

UCHWAŁA Nr LVIII/747/18

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Paweł Jarczak

Załącznik

do UCHWAŁY Nr LVIII/747/18

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Bluszczowa 8	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 802/34 (obręb 14) powierzchnia do najmu 0,0044 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0419 ha (Bi, dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0311 ha
3.	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe	księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0168 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik
4.	Piła, ul. Bogusławskiego / ul. Mickiewicza	księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 552 (obręb 23) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0205 ha (Bz)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik
5.	Piła, rejon alei Poznańskiej	księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 5 (obręb 38) - część powierzchnia do dzierżawy 0,6 ha (RV, RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Paweł Jarczak

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LXIII/747/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski