

ZARZĄDZENIE NR 1694(416)/18
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 09 października 2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/538/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szwarc
Krzysztof Szwarc
Zastępca Prezydenta

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Julita Grzegorzka
Julita Grzegorzka

RADCA PRAWNY
Marcin Kozłowski
Marcin Kozłowski
Bd P-193

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1634(416)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 09 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Wałęckiej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Wałęcka księga wieczysta nr PO11/00004754/5 działki oznaczone geodezyjnie: nr: 214/4 i 212/1 (obręb 4) powierzchnia łączna działek 0,1868 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 214/4 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, usytuowana jest w drugiej linii zabudowy od ul. Wałęckiej, działka nr 212/1 posiada kształt regularnego wydłużonego prostokąta, stanowi łącznik pomiędzy działką nr 214/4 a ul. Wałęcką, jest zadrzewiona i zakrzewiona, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek RV (grunty orne) przeznaczenie w planie miejscowym: MN5 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	213 200,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

- 1 Z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Wałęckiej i Suchej (uchwała Nr XXIV/384/16 Rady Miasta Piły z 27 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6038 z 11 października 2016 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Szczęśliwa

Bellin