

ZARZĄDZENIE NR *16.89.(411)18*  
PREZYDENTA MIASTA PIŁY  
z dnia *02 października 2018 r.*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do  
wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LVIII/747/18 Rady Miasta Piły z 25 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY  
*M*  
dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie  
od dnia *03.10.2018*  
do dnia *24.10.2018* włącznie  
*482/2018 Simplex*

CA DYREKTORA  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Anna Nosek*

RADCA PRAWNY  
*Marcin Patwóda*  
Ed P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1689(411)/18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 04 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1.	<b>Piła, ul. Błuszczowa 8</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004764/8</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>802/34</b> (obręb 14) powierzchnia do najmu <b>0,0044 ha (Bp)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>M1</b> , – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	<b>103,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> , płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2.	<b>Piła, ul. Lutycka</b>	księga wieczysta nr <b>PO11/00004779/6</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr : <b>124/2, 124/4</b> (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu <b>0,0419 ha (Bi, dr)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>R</b> – tereny niezabudowane – rolne, <b>MN4</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – 0,0108 ha oraz pod trawnik – 0,0311 ha	<b>36,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> , płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
3.	<b>Pila, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004767/9</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>29/47</b> (obręb 17) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0168 ha (B)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>MW3</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, <b>KDW/kg</b> – tereny dróg wewnętrznych i garaży; dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik	<b>51,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> , płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
4.	<b>Pila, ul. Bogusławskiego / ul. Mickiewicza</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00004773/4</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>552</b> (obręb 23) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,0205 ha (Bz)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>M2</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej; dzierżawa pod trawnik	<b>62,00 zł + obowiązujący podatek VAT</b> , płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5.	<b>Pila, rejon alei Poznańskiej</b>	księga wieczysta nr <b>POII/00007218/7</b> nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr <b>5</b> (obręb 38) - część powierzchnia do dzierżawy <b>0,6 ha (RV, RVI)</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: <b>NI</b> – teren objęty zasadami tymczasowego zagospodarowania do czasu ustalenia przebiegu drogi ekspresowej S11 dzierżawa pod uprawę rolną	<b>48,00 zł (zwolnione z podatku VAT)</b> płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnieniem.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

*Dr inż. Piotr Głowski*