

ZARZĄDZENIE NR 1603(325)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 18 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej
w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w związku z § 5 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej w Pile przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.um.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat piłski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PIŁY
dr inż. Piotr Głowski

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Julita Grzegorzka

RADCA PRAWNY

Maciej Palowoda
Bd P - 193

Załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 1603(3.25)18

PREZYDENTA MIASTA PIŁY

z dnia 18 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kwiatowej w Piłie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Kwiatowa działka nr 321/63 (obręb 18 księga wieczysta PO11/00028766/6 powierzchnia działki 0,0357 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni zabudowy 83 m ² (budynek w zabudowie zwartej, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej, wyposażony w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, c.o. gazowe), do budynku doprowadzone są przyłącza: gazowe, wodociągowe, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczne; przez działkę przebiega sieć ciepłownicza, na działce znajdują się pojedyncze drzewa, trawnik, chodnik przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	199 300,- w tym: grunt: 81 600,- nakłady: 117 700,-

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: 4 lata.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
4. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

dr inż. Piotr Głowski

¹ Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 14 Lutego i Pl. Konstytucji 3-go Maja (uchwała Nr XLVII/626/18 Rady Miasta Piły z 30 stycznia 2018 r., Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1465 z 13 lutego 2018 r.).

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).