

**PROJEKT**  
**UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. u. z 2018 r. poz. 994. z późn. zm. ) oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 1. 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu na czas nieoznaczony nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

*Romuald Kraska*  
Bd P-133

**Załącznik**  
**do UCHWAŁY Nr .....**  
**RADY MIASTA PIŁY**  
**z dnia**

.....

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

L.p.	Położenie lokalu, kondygnacja	Oznaczenie powierzchni lokalu	Opis lokalu, przeznaczenie do najmu
1.	Piła, ul. Poligonowa garaż + wiata	KW PO1I/000181107/6 działka nr 247 (obręb 0029) powierzchnia garażu 49,33 m <sup>2</sup> powierzchnia wiaty 96, 00 m <sup>2</sup>	garaż + wiata
2.	Piła, ul. Poligonowa 7 garaży + 5 wiat	KW PO1I/000181107/6 działka nr 247 (obręb 0029) powierzchnia garaży 203,04 m <sup>2</sup> powierzchnia wiat 450, 00 m <sup>2</sup>	garaże + wiaty
3.	Piła, ul. Tucholska garaż	KW PO1I/7079 działka nr 600 (obręb 0027) powierzchnia garażu 18,00 m <sup>2</sup>	garaż
4.	Piła, ul. Węglowa garaż	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garażu 26,00 m <sup>2</sup>	garaż
5.	Piła, ul. Węglowa garaż	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garażu 26,00 m <sup>2</sup>	garaż
6.	Piła, ul. Węglowa garaż	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garażu 76,80 m <sup>2</sup>	garaż
7.	Piła, ul. Węglowa 10 garaży	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garaży 361,60 m <sup>2</sup>	garaże
8.	Piła, ul. Węglowa 4 garaże	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/16 (obręb 0028) powierzchnia garaży 104,00 m <sup>2</sup>	garaże
9.	Piła, ul. Kaczorska garaż	KW PO1I/00004777/2 działka nr 384/428 (obręb 0027) powierzchnia garażu 16,00 m <sup>2</sup>	garaż

10.	Piła, ul. Kaczorska garaż	KW PO1I/00004777/2 działka nr 384/556 (obręb 0027) powierzchnia garażu 16,00 m <sup>2</sup>	garaż
11.	Piła, ul. Kaczorska garaż	KW PO1I/00004777/2 działka nr 384/100 (obręb 0027) powierzchnia garażu 16,00 m <sup>2</sup>	garaż
12.	Piła, ul. Pomorska garaż	KW 8499 działka nr 527 (obręb 0018) powierzchnia garażu 15,80 m <sup>2</sup>	garaż
13.	Piła, ul. Poligonowa garaż	KW PO1I/000181107/6 działka nr 247 (obręb 0029) powierzchnia garażu 50,43 m <sup>2</sup>	garaż
14.	Piła, ul. Roosevelta 54 parter	KW PO1I/000086678/6 działka nr 157/1 (obręb 0027) powierzchnia lokalu 85,17 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 6 pomieszczeń oraz wc z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – sklep zoologiczny
15.	Piła, ul. Motylewska 9 parter	KW PO1I/00017428/5 działka nr 11/90 (obręb 0036) powierzchnia lokalu 35,40 m <sup>2</sup> + 7,27 m <sup>2</sup> powierzchni wspólnego użytkowania (korytarz)	Lokal składa się z 2 pomieszczeń, pomieszczenia socjalnego oraz wc z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - gastronomia
16.	Piła, Pl. Zwycięstwa 9 – 13 parter	KW PO1I/00002535/0 działka nr 70/10 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 30,00 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 1 pomieszczenia oraz wc z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – poradnia okulistyczna
17.	Piła, ul. O. M. Kolbe 37 parter	KW PO1I/00009037/8 działka nr 134/10 (obręb 0017) powierzchnia lokalu 33,08 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 1 pomieszczenia oraz pomieszczenia socjalnego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – biuro i magazyn
18.	Piła, ul. 11 -go Listopada 43 parter	KW PO1I/00008731/6 działka nr 242/38 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 28,81 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 1 pomieszczenia oraz pomieszczenia socjalnego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – gastronomia
19.	Piła, ul. Ludowa 23 parter	KW PO1I/00004777/2 działka nr 100/35 (obręb 0027) powierzchnia lokalu 61,74 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 6 pomieszczeń, korytarza, 2 wc z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – usługi transportowe (biuro i zaplecze)
20.	Piła, ul. Skrajna 7 parter	KW PO1I/00004778/9 działka nr 44/22 (obręb 0028) powierzchnia lokalu 14,01 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 6 pomieszczeń ( w tym zaplecze socjalne) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – naprawa samochodów i sprzedaż części samochodowych

21.	Piła, ul. 14 – go Lutego 16 parter	KW PO1I/00007912/2 działka nr 335/9 (obręb 0018) powierzchnia lokalu 14,01 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 1 pomieszczenia, korytarza i wc z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – punkt sprzedaży lodów
22.	Piła, al. Niepodległości 148 parter	KW PO1I/00004754/5 działka nr 207/1 (obręb 004) powierzchnia lokalu 45,00 m <sup>2</sup>	Lokal składa się z 6 pomieszczeń ( w tym zaplecze socjalne) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – biura

**UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY Nr .....**

**RADY MIASTA PIŁY**

**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości oraz odstąpienie  
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu**

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994. z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przewidują możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy.

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały wynajmowane będą dotychczasowym najemcom. Wobec złożonych wniosków o przedłużenie umów o najem na czas nieokreślony podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za uzasadnione i celowe.

**w z. PREZYDENTA MIASTA**

*Krzysztof Szewc*  
**Zastępca Prezydenta**