

ZARZĄDZENIE NR1672(394)18.....
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia18 września 2018 r.....

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych
przy ul. Krzywej i ul. Zachodniej w Pile przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr XXX/452/17 Rady Miasta Piły z 31 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargów nieruchomości położonych w rejonie ulic Krzywej i Zachodniej w Pile zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych położonych przy ul. Krzywej i ul. Zachodniej w Pile, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Ciewski

Na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta Piły
wywieszono w terminie
od dnia19.09.2018.....
do dnia10.10.2018..... włącznie
453/2018 Smpca

WZM
SZCZEGÓLNY DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Joanna Nosek

RADCA PRAWNY
M. Paweł
Marcin Paluyoda
RD P. 102

załącznik do

ZARZĄDZENIA NR1672(384)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia18 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonych przy ul. Krzywej i ul. Zachodniej w Piłie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych:

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
1.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 32/4 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1537 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	118 400,00 zł
2.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 32/5 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1535 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się samosiewne młode drzewa i krzewy przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	118 200,00 zł
3.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 32/6 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1486 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się samosiewne młode drzewa i krzewy przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	114 600,00 zł
4.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO1I/00004771/0 działka nr 32/7 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1608 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się samosiewne młode drzewa i krzewy przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	123 700,00 zł

1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z 10 marca 2014 r.).

2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

BM

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
5.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 32/8 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1698 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się samosiewne młode drzewa i krzewy przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	130 500,00 zł
6.	Piła, ul. Krzywa księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 32/9 (obręb 21) powierzchnia działki 0,1623 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, na działce znajdują się samosiewne młode drzewa i krzewy przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	124 900,00 zł
7.	Piła, rejon ulic Krzywej i Zachodniej księga wieczysta nr PO11/00004771/0 działka nr 33/2 (obręb 21) powierzchnia działki 0,7694 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, zadrzewiona (część zadrzewiona działki wynosi ok. 4430 m ²) przeznaczenie w planie miejscowym: U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	565 200,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej i koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZESIDENT MIASTA PIŁY
Krzysztof Górecki

- 1 Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Długosza i Krzywej (uchwała Nr XLII/563/14 Rady Miasta Piły z 25 lutego 2014 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1547 z 10 marca 2014 r.).
- 2 Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

Z-GA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Jolanta Nosek

30/11