

UCHWAŁA Nr LIII/689/18

RADY MIASTA PIŁY

z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu i dzierżawy nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Zdzierela

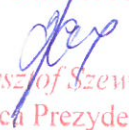
UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr LIII/689/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego wynajęcia i wdzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony za zgodą rady gminy (art. 37 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy). Natomiast art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi, że w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy.

Najemcy i dzierżawcy nieruchomości będących przedmiotem uchwały zwrócili się z wnioskami do Prezydenta Miasta Piły o zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy. Umowy zostaną zawarte na czas nieoznaczony. Wnoszę zatem o podjęcie niniejszej uchwały.

w z. PREZYDENTA MIASTA


Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do UCHWAŁY Nr LIII/689/18
RADY MIASTA PIŁY
z dnia 29 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości oraz
odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów**

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
1.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0035 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0032 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
3.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0084 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Piła, ul. Ludwisarska	księga wieczysta nr PO11/00004775/8 działka nr 806 (obręb 25) - część powierzchnia do najmu 0,0050 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
5.	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 139/1 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0027 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
6.	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 139/1 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0046 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
7.	Piła, rejon ul. Kujawskiej	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 139/1 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0041 ha (dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
8.	Piła, ul. Poczтовая	księga wieczysta nr PO11/00004768/6 działka nr 703 (obręb 18) - część powierzchnia do najmu 0,0020 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości do najmu lub dzierżawy lub długość linii	Opis nieruchomości, przeznaczenie do najmu lub dzierżawy
9.	Piła, ul. Medyczna	księga wieczysta nr PO11/00004769/3 działka nr 1405 (obręb 19) powierzchnia do najmu 0,1892 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
10.	Piła, ul. Wawelska	księga wieczysta nr PO11/00020540/0 działka nr 331/14 (obręb 27) powierzchnia do najmu 0,0928 ha (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
11.	Piła, ul. Michałowskiego 9	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 1229 (obręb 14) powierzchnia do najmu 0,0009 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
12.	Piła, ul. Lutycka	księga wieczysta nr PO11/00004779/6 działki nr: 124/2 i 124/4 (obręb 29) - część łączna powierzchnia do najmu 0,0459 ha (Bi, dr)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,0108 ha oraz pod trawnik - 0,0351 ha
13.	Piła, ul. Chopina	księga wieczysta nr PO11/00018197/3 działka nr 91/2 (obręb 2) powierzchnia do dzierżawy 0,0318 ha (Bi)	nieruchomość gruntowa zabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzeń przesyłowych
14.	Piła, ul. Henryka Rodakowskiego	księga wieczysta nr PO11/00004764/8 działka nr 587/1 (obręb 14) - część powierzchnia do najmu 0,0124 ha (Bp)	nieruchomość gruntowa niezabudowana najem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
15.	Piła, ul. Wodna	księga wieczysta nr PO11/00029457/4 działka nr 158/50 (obręb 18) powierzchnia do dzierżawy 0,0819 ha (B) (w udziale do 866/1000 części)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
16.	Piła, ul. Piotra Konieczki 1-5 / Pl. Konstytucji 3 Maja 10-11	księga wieczysta nr PO11/00027916/6 działka nr 321/50 (obręb 18) – część (w udziale 919/1000 części) księga wieczysta nr PO11/00028765/9 działka nr 321/51 (obręb 18) – część (w udziale 960/1000 części) - łączna długość linii 41 m (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza c. o.
17.	Piła, ul. Okólna 16-20	księga wieczysta nr PO11/00027945/8 działka nr 12/8 (obręb 27) – część (w udziale 907/1000 części) - długość linii 22 m (B)	nieruchomość gruntowa niezabudowana dzierżawa na lokalizację i utrzymanie urządzenia przesyłowego - przyłącza c. o.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
Rafał Edzierała
Rafał Edzierała