

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu
użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 34 ust. 6 i 6b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. Przyznaje się najemcy pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego nr 1A o powierzchni użytkowej 14,20 m² położonego w budynku przy ul. Śródmiejskiej 20 w Pile wraz z udziałem w wysokości 0,016 części w nieruchomości wspólnej, opisanej w księdze wieczystej PO1I/00004556/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Julia Grzegorzka
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marcin Paliwoda
RADCA PRAWNY
Bd P - 193

Uzasadnienie
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia



**w sprawie przyznania na rzecz najemcy pierwszeństwa w nabyciu lokalu
użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) rada gminy może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom. W przypadku realizacji pierwszeństwa jak wyżej przedmiotem zbycia powinna być nieruchomość wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku (art. 34 ust. 6b ustawy).

Z wnioskiem o nabycie lokalu użytkowego nr 1A w budynku położonym przy ul. Śródmiejskiej 20 w Pile zwrócił się jego najemca, któremu oddano lokal użytkowy w posiadanie zależne na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony. Lokal wykorzystywany jest na prowadzenie działalności gospodarczej.

Mając powyższe na uwadze, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Stepien
Zastępca Prezydenta 

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julia Grzegorzółka

7/2014

Pila, ul. Śródmiejska 20 (działki numer: 188/7 i 694)

