

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Grzegorzółka

Radca Prawny
/-/ Marcin Paliwoda

Załącznik

do UCHWAŁY Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

| L.p. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii | Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy |
|------|---|---|---|
| 1. | Piła, ul. Bluszczowa 8 | księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 802/34 (obręb 14) powierzchnia do najmu 0,0044 ha (Bp) | nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej |
| 2. | Piła, ul. Lutycka | księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0419 ha (Bi, dr) | nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0311 ha |
| 3. | Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe | księga wieczysta nr PO11/00004767/9 działka nr 29/47 (obręb 17) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0168 ha (B) | nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę warzyw, trawnik |
| 4. | Piła, ul. Bogusławskiego / ul. Mickiewicza | księga wieczysta nr PO11/00004773/4 działka nr 552 (obręb 23) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0205 ha (Bz) | nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik |
| 5. | Piła, rejon alei Poznańskiej | księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 5 (obręb 38) - część powierzchnia do dzierżawy 0,6 ha (RV, RVI) | nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną |

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wydzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

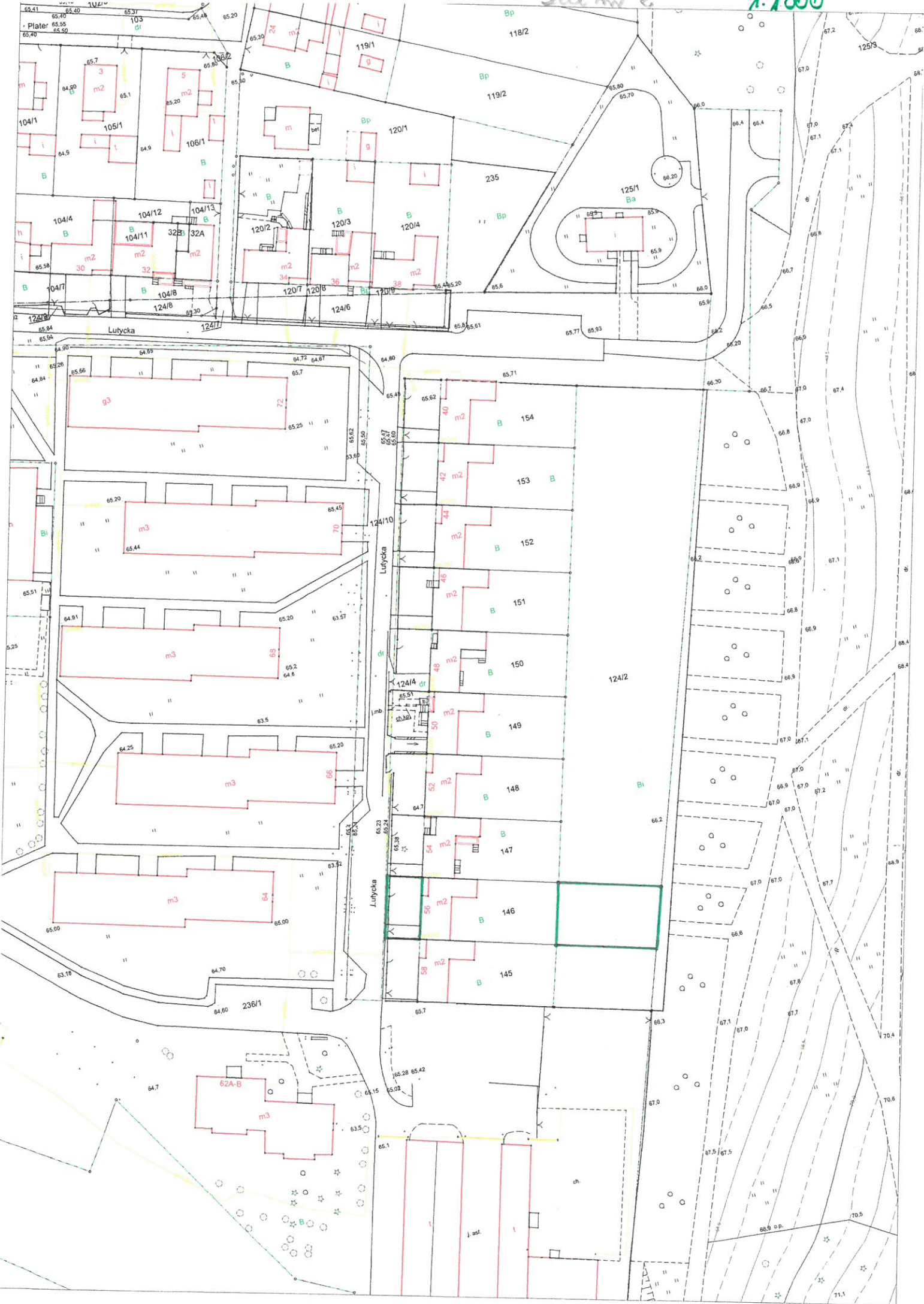
Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

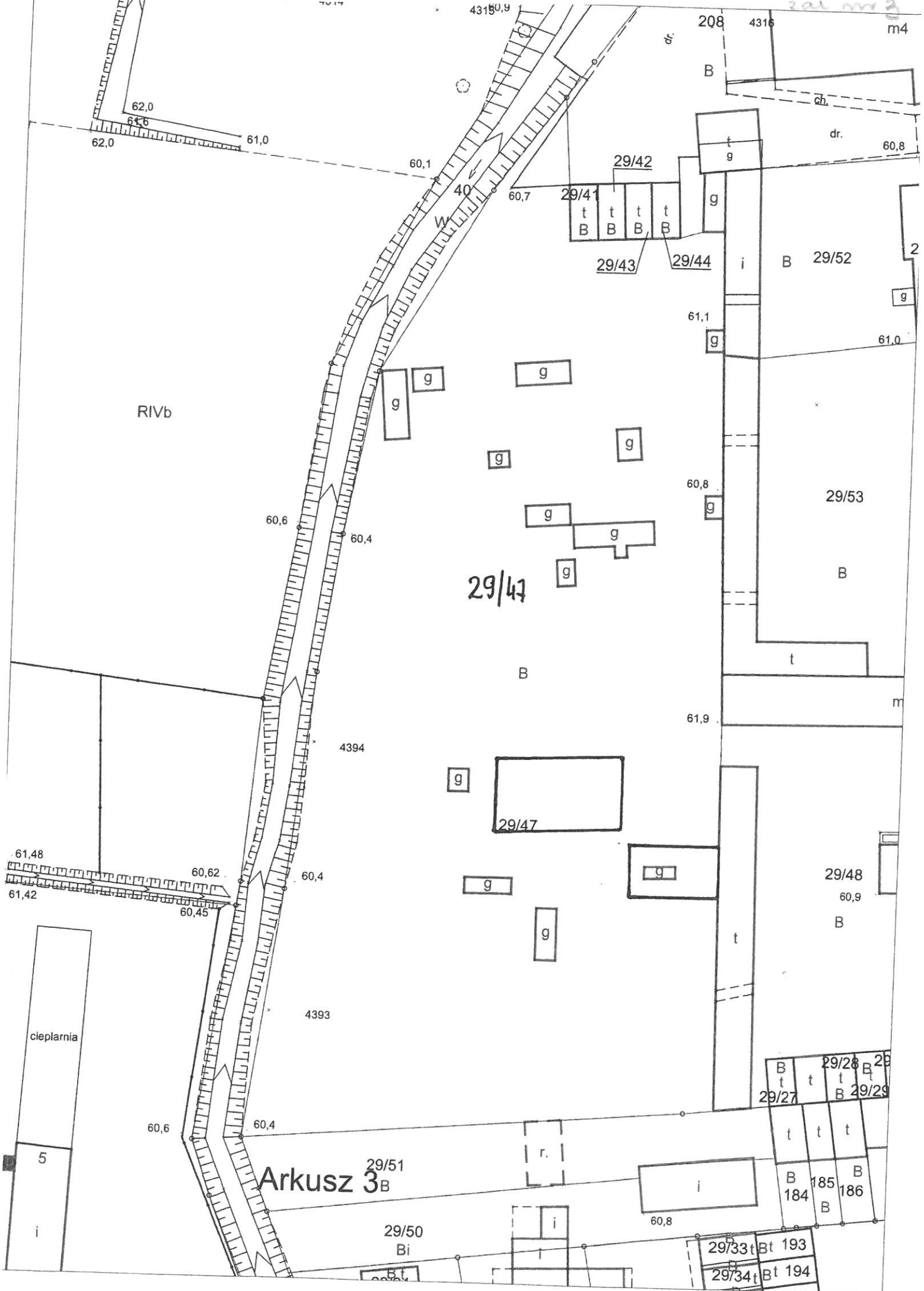
Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

Prezydent Miasta Piły
dr inż. Piotr Głowski

201 m 2

1:1000





62,0
64,6
61,0
62,0

43150,9

208 4316 m4

RIVb

40

29/42

29/41
t B t B t B t B

29/43 29/44

29/52

61,1

61,0

g

g

g

g

60,8

29/53

29/47

B

61,9

m

g

29/47

g

g

29/48

60,9

B

g

t

61,48
61,42
60,62
60,45

4394

60,4

4393

60,6

60,4

cieplarnia
5
i

29/51
Arkusz 3B

29/50
Bi

r.

i

60,8

29/28
B t t B
29/29
t B

t t t

B 184 B 186
185

29/33 t Bt 193
29/34 t Bt 194

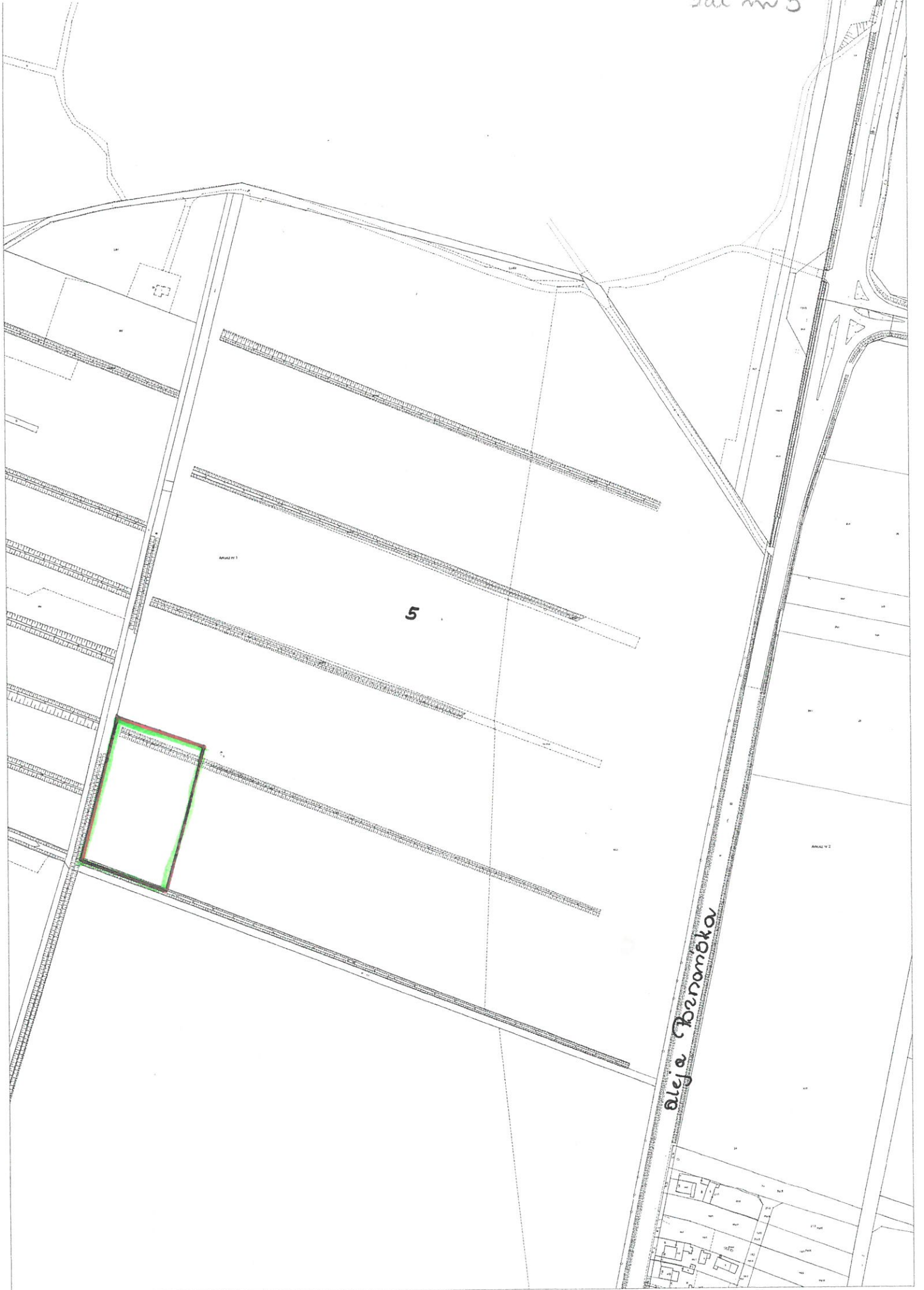
A. 50

Pila - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



201 m 5



1:3000