

ZARZĄDZENIE NR1687(409)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dniaOd piątku 2018r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LVIII/746/18 Rady Miasta Piły z 25 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy oraz w związku z § 6 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Pile przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie

od dnia03.10.2018.....
do dnia24.10.2018.....włącznie
420/2018 Smpjau

CA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
Marek Patajoda
Ed P - 193

załącznik do ZARZĄDZENIA NR 1681(409)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 02.04.2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Piłe przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
1.	Piła, ul. Królowej Jadwigi	księga wieczysta nr POII/00004758/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 8/54 (obręb 8) - część powierzchnia do najmu 0,0018 ha (RIVb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	64,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2.	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego / ul. Promienna	księga wieczysta nr POII/00004757/6 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działki nr: 100/4, 399/2 (obręb 7) - część łączna powierzchnia do najmu 58,2 m ² (dr, RVI)	nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Kx-6 – tereny komunikacji - place i przestrzenie piesze – zaułek, MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	198,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3.	Piła, ul. Chojnicka	księga wieczysta nr POII/00004777/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 217 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 63,35 m ² (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana brak planu miejscowego; najem pod altanę śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za najem lub dzierżawę oraz termin wnoszenia czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
4.	Piła, Al. Niepodległości	księga wieczysta nr POII/00004755/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 125/18 (obręb 5) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0110 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik	33,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5.	Piła, Al. Niepodległości	księga wieczysta nr POII/00004755/2 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 125/18 (obręb 5) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0299 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: Z1 – teren zieleni izolacyjnej; dzierżawa pod trawnik, uprawę warzyw	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6.	Piła, ul. Jana Kasprowicza	księga wieczysta nr POII/00004769/3 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1367 (obręb 19) - część - długość linii 9 m (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: KDW – teren drogi wewnętrznej; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – gazociągu	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7.	Piła, ul. Kalina	księga wieczysta nr POII/00004773/7 nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 26 (obręb 33) - część - długość linii 10 m (Ls)	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: L3 – teren lasu; dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci kanalizacji sanitarnej	80,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Uwaga:

- Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem i dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe za opóźnienie.

Na tablicy ogłoszeń

Urzędu Miasta Piły

wywieszono w terminie

od dnia 13.10.2018

do dnia 24.10.2018 włącznie

480/2018 Simpax

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski