX/761/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony**

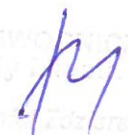
Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Łoburka



Załącznik
do UCHWAŁY Nr LX/761/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 października 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony**

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Polna księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 576 (obręb 36; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,5000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: P5 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; najem na składowanie materiałów budowlanych
2.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00002880/3 działka nr 91 (obręb 13; Bi) – część księga wieczysta nr PO11/00008668/3 działka nr 58/11 (obręb 13; Ba) - część łączna powierzchnia do najmu 0,3160 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na prowadzenie działalności sportowej
3.	Piła, ul. Walecka księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki nr: 2/4 i 3 (obręb 4; N, Lz-RVI, dr) - część łączna powierzchnia do najmu 0,1100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MU2 - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, MN6 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDWx - teren przejścia pieszego, A - teren pętli autobusowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Obornicka księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 324/3, 324/4, 324/5 i 324/9 (obręb 25; B, Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0483 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1ZP-1 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Żeleńskiego 85A księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działki nr: 93/9 i 92/2 (obręb 17; B, W) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0562 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem - lokalizacja budynku gospodarczego wraz z terenem przyległym
6.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0086 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0299 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
8.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0293 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik
9.	Piła, ul. Deszczowa księga wieczysta nr PO11/00030791/7 działka nr 489 (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii 2,4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 - tereny dróg dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych: przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej
10.	Piła, ul. Widok księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 736 (obręb 7; dr) - część - długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego: przyłącza telekomunikacyjnego
11.	Piła, ul. Przemysłowa księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 110/41 (obręb 36; Bp) - część - długość linii 50 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego: przyłącza telekomunikacyjnego
12.	Piła, ul. Motylewska 8 księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 447/6 (obręb 25; Bi) powierzchnia do dzierżawy 0,0422 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa pod trawnik
13.	Piła, ul. Bluszczowa 4 księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 802/32 (obręb 14; Bp) powierzchnia do najmu 0,0045 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M₁ - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
14.	Piła, ul. Przednia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 242 (obręb 7; RV) powierzchnia do najmu 0,0021 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
15.	Piła, ul. Partyzantów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 667/2 (obręb 19; Bz) – część księga wieczysta nr PO11/00018544/1 działka nr 88 (obręb 19; Tk) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0343 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

PRZEWODNICZĄCY
Ryszard Piły
Ryszard Piły

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LX/761/18

RADY MIASTA PIŁY
z dnia 30 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy).

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wykorzystane zostaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prowadzenie działalności sportowej, składowanie materiałów budowlanych, pod trawnik oraz lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych.

Wobec złożonych wniosków o najem i dzierżawę, podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta