

ZARZĄDZENIE NR 1684(406)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia Od podpisania 2018r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych przy ul. Głuchowskiej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5799 z 6 września 2017 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych przy ul. Głuchowskiej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

*dr inż. Piotr Głowski*

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Julia Grzegórska*

RADCA PRAWNY

*Marcin Świąćka*

Na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Piły  
wywieszono w terminie

od dnia 03.10.2018

do dnia 24.10.2018

włącznie

478/2018 *Sinjac*

**Załącznik**

do ZARZĄDZENIA NR 1684(406)18

**PREZYDENTA MIASTA PIŁY**

z dnia 02 października 2018 r.

**Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Głuchowskiej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania <sup>1</sup>	Cena nieruchomości (netto) <sup>2</sup>
1.	Piła, ul. Głuchowska działka nr 94 (obręb 13)  księga wieczysta PO11/00004763/1  powierzchnia działki 0,3372 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, w kształcie nieforemnego czworoboku o płaskim ukształtowaniu terenu, na działce znajdują się liczne samosiewne zadrzewienia i zakrzewienia, przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna i gazowa  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oraz dr - drogi  przeznaczenie w planie miejscowym: U1 - tereny zabudowy usługowej	530 000,00 zł
2.	Piła, ul. Głuchowska działka nr 96 (obręb 13)  księga wieczysta PO11/00004763/1  powierzchnia działki 0,2978 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie, ukształtowanie terenu płaskie, na działce znajdują się liczne samosiewne zadrzewienia i zakrzewienia, przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna i wodociągowa  zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oraz dr - drogi  przeznaczenie w planie miejscowym: U2 - tereny zabudowy usługowej	468 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

*dr inż. Piotr Głowski*

<sup>1</sup> Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i Al. Powstańców Wlkp. (uchwała Nr XIII/184/11 Rady Miasta Piły z 25 października 2011 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 334 poz. 5678 z 8 grudnia 2011 r.).

<sup>2</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Julia Orzechowska*

*BLU*