

ZARZĄDZENIE NR1725(447)18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia ...06 listopada 2018r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do
wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LX/761/18 Rady Miasta Piły z 30 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Dr inż. Piotr Głowicki

1-CA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nasek

RADCA PRAWNY
Marcin Patwoda
Bd P - 197

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia07.11.2018.....
do dnia28.11.2018..... wyłącznie
534/2018 Smp/pc

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1725(447)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 06 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu
1.	Piła, ul. Polna księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 576 (obręb 36; Bp) - część powierzchnia do najmu 0,5000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: P5 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; najem na składowanie materiałów budowlanych na czas nieoznaczony	1 325,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
2.	Piła, ul. Kossaka księga wieczysta nr PO11/00002880/3 działka nr 91 (obręb 13; Bi) - część księga wieczysta nr PO11/00008668/3 działka nr 58/11 (obręb 13; Ba) - część łączna powierzchnia do najmu 0,3160 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na prowadzenie działalności sportowej na czas nieoznaczony	459,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
3.	Piła, ul. Walecka księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki nr: 2/4 i 3 (obręb 4; N, Lz-RVI, dr) - część łączna powierzchnia do najmu 0,1100 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: MU2 - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, MN6 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDWx - teren przejścia pieszego, A - teren pętli autobusowej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	204,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
4.	Piła, ul. Obornicka księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działki nr: 324/3, 324/4, 324/5 i 324/9 (obręb 25; B, Bp) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0483 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: 1ZP-1 - tereny zieleni urządzonej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	54,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
5.	Piła, ul. Żeleńskiego 85A księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działki nr: 93/9 i 92/2 (obręb 17; B, W) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0562 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego; najem - lokalizacja budynku gospodarczego wraz z terenem przyległym na czas nieoznaczony	264,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
6.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0086 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
7.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0299 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
8.	Piła, Al. Niepodległości księga wieczysta nr PO11/00004755/2 działka nr 125/18 (obręb 5; RVI) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0293 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: ZI - teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	88,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
9.	Piła, ul. Deszczowa księga wieczysta nr PO11/00030791/7 działka nr 489 (obręb 7; dr) - część - łączna długość linii 2,4 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D2 - tereny dróg dojazdowych; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych: przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej na czas nieoznaczony	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

L.p.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu
10.	Piła, ul. Widok księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 736 (obręb 7; dr) - część - długość linii 14 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: KD-D - teren publicznej drogi dojazdowej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego: przyłącza telekomunikacyjnego na czas nieoznaczony	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
11.	Piła, ul. Przemysłowa księga wieczysta nr PO11/00004786/8 działka nr 110/41 (obręb 36; Bp) - część - długość linii 50 m	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego: przyłącza telekomunikacyjnego na czas nieoznaczony	400,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
12.	Piła, ul. Motylewska 8 księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 447/6 (obręb 25; Bi) powierzchnia do dzierżawy 0,0422 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; dzierżawa pod trawnik na czas nieoznaczony	127,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
13.	Piła, ul. Bluszczowa 4 księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 802/32 (obręb 14; Bp) powierzchnia do najmu 0,0045 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczenie w planie miejscowym: M1 - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	105,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
14.	Piła, ul. Przednia księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 242 (obręb 7; RV) powierzchnia do najmu 0,0021 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
15.	Piła, ul. Partyzantów księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 667/2 (obręb 19; Bz) - część księga wieczysta nr PO11/00018544/1 działka nr 88 (obręb 19; Tk) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0343 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony	70,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski