

ZARZĄDZENIE Nr1693(415)18.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia09 października 2018 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem
w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121/z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr LVII/734/18 Rady Miasta Piły z 28 sierpnia 2018 r. w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły. /

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. /

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia09.10.2018.....
do dnia30.10.2018.....
489/2018 *Smjpcu*włącznie

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

M. Kowalczyk
Marek Kowalczyk
Bd P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA Nr 1693(415)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 09 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości
Piła, ul. Śródmiejska 20/1A	lokal użytkowy nr 1A w budynku przy ul. Śródmiejskiej 20 w Piłe wraz z udziałem w wysokości 0,016 części w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu księga wieczysta nr PO11/00004556/7 nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr działek 188/7 i 694 (obręb 18) o łącznej powierzchni 0,0383 ha	lokal użytkowy położony na parterze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, rok budowy 1910 lokal o powierzchni użytkowej 14,20 m ² składający się z: 1 pomieszczenia udział w częściach wspólnych w wysokości 0,016, w tym w prawie własności działek oznaczonych geodezyjnie nr: 188/7 i 694 (obręb 18) wyposażenie lokalu w instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa, centralne ogrzewanie	lokal użytkowy na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w prawie własności gruntu	41 000,00 zł

UWAGI:

1. Cena lokalu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości, dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła.
2. Podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień sprzedaży lokalu użytkowego, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.
4. Zbycie nieruchomości następuje zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
5. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu przystępuje osobom fizycznym i prawnym prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości objętej niniejszym wykazem w drodze pierwszeństwa, jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

W Z. PREZYDENTA MIASTA


Andrzej Szewc
Zastępca Prezydenta

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Małgorzata

Małgorzata