

UCHWAŁA Nr LIV/710/18

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierzawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

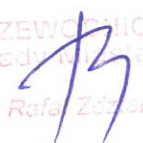
§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Józefek

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LIV/710/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 26 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Browarna 20-36	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 14/8 (obręb 27) - część powierzchnia do najmu 0,0036 ha (B)	nieruchomość gruntowa zabudowana budynek handlowo-usługowy związany z prowadzeniem działalności gospodarczej
2.	Piła, ul. Komuny Paryskiej	księga wieczysta nr PO11/00004777/2 działka nr 34/68 (obręb 27) powierzchnia do najmu 0,0173 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0476 ha (Bi, dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0368 ha
4.	Piła, ul. Zielona Dolina	księga wieczysta nr PO11/00004757/6 działka nr 234/1 (obręb 7) powierzchnia do najmu 0,0025 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, ul. Wodna	księga wieczysta nr PO11/00028440/5 działka nr 158/62 (obręb 18) powierzchnia do dzierżawy 0,0224 ha (B) (w udziale 913/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, ul. Koszycka	księga wieczysta nr PO11/00004753/8 działka nr 36 (obręb 3) - część powierzchnia do dzierżawy 0,0250 ha (RV, PsIV)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod trawnik (ustawienie pasiek pszczelich)
7.	Piła, ul. Wypoczynkowa	księga wieczysta nr PO11/00000288/9 działka nr 6/2 (obręb 21) powierzchnia do dzierżawy 1,3202 ha (RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa pod uprawę rolną
8.	Piła, Motylewo	księga wieczysta nr PO11/00007217/0 działka nr 42 (obręb 39) – część księga wieczysta nr PO11/00007218/7 działka nr 48 (obręb 39) – część - łączna długość linii 16 m (W, RVI)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego – sieci gazowej

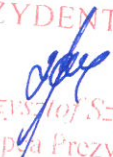
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły

Rafał Zdobych

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LIV.7107.18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 20. czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

W Z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta